

Алеся Сухова, ФСК Агент

79863143510

Создано: 11.02.2026 в 00:52

Обновлено: 11.02.2026 в 11:49

33 000 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

25.1 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

15/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

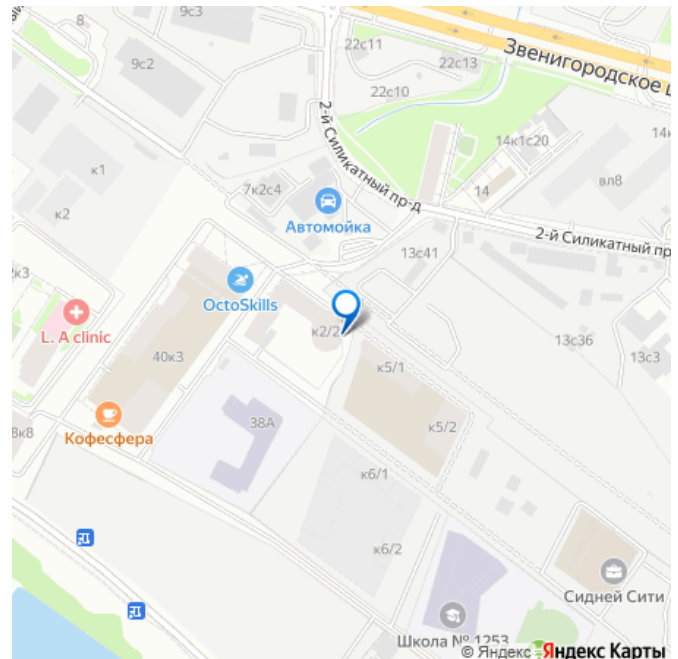
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

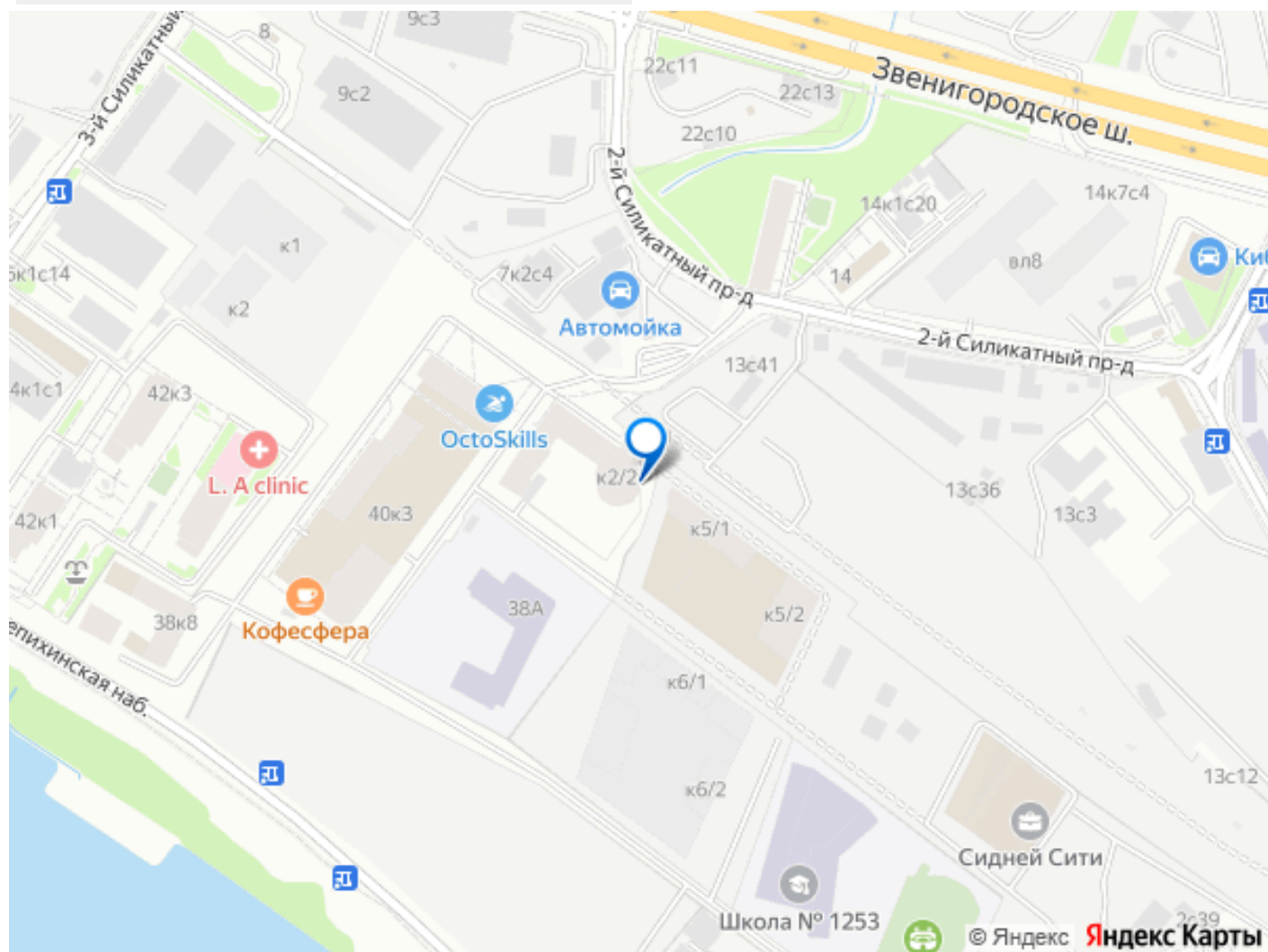


Описание

ЖК «Sydney City». Премиум-класс прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную! Корпус 2.2, секция 4, номер квартиры на площадке 3. Продажа по переуступке прав требования (уступка включена в стоимость), с регистрацией в Росреестре. Дом сдан. Ключи 1 кв. 2026 г. Квартира с отделкой «White box». В каждой квартире подключен базовый пакет Умная квартира. Забудьте о беспокойстве о протечке; настройте свои сценарии управления техникой и электричеством; общайтесь с Умной квартирой голосом; Можете легко расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управлять работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов; В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура. 8 муниципальных ДОУ 2 ДОУ с изучением английского языка 5 муниципальных школ 2 музыкальные школы 6 спортивных школ 5 медицинских учреждений ТРЦ Хорошо! и Авиапарк Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др. 7 крупных природных парков Горнолыжные склоны Лата Трэк, ледовый дворец и гребной канал Крылатское. В 2026 году открытие станции метро «Звенигородская», которая будет располагаться всего лишь в 2х минутах ходьбы от ЖК. Квартиру реализует отдел вторичной недвижимости ГК ФСК+

бесплатное сопровождение сделки,
юристами застройщика.





Move.ru - вся недвижимость России