

Юлиана Хасьянова, Юлиана Хасьянова
79852520312

Создано: 11.03.2026 в 02:36

Обновлено: 15.03.2026 в 16:40

Москва, Балаклавский проспект, 15

24 800 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

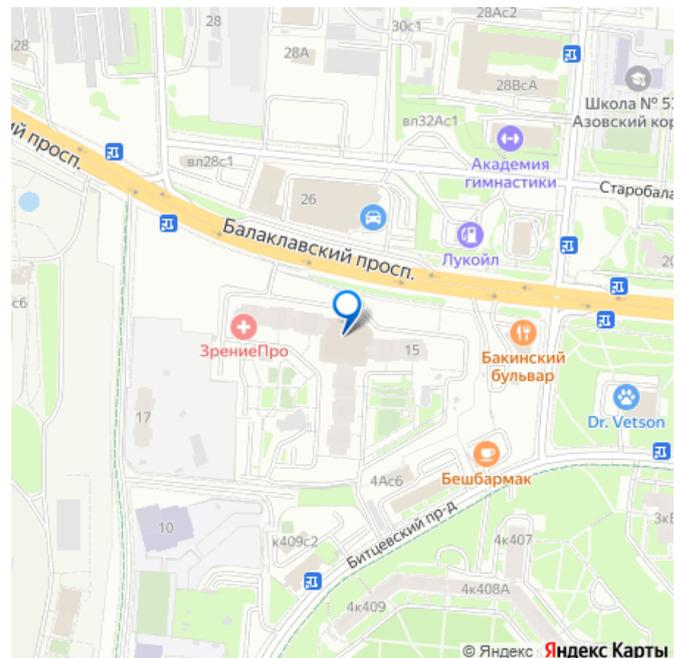
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

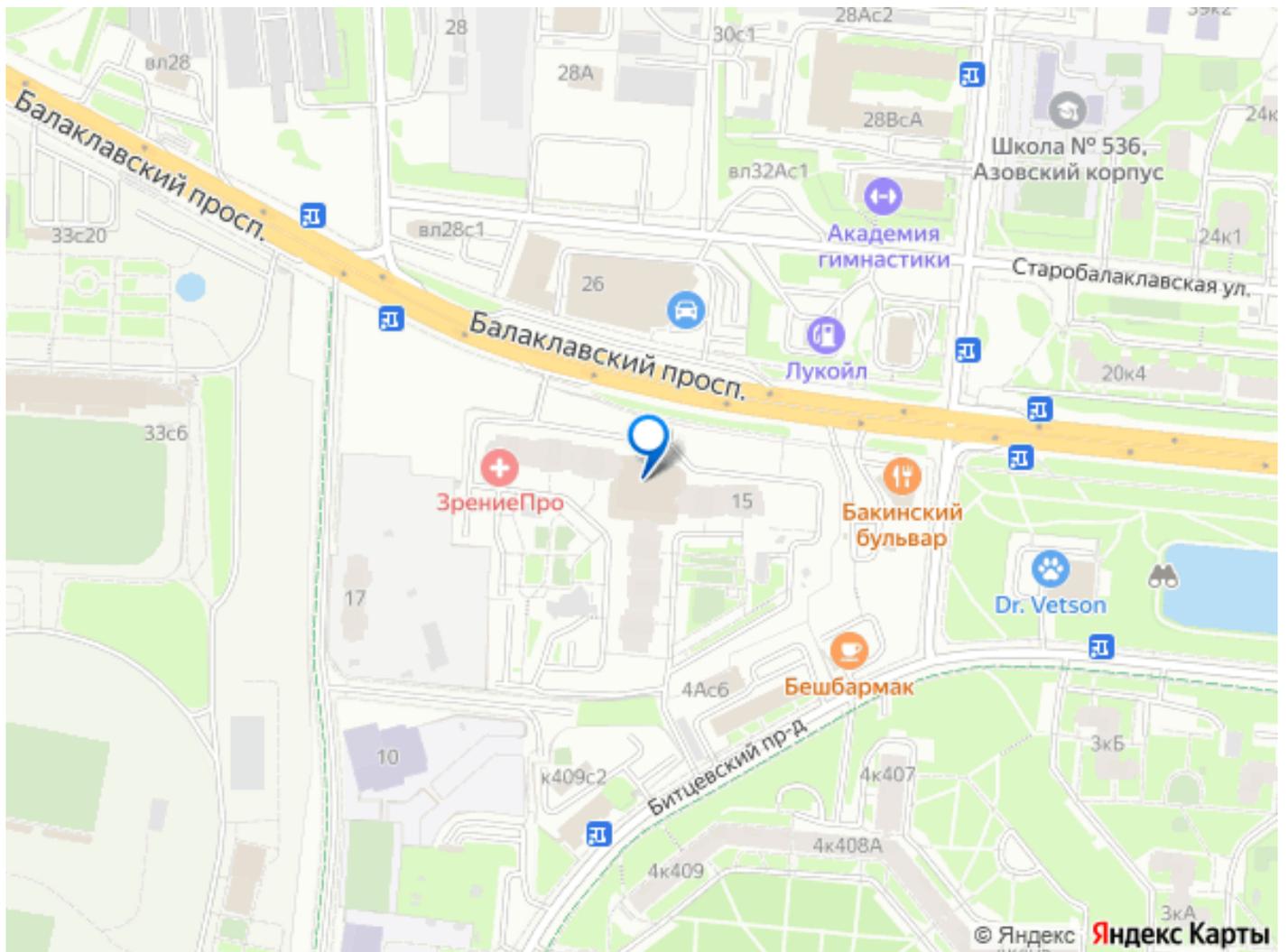
ПРОСЬБА К РИЕЛТОРАМ! НЕ БЕСПОКОИТЬ!

Продается уютная просторная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме 2021 года постройки на охраняемой, огражденной территории. Квартира полностью меблирована и оборудована для проживания, расположена на 13 этаже 25-ти этажного монолитного жилого дома. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, предусмотрена эргономичная планировка, с использованием качественных материалов и стильных решений. Сделана большая работа по объединению лоджии, переоборудованной в кабинет и лаунж зону, произведена полностью замена стеклопакетов, выполнено утепление всех поверхностей(пол, потолок и стены) и смонтирован теплый пол. Выполнена шумоизоляция пола. Потолки ГКЛ, что также дает большой плюс в шумопоглощении. Установлены 2 кондиционера (кухня, комната). Просторная кухня оборудована современной техникой, включая посудомоечную машину. В большой жилой

комнате предусмотрена закладная в потолке, для возможности установки стеклянной перегородки и отделения спальной зоны. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют, главная деталь это виды из окна на Битцевский лесопарк и ипподром с фонтаном. Дом оборудован тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Для автовладельцев предусмотрен подземный и наземный паркинг с большим количеством мест. Инфраструктура района порадует своим разнообразием: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов. Продажа от собственника, все документы готовы к сделке. Мат капитал не задействован, собственник один, в квартире никто не прописан. Если на звонки не отвечаю, пишите смс.







Move.ru - вся недвижимость России