

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:09

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:23

Москва, Новослободская улица, 19

96 632 760 ₺

Москва, Новослободская улица, 19

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

25.4 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

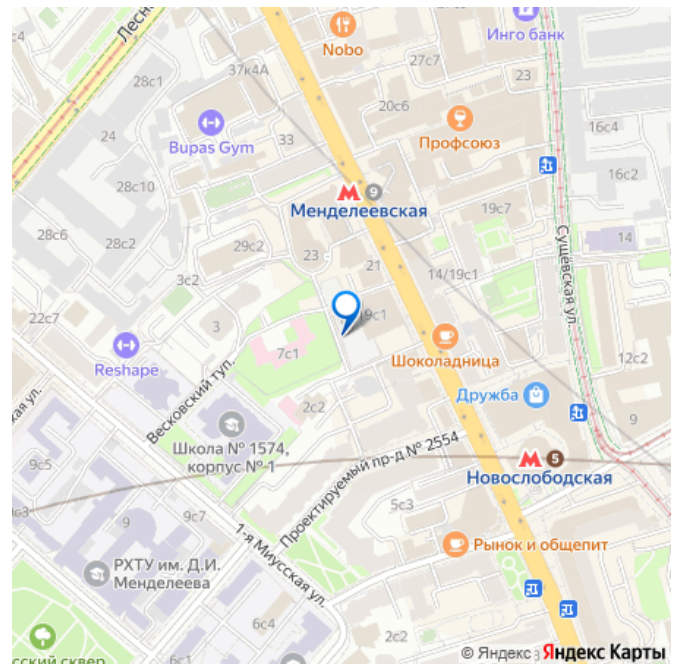
Вид из окна

во двор

<https://move.ru/objects/9293560937>

**Upside Development, Upside
Development**
79947811589

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Просторная угловая квартира площадью 60,6 м² с панорамными видами на Садовое кольцо и во двор. Продуманная планировка с мастер-спальней и двумя гардеробными. ЭНИГМИЯ — дом-скульптура, притягивающий взгляды и раскрывающий секрет красивой жизни.

Загадочная красота окружает каждого, кто здесь живет, проявляясь в каждой детали. ЗНАКОВЫЙ ИСТОРИЧЕСКИЙ РАЙОН С АУРОЙ ПОДЛИННОЙ МОСКВЫ. ЭНИГМИЯ вписана в историческое окружение, как редкий камень в достойную оправу. Ее силуэт возносится над историческим центром, притягивая восхищенные взгляды своей совершенной формой и невероятным парящим мостом. • ЦАО, Тверской район; • 3 минуты на автомобиле до Садового кольца.

АРХИТЕКТУРА, СОЗДАННАЯ ВОСХИЩАТЬ. Два элегантных корпуса высотой 15 и 19 этажей объединяет парящий мост-сад на уровне 16-го этажа, создающий редкий для центра столицы архитектурный образ. Авторский почерк бюро АДМ узнается в каждой линии: плавные контуры фасадов расширяются снизу вверх, очаровывая выразительной пластикой света и тени, изгибы моста напоминают реку, застывшую в небе. УНИКАЛЬНЫЙ ПАРЯЩИЙ-ДВОР САД НА ВЫСОТЕ. На высоте 57 метров раскинулся

парящий двор-сад — частный оазис в центре мегаполиса. Это пространство, где архитектура встречается с природой: много зелени, чистый и прозрачный воздух, насыщенный кислородом, обилие солнечного света и ничем не загороженные виды. •

Уникальное игровое пространство для детей, разработанное профильным SCAPE BURO LLC;

• Кинотеатр; • Просекко-бар для вечерних встреч с видом на закат; • Зона отдыха с шезлонгами и гамаками; • Пространство для занятий йогой; • Пространство для пикников с гриль-зоной. ДВА УРОВНЯ ВДОХНОВЕНИЯ UPSIDE КЛУБ. Еще одна грань красивой жизни

