

Создано: 21.08.2025 в 14:23

Обновлено: 18.01.2026 в 13:08

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**31 000 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

## Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

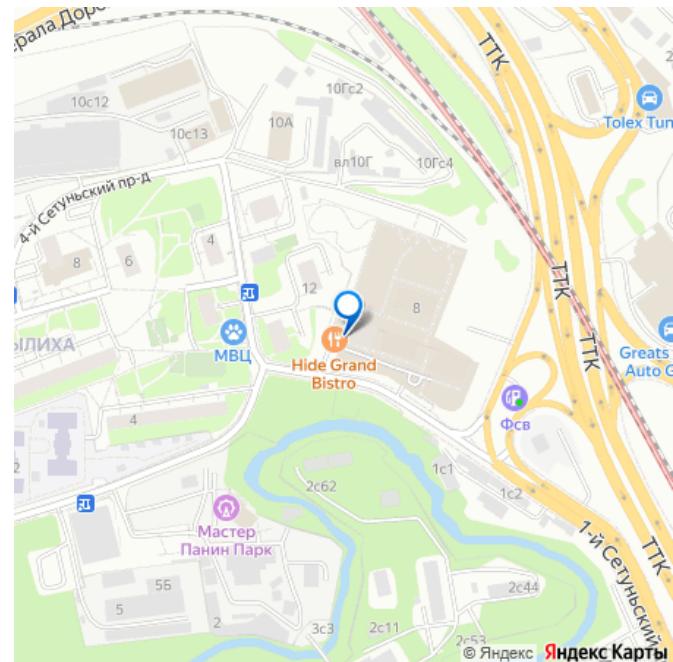
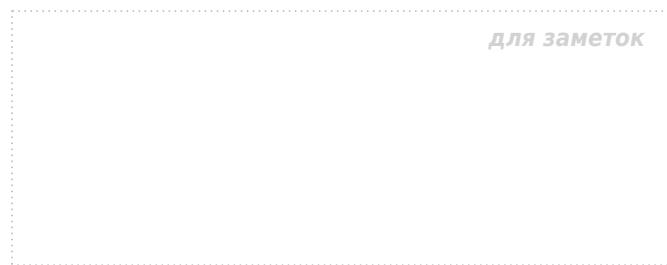
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9286998642>

Эль Эфраим, EstateLiga

**79168631518, 7919721  
5908**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Id 55792. ВИДОВАЯ ЕВРОДВУШКА В ЗОЛОТОЙ БАШНЕ RIVER SIDE! Продается видовая евроДвушка в премиум жилом комплексе «HIDE» с видом на Сити. Квартира расположена в корпусе 3 «RiverSide». Срок сдачи 4-й квартал 2023 года. Переуступка прав собственности. Возможна льготная ипотека. Квартира сдается с отделкой MR Base: Возведены межкомнатные перегородки с двухслойной обшивкой гипсокартоном и заполнением минераловатной звукоизоляцией для повышения прочности и показателей шумоизоляции. Грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен. Стяжка пола Разводка всех инженерных коммуникаций Установка всех необходимых для данной планировки выключателей и розеток Локация: рядом Воробьевская набережная, Кутузовский проспект, Лужники, Воробьевы горы, несколько городских парков, Новодевичий монастырь, Москва сити и др. О жилом комплексе: закрытая территория, видеонаблюдение с полным покрытием, охрана и консьерж-сервис 24/7, доступ в здание по отпечатку пальца, в жилом комплексе воплощена концепция

«вертикального дома», где большая часть объектов инфраструктуры находится на площади ЖК: магазины, тренажерный зал, детский сад, кафе и рестораны, СПА и др. Смотровая площадка на крыше корпуса. Зеленая территория ЖК, собственный английский сад, зона барбекю, детские площадки,офисы с переговорными на 1 этаже, wifi-покрытие территории комплекса, гостевой паркинг на улице и двухуровневая подземная парковка для жильцов. Без обременений, возможна ипотека в любом банке. Звоните, будем рады показать Вам квартиру!



