

Создано: 13.02.2026 в 07:10

Обновлено: 14.02.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9289790914>

Елена, Isaev Estate

89251234567**Москва, Береговой пр, 5к2****24 500 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 5к2

Улица

[проезд Береговой](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

60 м²

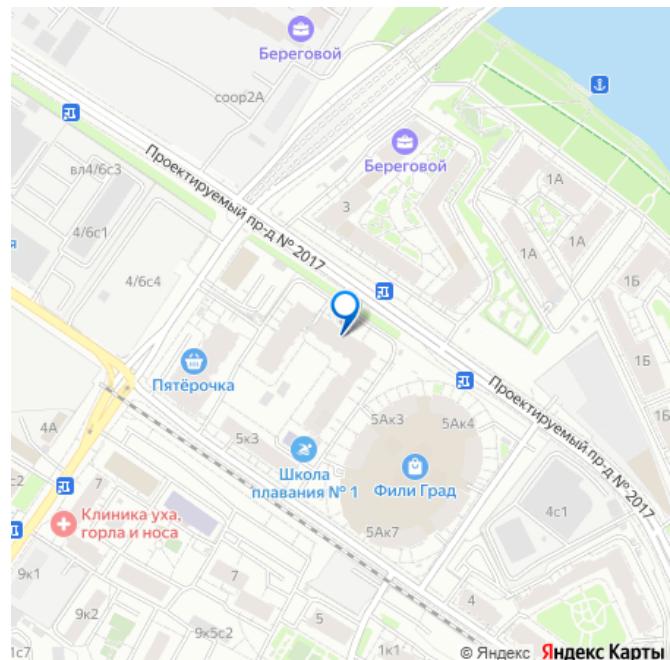
Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

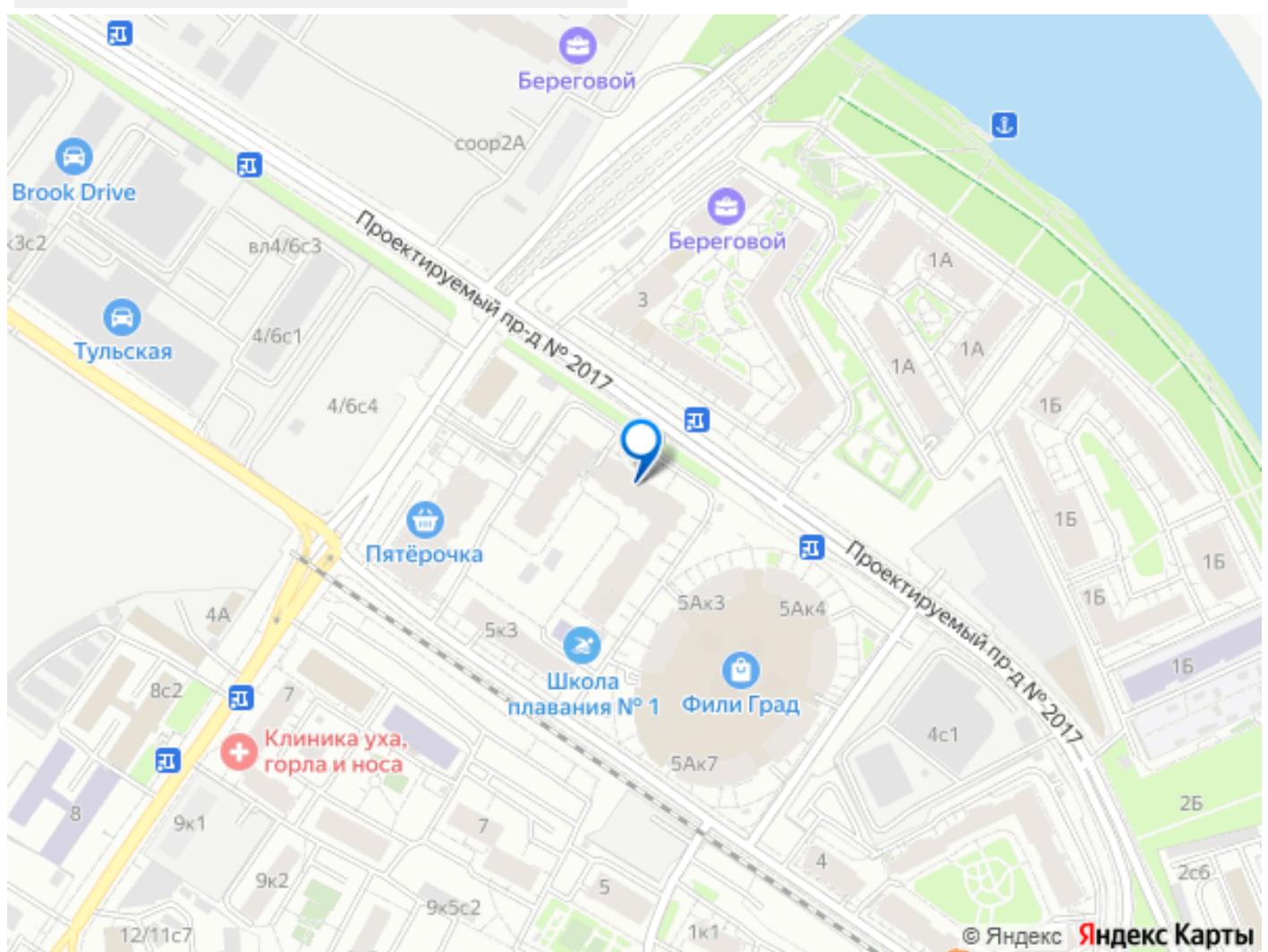
О ДОМЕ: Жилой комплекс бизнес-класса «Фили Град» расположен в ЗАО Москвы, по адресу Береговой проезд, 5. Комплекс имеет уникальное расположение: рядом деловой центр «Москва-сити», метро «Фили» и историческая часть города, при этом «Фили Град» находится в экологически чистой зоне рядом с Москвой-рекой и Филевским парком. Проектом предусмотрены подземный двухуровневый паркинг на 1000 машиномест

