

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:09

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:13

Артем Порохняк, EstateLiga

79153184817

Москва, проспект Магеллана, 2

22 900 000 ₹

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

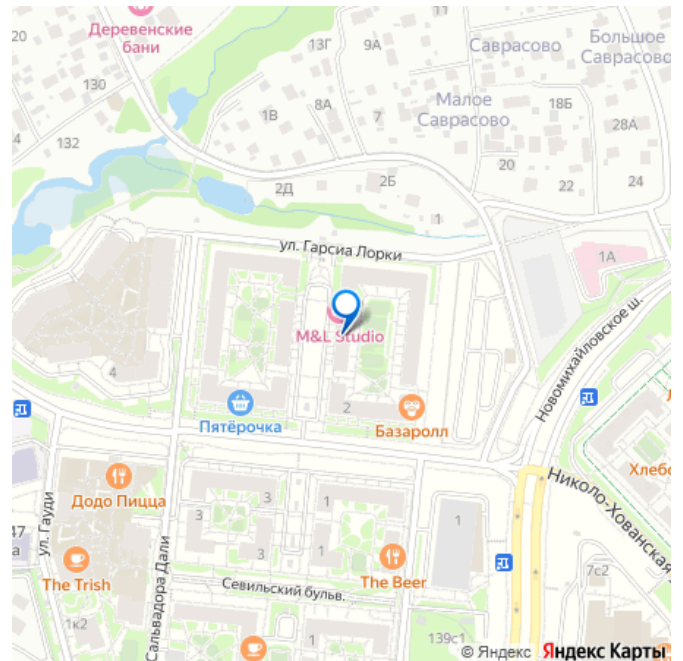
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 62521. **Просторная евродвушка с дизайнерским ремонтом на 16 этаже в ЖК «Испанские кварталы»** Представляем к продаже двухкомнатную квартиру площадью 58.4 кв. м, расположенную на 16 этаже современного монолитного дома. Объект сдан в 2020 году и предлагает редкое сочетание панорамных видов, высоких потолков (3.15 м) и готового к проживанию дизайнерского ремонта. Пространство с большими окнами, выходящими во двор и на улицу, наполнено светом и ощущением воздушности. В квартире выполнена качественная меблировка, установлен кондиционер, что позволяет заселиться сразу после сделки. Жилой комплекс оснащен всей необходимой инфраструктурой: два пассажирских лифта и подземный паркинг. Район отличается отличной транспортной доступностью: всего 14 минут пешком до метро или 9 минут на транспорте до нескольких станций. Это открывает быстрый доступ к основным магистралям и деловым центрам Москвы. В шаговой доступности развитая социальная и коммерческая инфраструктура с магазинами, кафе и местами для отдыха. Данная квартира — идеальное решение для самых взыскательных покупателей. Она подойдет для комфортной жизни молодой семьи или пары, ценящей современный формат жилья без необходимости в ремонте. Также объект

представляет собой отличную инвестицию в качественный актив с высоким потенциалом сохранения стоимости благодаря статусу комплекса, авторскому ремонту и виду с высокого этажа. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального предложения на рынке. Для получения подробной информации и организации просмотра свяжитесь с нами прямо сейчас. (Цена с техникой будет выше) За дополнительную плату имеется 2 машино-место



