

Создано: 10.08.2025 в 11:43

Обновлено: 24.01.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9283999532>

АДРЕС ЭСТЕЙТ, АДРЕС ЭСТЕЙТ

**79118414278**

**Москва, проезд 12-й Марьиной рощи, 8С2**

**25 750 000 ₽**

Москва, проезд 12-й Марьиной рощи, 8С2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

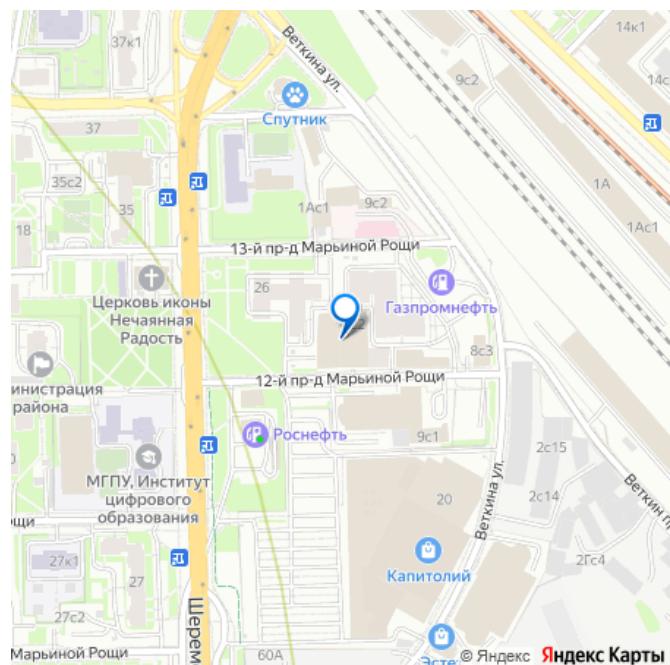
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

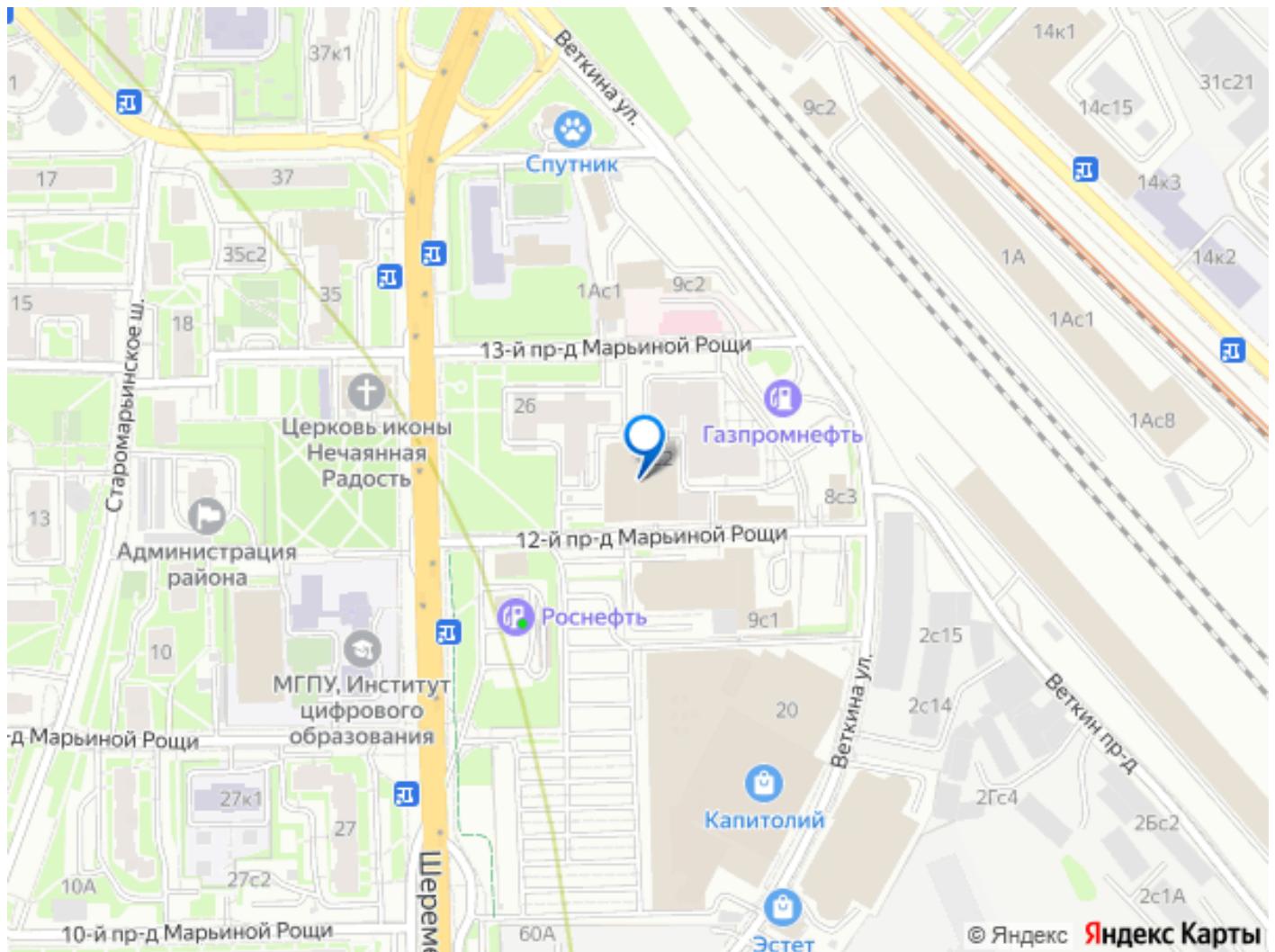
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается в продажу апартаменты в районе Марьина Роща, в новом ЖК стиля лофт Studio-12. Апартамент площадью 58 кв.м., свободной планировки, расположен на 3 этаже. Единое пространство кухни-гостиной, выделена спальная зона, гардеробная, совмещенный санузел, душ. Балкон с видом во двор. В апартаменте выполнен ремонт в стиле лофт, оборудована кухня со всей бытовой техникой, огромная система хранения в прихожей, плюс небольшая гардеробная. Комплекс находится под круглосуточной охраной, работает служба консьержей. Однородная среда, творческая атмосфера. Развитая инфраструктура, рядом Ашан, Worldclass. Станция Марьина Роща D2 и D4. В шаговой доступности от м. Марьина Роща, 4 км. от Садового кольца. Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Номер объекта: #1/547208/14453





Move.ru - вся недвижимость России