

🕒 Создано: 07.04.2026 в 18:09

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:44

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

35 400 000 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

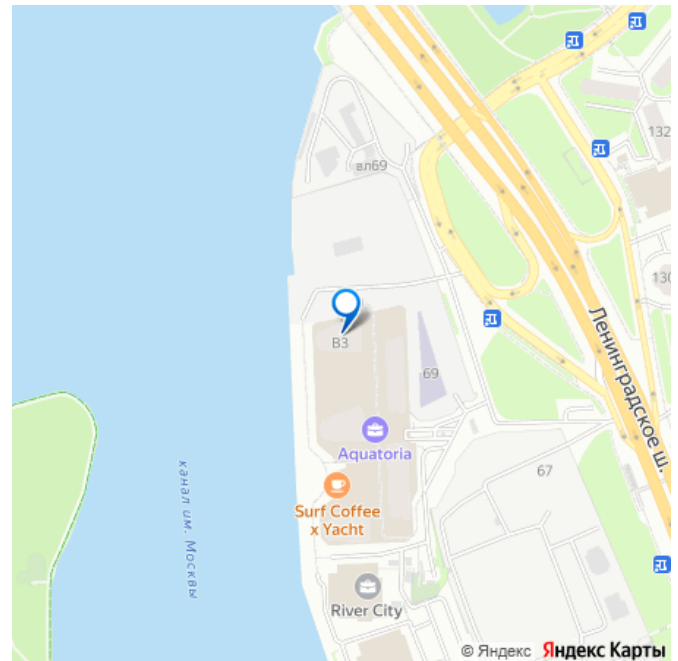
на улицу

<https://move.ru/objects/9293491911>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

**79850557092,7985289
4041**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: 20-этажный монолитный дом, год постройки: 2023, пассажирский лифт — 2, грузовой - 2. Имеется мусоропровод, консьерж. Охраняемая и огороженная территория с детской площадкой, подземным паркингом. Стоимость аренды одного машино-места составляет 30-40 тысяч в месяц. Места продаются собственниками от 7 до 10 миллионов рублей. Во дворе парковки нет, вблизи от ЖК имеется городская парковка с тарифом 240р/час или 7000р в год при оформлении резидентского разрешения

О КВАРТИРЕ: 1-комнатная квартира в Москве в ЖК Акватория с окнами в пол и видом на водохранилище. Квартира бизнес класса с хорошей отделкой от застройщика. Общая площадь 59 кв. м, жилая площадь 15 кв. м, расположена на 17 этаже 20-этажного монолитного дома. В квартире кухня-гостиная площадью 20 кв. м. Высота потолков 3 м. Санузел совмещенный, полностью оборудованный с душевой кабиной. Планировка квартиры позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство. Окна выходят на улицу. Квартира продается

вместе с кладовой комнатой площадью 5 метров, которая непосредственно примыкает к квартире (с выходом в общий коридор).

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности парк «Левобережный» и парк Северного речного порта. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела.

До станции метро Беломорская всего 15 минут пешком, рядом остановки общественного транспорта
ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, ДКП от застройщика, в ипотеке - сможем закрыть до сделки.

Продажа свободная



