

Создано: 12.12.2025 в 16:50

Обновлено: 14.12.2025 в 18:03

<https://move.ru/objects/9287403839>

Априори, Априори

79230761493

Москва, Рижский проезд, 5

24 000 000 ₽

Москва, Рижский проезд, 5

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

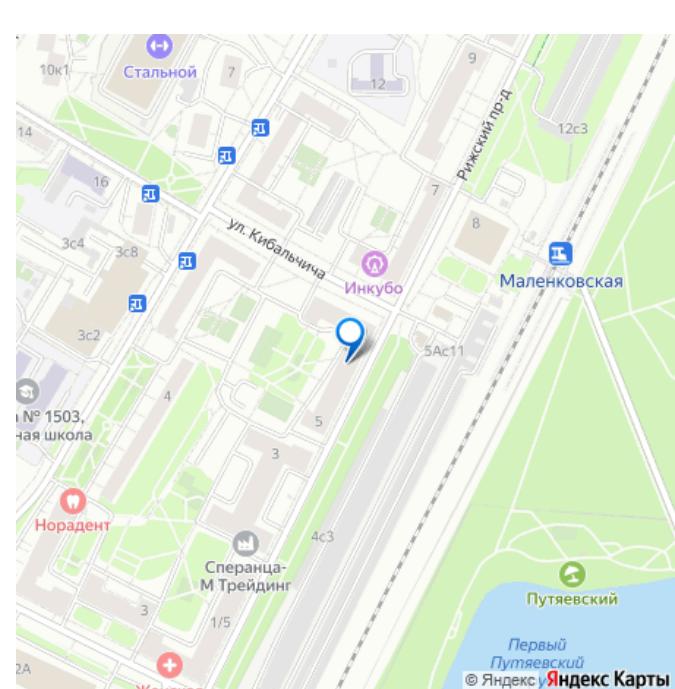
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

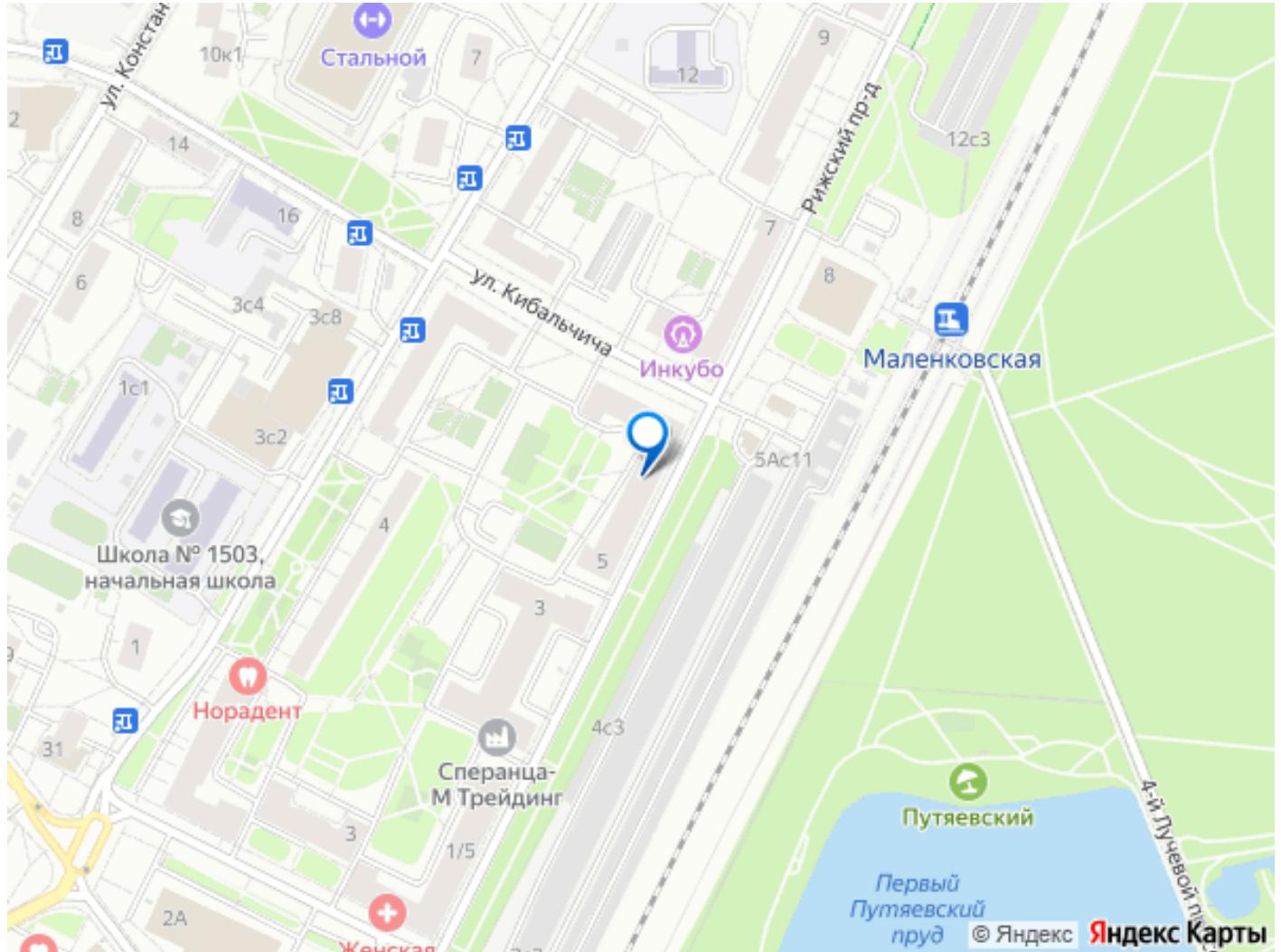
евро

Описание

id:52. Продаю уютную квартиру с евроремонтом в величественном сталинском доме, украшенном лепниной, - одном из красивейших на Рижском проезде. Помогу одобрить ипотеку по ставке 12,99% О ДОМЕ И КВАРТИРЕ Этот кирпичный дом после капитального ремонта 2019 года сочетает в себе исторический шарм и современный комфорт. Просторная, просто огромная, однокомнатная квартира общей площадью 60 м, расположенная на 5 этаже 8-этажного здания, встретит вас светом: окна выходят на восток, и с утра до полудня здесь царят солнечные лучи. Планировка продумана до мелочей: уютная жилая зона в 25 м, отдельная просторная кухня 17 м и высокие потолки 3,20 метра создают ощущение простора и свободы. Под ногами - тёплый дубовый паркет, а над головой - безупречно ровные потолки. Современные стеклопакеты обеспечивают тишину и уют в любое время года. ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Жизнь здесь - это ежедневная прогулка по парку Сокольники и наслаждение видом на каскад Путяевских прудов прямо через дорогу. В шаговой доступности - вся инфраструктура ВДНХ, шесть продуктовых магазинов, поликлиника, школа и детский сад. Жители дома отмечают, что это тихий и зеленый район. ДОКУМЕНТЫ Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, в собственности более 18 лет. Это не просто жилье, а возможность стать частью истории в одном из самых живописных и зелёных уголков

Москвы. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России