

Создано: 30.08.2025 в 19:34

Обновлено: 23.01.2026 в 03:23

<https://move.ru/objects/9284553705>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79858130154

Москва, Октябрьский переулок, 5

23 008 000 ₽

Москва, Октябрьский переулок, 5

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[Октябрьский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

9.1 м²

Площадь кухни

36.5 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

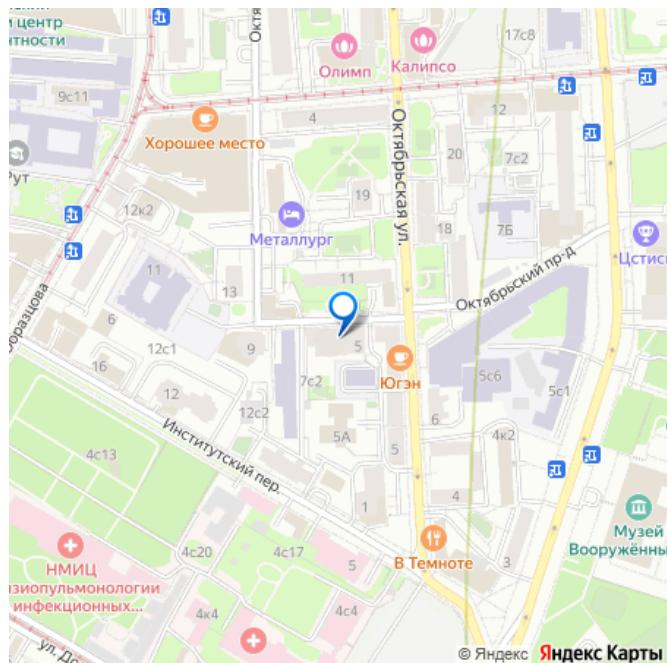
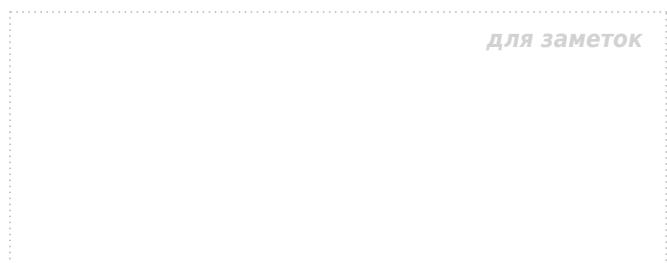
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 11016 ЖК ДИАМАНТ Россия,
Москва, Октябрьский переулок, Шоссе:
Третье транспортное кольцо Общая площадь:
59.70 м.кв., Жилая площадь: 9.10 м.кв.,
Площадь кухни: 36.50 м.кв., Кухня-гостинная
Сложившееся окружение в жилом комплексе!
Одно из главных преимуществ данных
апартаментов полное использование домовой
инфраструктуры, у вас будет охрана,
обслуживание и доступ к паркингу. Мы
прелагаем вам роскошные апартаменты на 2
этаже с большими панорамными окнами и
высотой потолков 4 метра. Здесь вы найдете
все, что нужно для комфортной и элегантной
жизни. Самое главное - апартаменты с
чистовой отделкой (white box) с
подведенными коммуникациями:
водоснабжение и канализация; приточная
вентиляция; кондиционирование; тепло с
установкой радиаторов В стоимость входит
подготовленный дизайн проект и
предложение от подрядчика по выполнению
работ под ключ (включая мебель и всю
отделку) Для каждого апартамента
предусмотрена отдельная бытовая комната с
вентиляцией и подводом коммуникаций.
Общие зоны- полностью с ремонтом и
высококачественной отделкой. Октябрьский
пер. д 5 известен своей тихой и спокойной

атмосферой. Близость к консульствам и представительствам свидетельствует о престижности данного района и его привлекательности. Эта недвижимость имеет преимущество привлекательной цены по сравнению с другими аналогичными объектами в этом районе. Преимущества местоположения неоспоримы! Близость к станциям метро «Достоевская» и ко всей транспортной инфраструктуре Москвы. В окрестностях наших апартаментов расположены привлекательные места и достопримечательности. Вы сможете насладиться прогулками в Екатерининском парке и посетить театр Советской армии.

Кроме того, вы сможете легко добраться до Красной площади, которая находится всего в 2,6 км от наших апартаментов. В непосредственной близости от комплекса вы найдете разнообразные кафе, магазины, а также институты, школы и детские сады. Это обеспечит вам удобство и доступность всего необходимого для повседневной жизни.

«Диамант» жилой комплекс в пешей доступности от Екатерининского и Фестивального парков. Дом сдан в эксплуатацию в 2004 году. На территории комплекса организованы спортивная зона и детский игровой клуб. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 80 автомобилей. Рядом расположены продуктовые магазины, кофейни, стоматология, детская музыкальная школа им. Н. П. Ракова, театр Российской армии.

Станция метро «Достоевская» находится в 10 минутах ходьбы. Расстояние до Кремля составляет 5 км. Оперативный показ.