и наземные парковки. Дома монолитно-кирпичные. Квартиры с европейскими планировками, высокими потолками и全景 окнами. Об апартаментах: общая площадь 60,7 м² на 8-м этаже. В квартире обустроены отдельная спальня 10 м², отдельная гардеробная 4,8 м², гостиная, совмещенная с кухней 37 м² и балкон 3 м² с подогревом полов, санузел 4 м², коридор 2 м². Высокие потолки 2,9 м. В квартире сделан дорогой стильный ремонт, где установлены полы из натурального дерева. Столешница на кухне — натуральный дуб. Ванная Villeroy-Boch. Стены в спальне стеклянные, одна стена выполнена из испанских стеклоблоков, дающих особенный эффект рассеивания света для уютных вечеров. Есть всё необходимое - кондиционер, стиральная машина, духовка, электроплита, микроволновая печь, водонагреватель на период отключения воды в доме. Встроенная мебель и техника остается. В квартире много пространства и удобное продуманное зонирование, в том числе зоны для двух рабочих мест. Квартира продается без мебели, стоимость мебели обсуждается отдельно. Квартира в Фили град будут особенно интересны тем, кто ценит комфорт, престиж и удобное расположение в одном из лучших районов столицы

ИНФРАСТРУКТУРА: Квартал является частью проекта «Большой Сити». Рядом с жилым кварталом спорткомплекс, школа искусств А.А. Алябьева, школа олимпийского резерва, институт современного искусства, школы, магазины, кинотеатры и бассейн. В самом комплексе также развитая инфраструктура: на первых этажах «Фили Град» располагаются мини-маркет, фитнес-центр, кафе, торговые и офисные помещения, на территории открыт детский сад. А двор без

машин дал возможность обустроить уютную придомовую территорию и безопасные детские площадки. ДОКУМЕНТЫ: продажа свободная





Move.ru - вся недвижимость России