

🕒 Создано: 24.06.2025 в 15:33

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 12:47

**Собственник**

**79153703816**

**Москва, Новокуркинское шоссе, 25К1**

**21 300 000 ₺**

Москва, Новокуркинское шоссе, 25К1

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

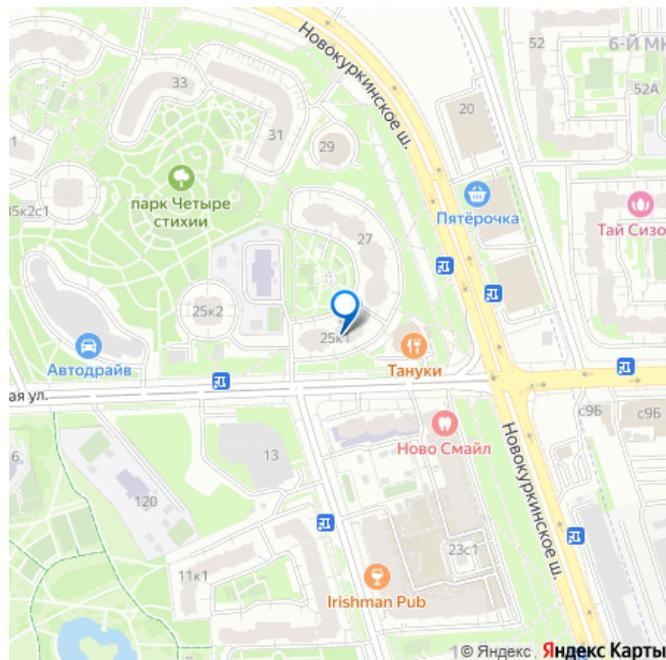
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

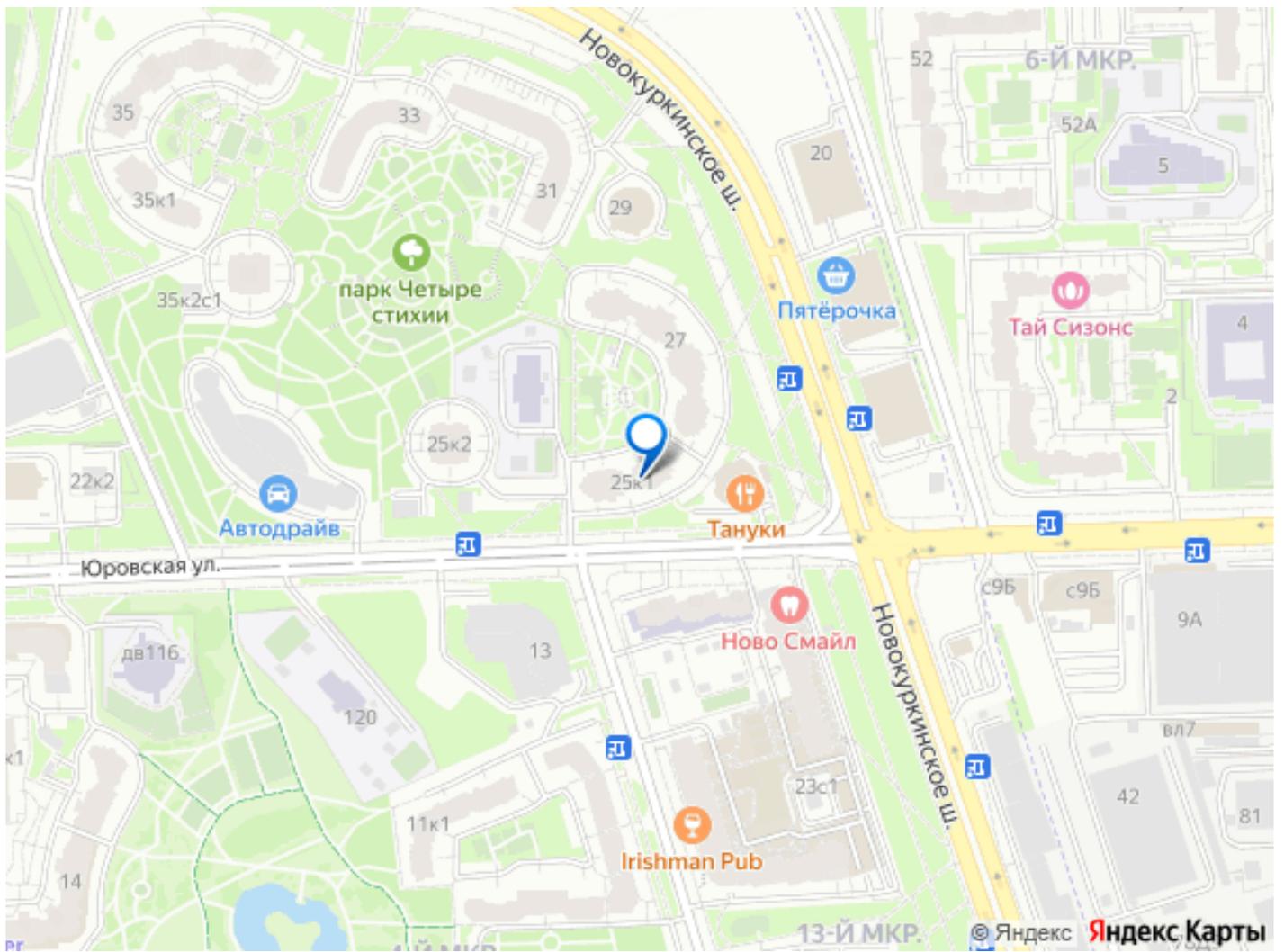
Продается большая, стильная однокомнатная квартира в Москве СЗАО, по адресу:

Новокуркинское шоссе, д.25 к1. Общая площадь квартиры составляет 61.7 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая зона, а просторная кухня занимает 13 кв. м. Квартира располагается на 4-м этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году по индивидуальному проекту. Высокие потолки 3.1 метра создают ощущение простора и легкости, а стены дома из кирпича толщиной более 50 см создают, уют, тепло и тишину. В квартире установлены кондиционеры, выполнен дизайнерский ремонт со встроенной мебелью и с различной подсветкой, что придаёт ей современный и уникальный облик, через фото это не передается, рекомендуем смотреть в живую и сразу влюбиться в эту квартиру.

Просторная входная группа (холл) с мебелью в едином стиле квартиры. В жилой комнате встроена уютная гардеробная, которая скрыта в шкафу и не затрагивает площадь жилой зоны. На кухне установлена мебель с бытовой техникой, которая остаётся новым владельцам. Теплая с подогревом пола просторная лоджия которую можно использовать как кабинет или спорт зону. Планировка включает дополнительную

кладовую, один просторный санузел и дополнительный гостевой санузел где установлена стиральная машина. Из окон открывается приятный вид на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в ухоженном состоянии, чистый, светлый подъезд, просторный межквартирный холл, дом оснащён грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории дома предусмотрена дворовая зеленая зона с детской площадкой и наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся парки, школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. До станции метро «Планерная» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что позволяет быстро и удобно попасть в любую точку города. Собственность более 15 лет по ДКП - 1 собственник. Продажа свободная, осуществляется по договору купли-продажи, полная цена в договоре. Квартира без обременения, физически и юридически свободна (зарегистрированных людей нет), что существенно упрощает процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России