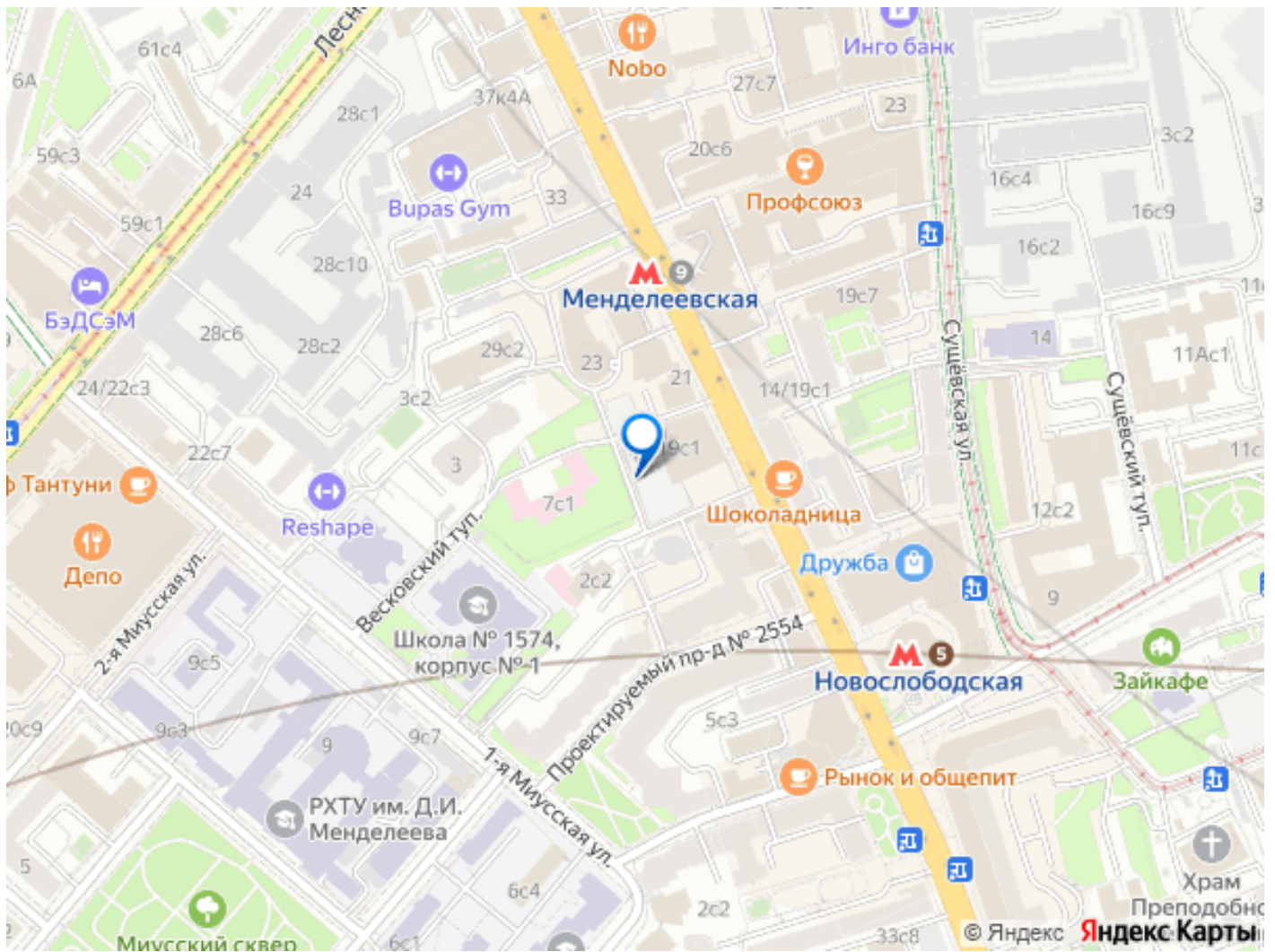
— уникальный Upside Клуб. Это пространства для отдыха и общения, где соседи становятся друзьями. • На высоте:

пространства для проведения мероприятий, дегустаций и видеоигр. • В лобби: приватный фитнес-клуб, салон красоты, переговорная, детская игровая комната. РОСКОШЬ КЛУБНОЙ ЖИЗНИ. Всего 92 резиденции

образуют камерное сообщество тех, кто ценит тишину, комфорт и безупречную организацию жизни. • Управляющая компания с богатым опытом в элитном классе; • Сервис отельного уровня 24/7; •

Портье-сервис и услуги по подаче и парковке автомобиля; • Арт-консьерж; • Отдельный вход для курьеров и помещение для хранения посылок; • Сервисные лифты. КОМАНДА ПРОЕКТА: • СТР Констракшн генеральный подрядчик; • АДМ архитектурное бюро; • Архитектурное бюро Олега Клодта планировочные решения резиденций; • Бюро Чехарда концепция детской игровой комнаты; • SCAPE BURO LLC концепция благоустройства на высоте и на земле.





Move.ru - вся недвижимость России