

🕒 Создано: 01.04.2026 в 08:02

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 08:35

**Михаил, Честнокофъ**

**89251234567**

**Москва, Пулковская ул, 2**

**23 400 000 ₺**

Москва, Пулковская ул, 2

Улица

[улица Пулковская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

19/29

### Детали объекта

Тип сделки

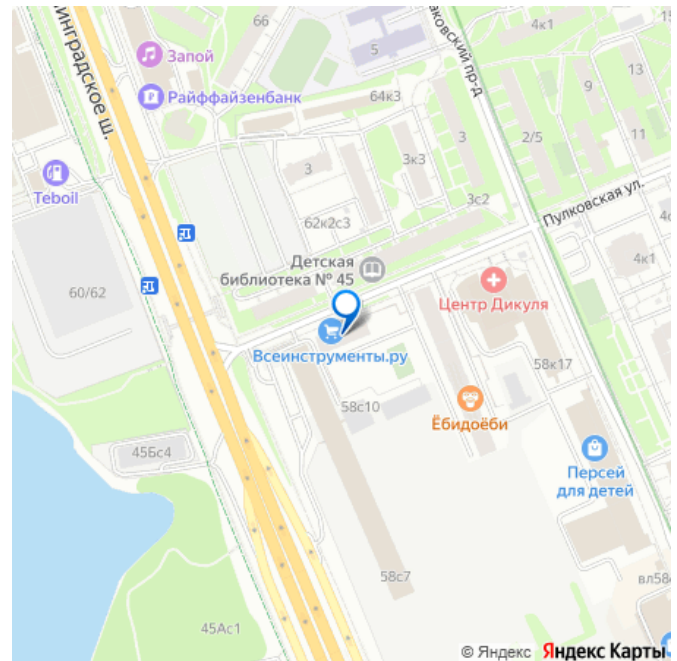
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



### Описание

Лот 58765 Уютная и функциональная однокомнатная квартира, которая идеально подойдёт как для динамичной городской жизни, так и для комфортного уединения после насыщенного дня выставлена на продажу в ЖК «Ленинградка 58».

Однокомнатная квартира продумана до

мелочей, чтобы соответствовать ожиданиям современного жителя столицы. Что касается инженерного оснащения, то здесь за комфорт и безопасность отвечает высокотехнологичная инфраструктура комплекса. Квартира оборудована современной системой климат-контроля, которая позволяет поддерживать оптимальную температуру в любое время года. Установлены качественные энергосберегающие стеклопакеты, обеспечивающие тишину и теплоизоляцию даже в условиях шумного города. Входная группа оснащена системой видеодомофонов, что даёт дополнительный уровень контроля за доступом в квартиру. «Ленинградка 58» — современный жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в уютном и экологически благоприятном Головинском районе на севере столицы. Две элегантные башни с оригинальной ступенчатой архитектурой возведены в непосредственной близости от Ленинградского шоссе. Проект этого комплекса был реализован ведущим бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры», известным своими смелыми архитектурными решениями и креативным подходом. Застройщиком «Ленинградки 58» выступает компания «ЛСР», работающая на рынке недвижимости с 1993 года. В рамках строительства особое внимание уделяется благоустройству территории комплекса, создавая комфортное и многофункциональное пространство, адаптированное для потребностей людей с разным образом жизни. Как выглядит внутренняя территория комплекса? На первых этажах домов располагаются объекты социальной инфраструктуры: магазины, офисные помещения и уютные кафе. Территория комплекса закрыта для посторонних и разделена на три ключевых

зоны: игровую, спортивную и зону отдыха. Здесь построены детские и спортивные площадки, проложены удобные дорожки и установлены скамейки. Давайте теперь посмотрим на внешнюю инфраструктуру района? Одним из преимуществ жилого комплекса является его расположение вблизи зеленых зон. До парка Дружбы и парка Северного речного вокзала можно пройти за 10 минут. На территории этих парков есть уютные кафе, причалы с теплоходами, детские игровые площадки и все условия для активного отдыха. В шаговой доступности от комплекса сосредоточена развитая социальная инфраструктура: школа № 1315 с дошкольными отделениями, русская школа искусств, Московский государственный технический университет гражданской авиации, а также ТРЦ «Водный», фитнес-клуб «DDX Fitness» с бассейном, студия красоты «Soda» и гипермаркет «ОКЕЙ». Благодаря отличному расположению ЖК станет выбором для людей, которым важна быстрая транспортная доступность. На автомобиле до МКАДа можно доехать за 10 минут, а до центра столицы — по Ленинградскому проспекту. В 8 минутах от комплекса находится станция метро «Водный стадион». Что дает покупка квартиры в «Ленинградке 58»? Это не только возможность жить в одном из самых зеленых районов Северного Административного округа с панорамным видом на природу, но и высокий уровень современного комфорта, который обеспечивает спокойствие и уверенность в завтрашнем дне. С уважением отнесемся к желанию проверить объект по соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту

недвижимости. Добропорядочные покупатели (финансово подготовленные и без чудаковатых вопросов) – если не дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат – оперативно ответим. Не всегда своевременно отвечаем на звонки просим отнестись с пониманием. Много встреч и показов. Каждому обязательно перезвоним. По необходимости поделимся контактами надежных партнеров в направлении ремонта квартир, дизайнеров, а также поможем с квартирным переездом под ключ. Всем ищущим – успехов в выборе достойной недвижимости. ПОКУПКА максимально простая. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Поможем сделать выгодный трейд-ин, выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от собственника. Подойдет под ипотеку, которую мы поможем бесплатно одобрить на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ. Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - мы обязательно перезвоним. Купить однокомнатную квартиру в ЖК «Ленинградка 58» Купить однокомнатную квартиру рядом с метро «Водный стадион» Купить однокомнатную квартиру в Головинском Купить однокомнатную квартиру в САО Купить однокомнатную квартиру в ЖК «Михалковский» Купить однокомнатную квартиру в ЖК «Кронштадский 9»