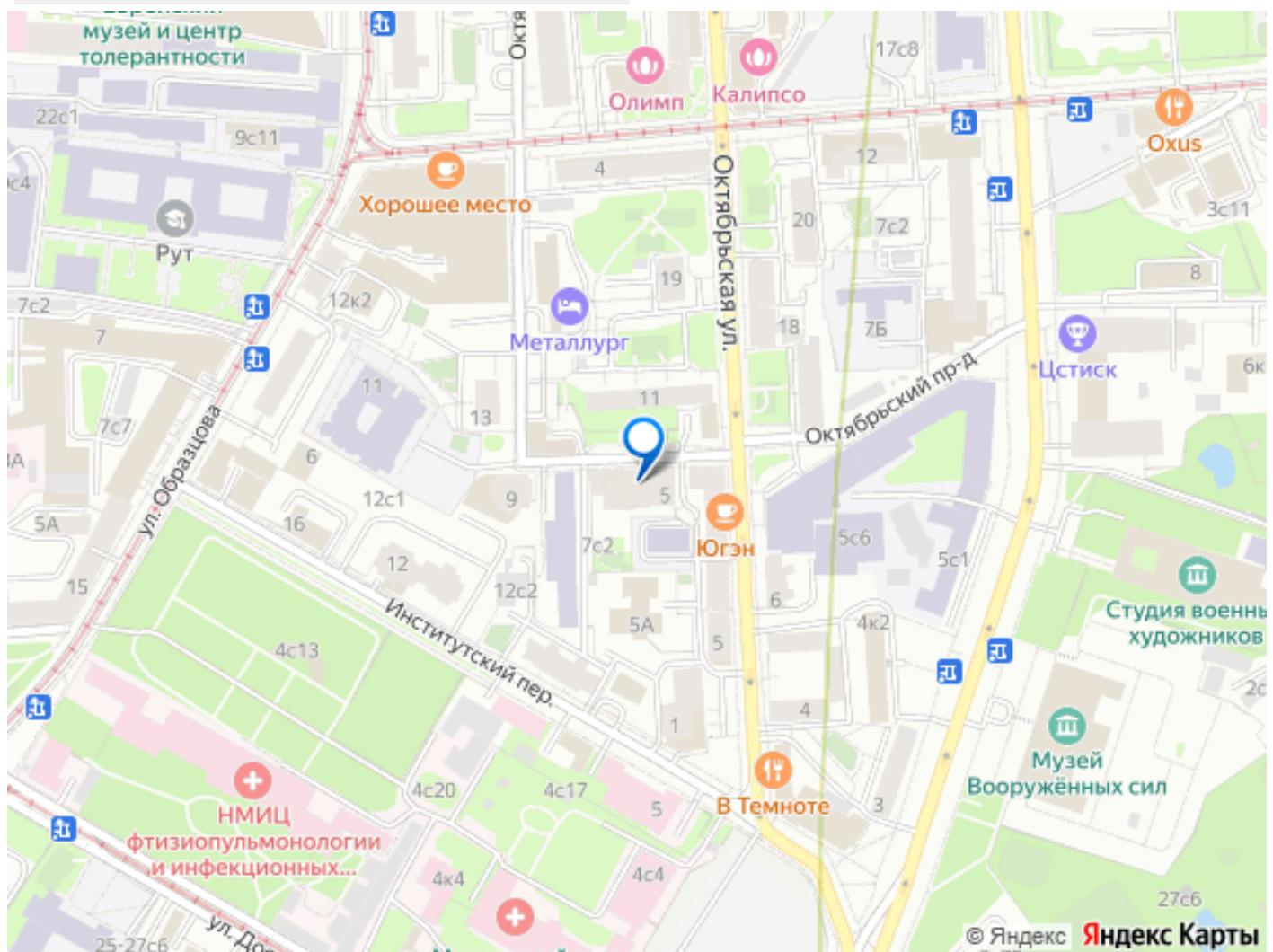
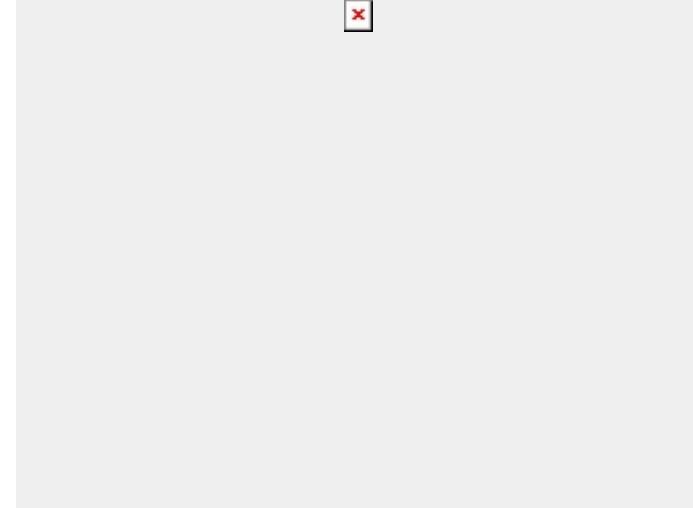
Привлекательные условия покупки. Этаж 2 из 18. Возможна ипотека. Свободная продажа. В собственности. Материал дома: Монолит 1 СУС. Окна: выходят на улицу, Стеклопакеты

КОМФОРТ: Домофон, Видеонаблюдение

Полное использование инфраструктуры ЖК

Диамант. Закрытый двор с детскими и спортивными площадками. Частный детский клуб, ветеринарная клиника. Круглосуточная охрана и доступ





Move.ru - вся недвижимость России