

Создано: 14.05.2025 в 15:22

Обновлено: 26.11.2025 в 13:04

## Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 59

# 13 900 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 59

Улица

[проспект Юбилейный](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

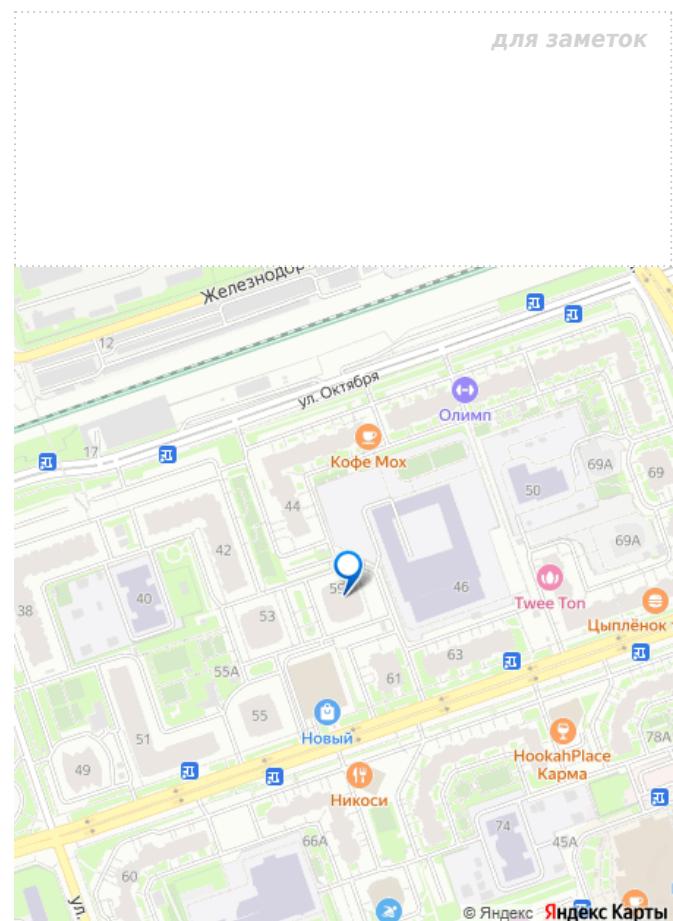
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 1-комнатная квартира в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. КВАРТИРА: площадь 56.5 кв.м. плюс лоджия 3 кв.м.; просторный холл, вместительная и функциональная гардеробная, качественный ремонт с меблировкой; современная кухня со всей необходимой техникой Bosch и LG, кондиционер Toshiba; вся мебель и техника остаются. СОБСТВЕННОСТЬ/ДОКУМЕНТЫ: собственность с 2015 г., один взрослый собственник; приобреталась у застройщика, не в браке, мат. капитал не использовался; обременения и долги отсутствуют, зарегистрированных нет; полная стоимость в договоре, подходит для ипотеки, свободная продажа. ДОМ: монолитно-кирпичный дом с хорошей теплоизоляцией; 4 лифта марки KONE; обустроенная входная группа, консьерж, видеонаблюдение.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** 2 школы, 3 детских сада, поликлиника; несколько торговых центров, спортивный комплекс с фитнес-клубом, бассейном и ледовой ареной; детские и спортивные площадки, в 10 мин. пешком городской парк.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** 15 мин. пешком до метро Новокосино и ж/д станций Реутов и Никольское (D4); рядом с ЖК остановки общественного транспорта. Уважаемые агенты, риэлторские услуги не требуются.

