

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:26

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 20:46

Виктория Кассап, Whitewill

79152687175

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

55 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

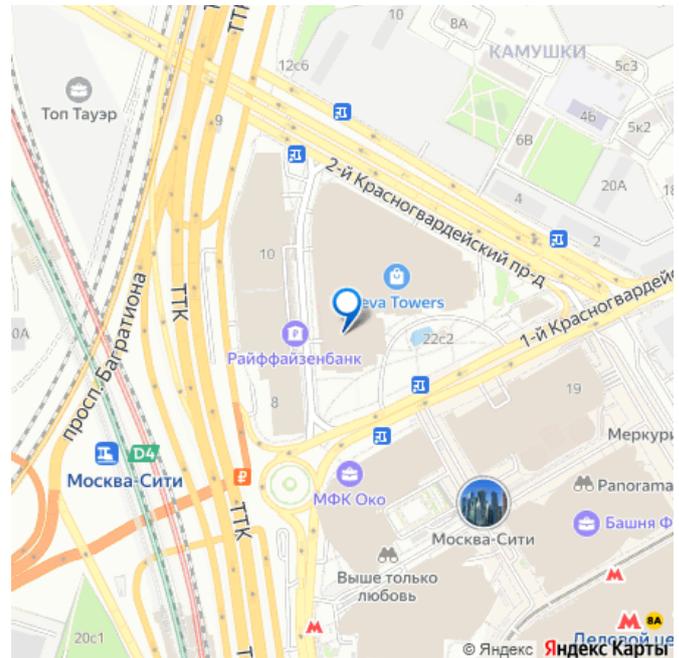
5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

49/68



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

лифт, парковка

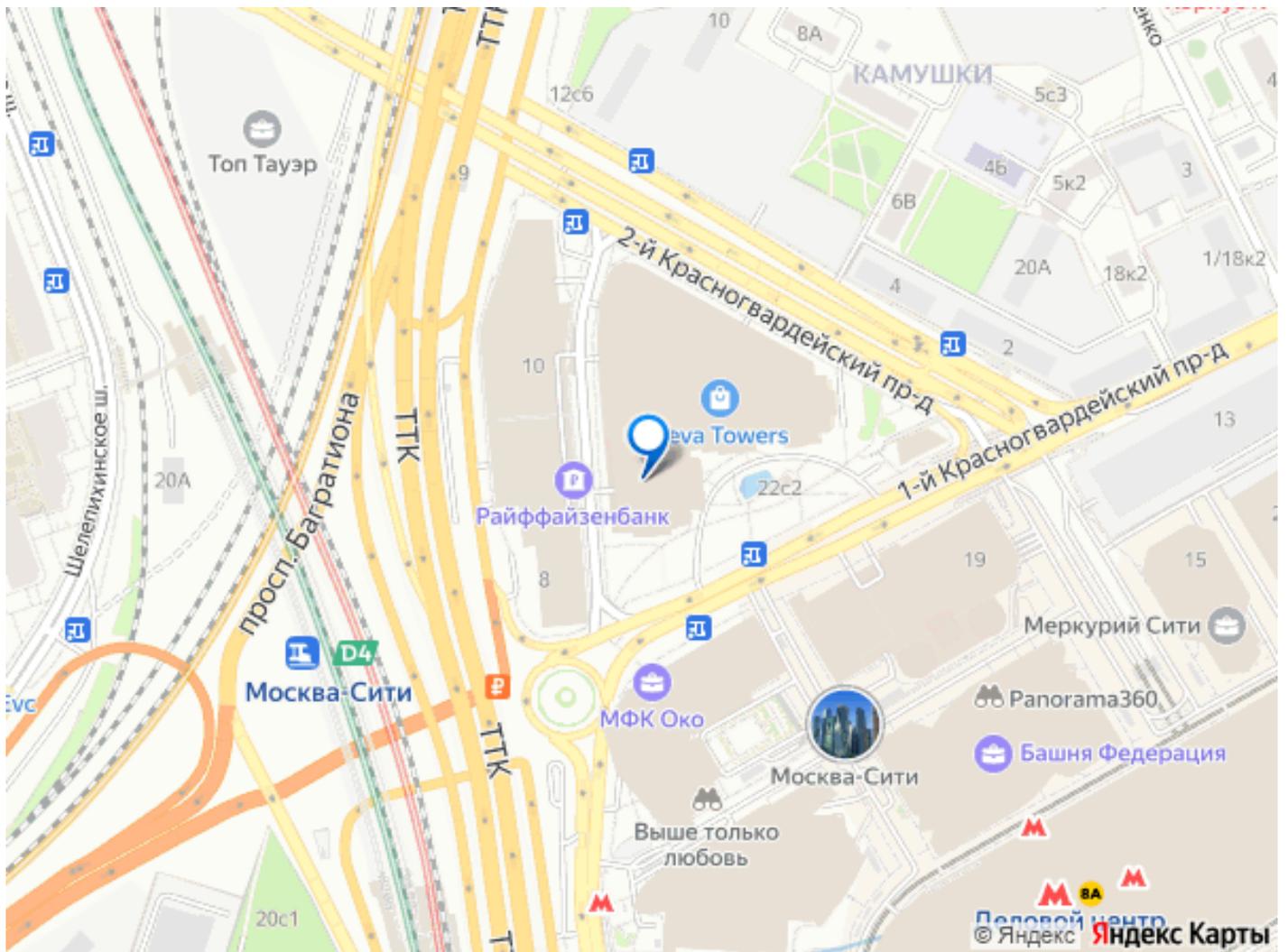
Описание

Видовые апартаменты с 1 спальней общей площадью 60 м² в комплексе небоскрёбов премиум-класса «Нева Тауэрс». Апартамент с готовой премиальной отделкой расположен на 49 этаже в башне «Т1». Светлый интерьер оформлен в современном стиле. Планировка: кухня-гостиная, уютная спальня со встроенным шкафом, ванная комната, прихожая со встроенным гардеробом. Благодаря панорамному остеклению от пола до потолка пространство наполнено светом. Из окон открываются виды на башни «Москва-Сити» и центр города. Главное о доме. Neva Towers — две башни в Москва-Сити с лобби на высоте атриума и панорамами делового центра. На стилобате обустроили приватный парк для жителей: газоны, шезлонги, дорожки и воркаут-зона — удобно выйти на солнце прямо из корпуса. В галерее у основания работают кафе и рестораны, рядом — повседневные сервисы. Внутри — клубные пространства и Crocus Fitness с бассейном под открытым небом, джакузи и спа-зоной. Вечером архитектурная подсветка подчёркивает силуэт башен, и двор превращается в тихую террасу над городом. Для автомобилей предусмотрели многоуровневый паркинг с лифтовым доступом к лобби. Главное о локации. Жизнь здесь сосредоточена в самом сердце Москва-

Сити. Утро можно начать с прогулки по набережной или короткой дороги в детский сад 2112 — всего 10 минут пешком. Старшие дети учатся в «Школе будущего» 2030, школе 1726 или английской школе 1232. Днём удобно заглянуть в «Афимолл» за покупками, в супермаркет «Перекрёсток» или на тренировку в фитнес-центр World Class. Вечером жители выбирают рестораны и кафе торговой галереи или концерты и события в деловом квартале. Метро «Международная» и аэроэкспресс в аэропорт Домодедово находятся в трёх минутах ходьбы, а выезд на ТТК и Звенигородское шоссе делает передвижения быстрыми. Комментарий эксперта. Меня зовут Виктория Кассап — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 327 018.







Move.ru - вся недвижимость России