

Создано: 04.12.2025 в 10:50

Обновлено: 04.12.2025 в 11:40

<https://move.ru/objects/9287135970>**СберСити в Рублёво-Архангельском,****СберСити в Рублёво-Архангельском****79230716582****34 862 128 ₽****Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

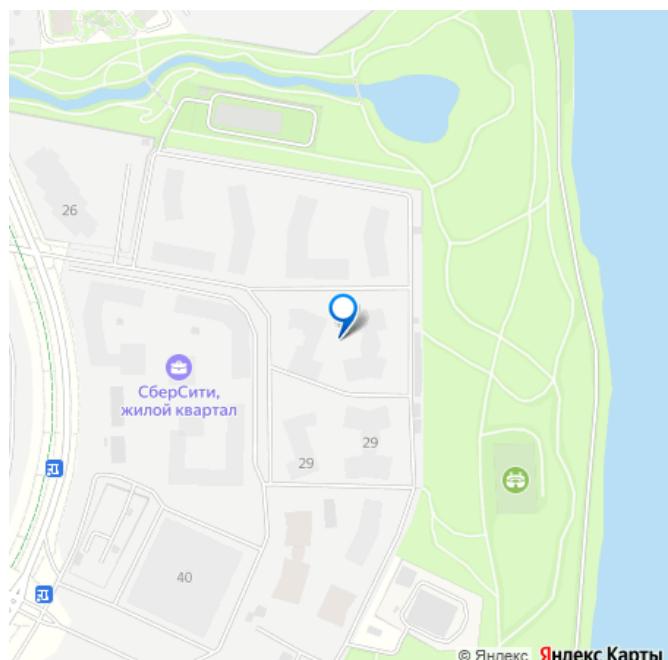
21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

**Описание**

В продаже — однокомнатная квартира, общей площадью 58,73 кв. м. Квартира расположена на втором этаже двенадцатиэтажной секции корпуса класса

Адвансд в новом районе СберСити, который строит Сбер. Дом находится на второй береговой линии Москвы-реки. Отделка фасадов корпуса класса Адвансд выполнена из природного камня, глазурованной плитки и алюминия. Дом возводится по технологии монолитного строительства. В квартире проведены работы по улучшению шумоизоляции, установлены двухкамерные стеклопакеты с низкоэмиссионными стёклами, минимизирующими теплопотери.

Высота окон — от 3 до 3,25 м. Квартира сдаётся без отделки. Высота потолков — от 3,3 до 3,5 м. В доме расположены:

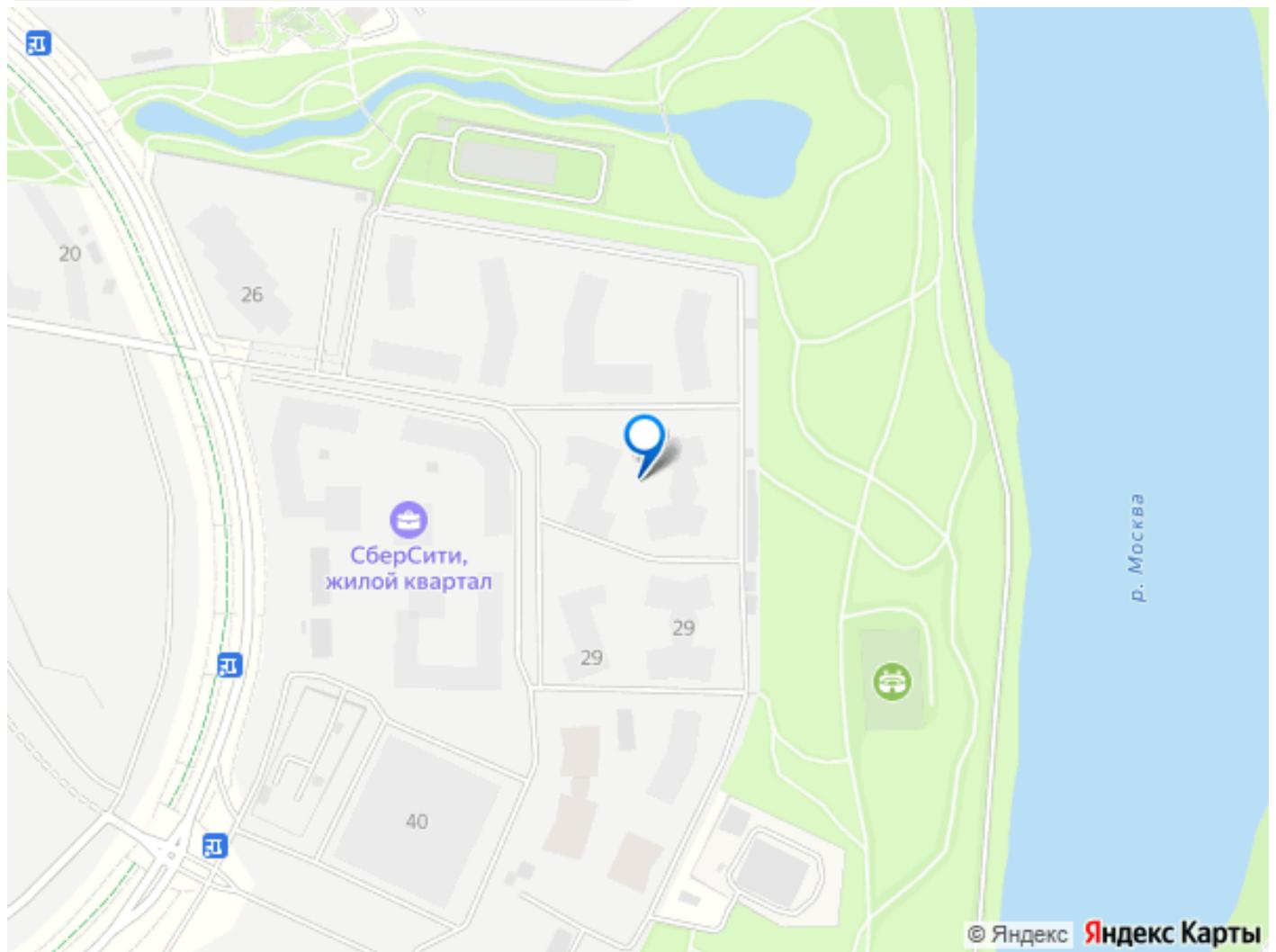
- уютное лобби,
- лапомойка,
- общественная терраса,
- коворкинг для жителей,
- собственная спортивная студия,
- колясочная и велосипедная комната на первом этаже,
- детская игровая комната,
- подземный паркинг.

СберСити — это новый жилой и деловой район на западе Москвы, в одном из самых экологически чистых и престижных мест столицы. Это первая в России и крупнейшая в мире инновационная городская среда, созданная по международным стандартам зелёного проектирования. Здесь внедряются решения в области энергоснабжения, вакуумного мусороудаления, тестирования зелёных технологий, а в дальнейшем — системы искусственного интеллекта для управления домами и городской инфраструктурой.

Строительство проекта началось в 2021 году, заселение первых корпусов — с лета 2024-го. Общая площадь территории — 461 га, из них более 2,5 млн кв. м жилья и около 833 тыс. кв. м офисных пространств. Будет построено 7 школ, 13 детских садов и 2 поликлиники. В СберСити будут жить 65 тыс. человек и работать 70 тыс. Развитием территории занимается АО «Рублёво-Архангельское».

входящее в группу Сбер. СберСити — место,  
где хочется жить, работать и растить детей.  
Переезжайте в СберСити!





Move.ru - вся недвижимость России