

Создано: 24.06.2025 в 15:33

Обновлено: 11.12.2025 в 20:38

<https://move.ru/objects/9285094891>

Собственник

79104354591

Москва, Новокуркинское шоссе, 25К1

21 400 000 ₽

Москва, Новокуркинское шоссе, 25К1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Куркино](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

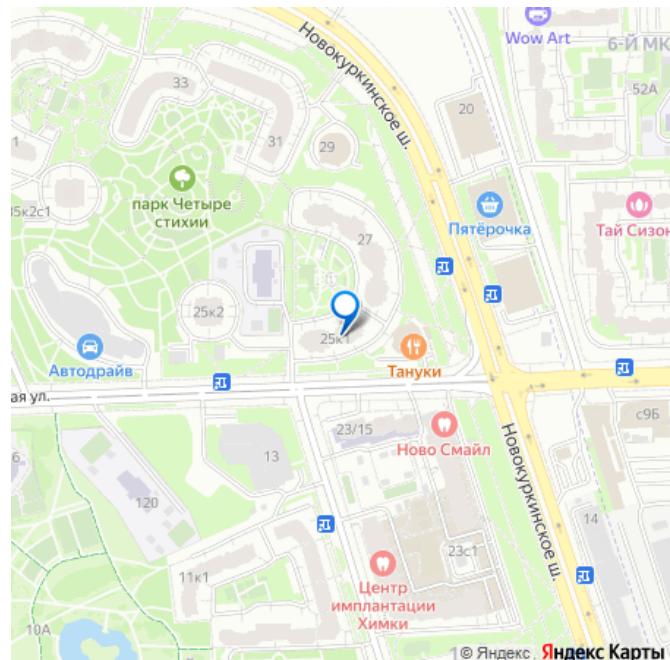
23 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

61.7 м²



Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая, стильная однокомнатная квартира в Москве СЗАО, по адресу: Новокуркинское шоссе, д.25 к1. Общая площадь квартиры составляет 61.7 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая зона, а просторная кухня занимает 13 кв. м. Квартира располагается на 4-м этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году по индивидуальному проекту. Высокие потолки 3.1 метра создают ощущение простора и легкости, а стены дома из кирпича толщиной более 50 см создают, уют, тепло и тишину. В квартире установлены кондиционеры, выполнен дизайн ремонт со встроенной мебелью и с различной подсветкой, что придаёт ей современный и уникальный облик, через фото это не передается, рекомендуем смотреть в живую и сразу влюбиться в эту квартиру.

Просторная входная группа (холл) с мебелью в едином стиле квартиры. В жилой комнате встроена уютная гардеробная, которая скрыта в шкафу и не затрагивает площадь жилой зоны. На кухне установлена мебель с бытовой техникой, которая остаётся новым владельцам. Теплая с подогревом пола просторная лоджия которую можно использовать как кабинет или спорт зону. Планировка включает дополнительную

кладовую, один просторный санузел и дополнительный гостевой санузел где установлена стиральная машина. Из окон открывается приятный вид на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в ухоженном состоянии, чистый, светлый подъезд, просторный межквартирный холл, дом оснащен грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории дома предусмотрена дворовая зеленая зона с детской площадкой и наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля.

Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся парки,

школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни.

До станции метро «Планерная» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что позволяет быстро и удобно попасть в любую точку города. Собственность более 10 лет по ДКП - 1 собственник. Продажа

свободная, осуществляется по договору

купли-продажи, полная цена в договоре.

Квартира без обременения, физически и юридически свободна (зарегистрированных

людей нет), что существенно упрощает

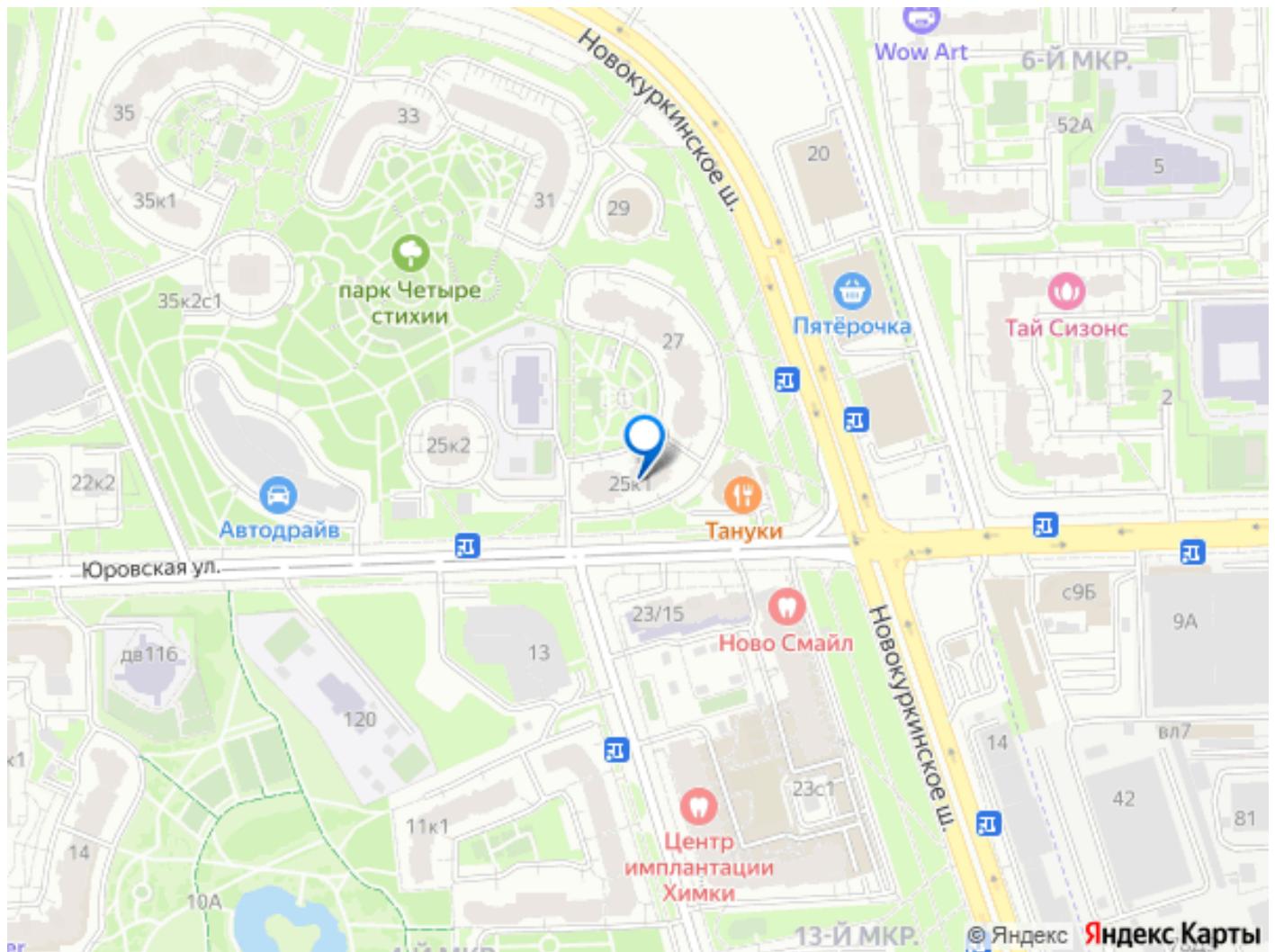
процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой

замечательной квартиры. Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время. Мы

будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России