

🕒 Создано: 03.08.2025 в 00:17

Обновлено: 04.12.2025 в 11:28

**Москва, улица Лавочкина, 34**

**27 500 000 ₽**

Москва, улица Лавочкина, 34

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Лавочкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

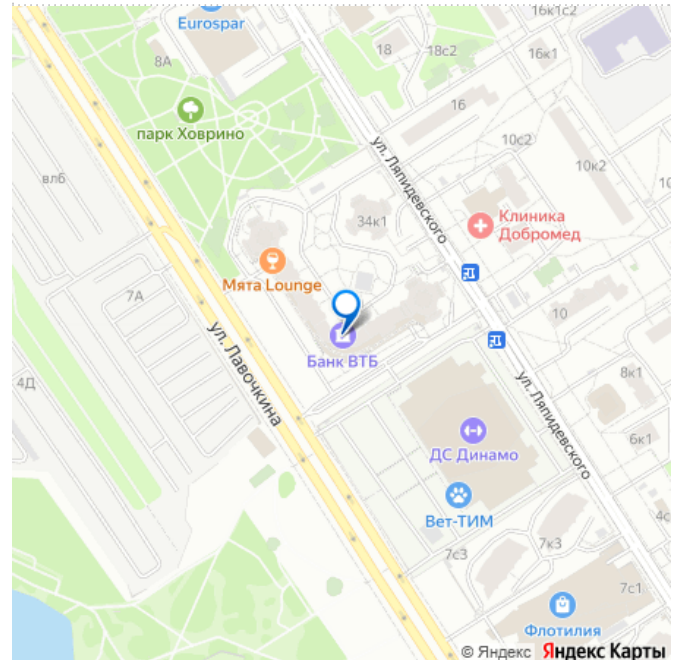
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в ЖК Янтарный. Общая площадь — 69,1 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 12 кв. м. Жилая площадь разделена на зону спальни и зону гостиной. Квартира расположена на 18 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома. До метро «Речной вокзал» всего 15 минут пешком через живописный. с прудами и зонами отдыха Парк Дружбы. В квартире сделан качественный евроремонт.

Просторная планировка позволяет комфортно разместиться и обустроить пространство по своему вкусу. Совмещенный санузел оформлен современными материалами. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на тихий двор. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или для переезда. Для автомобилистов предусмотрена подземная и наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля.

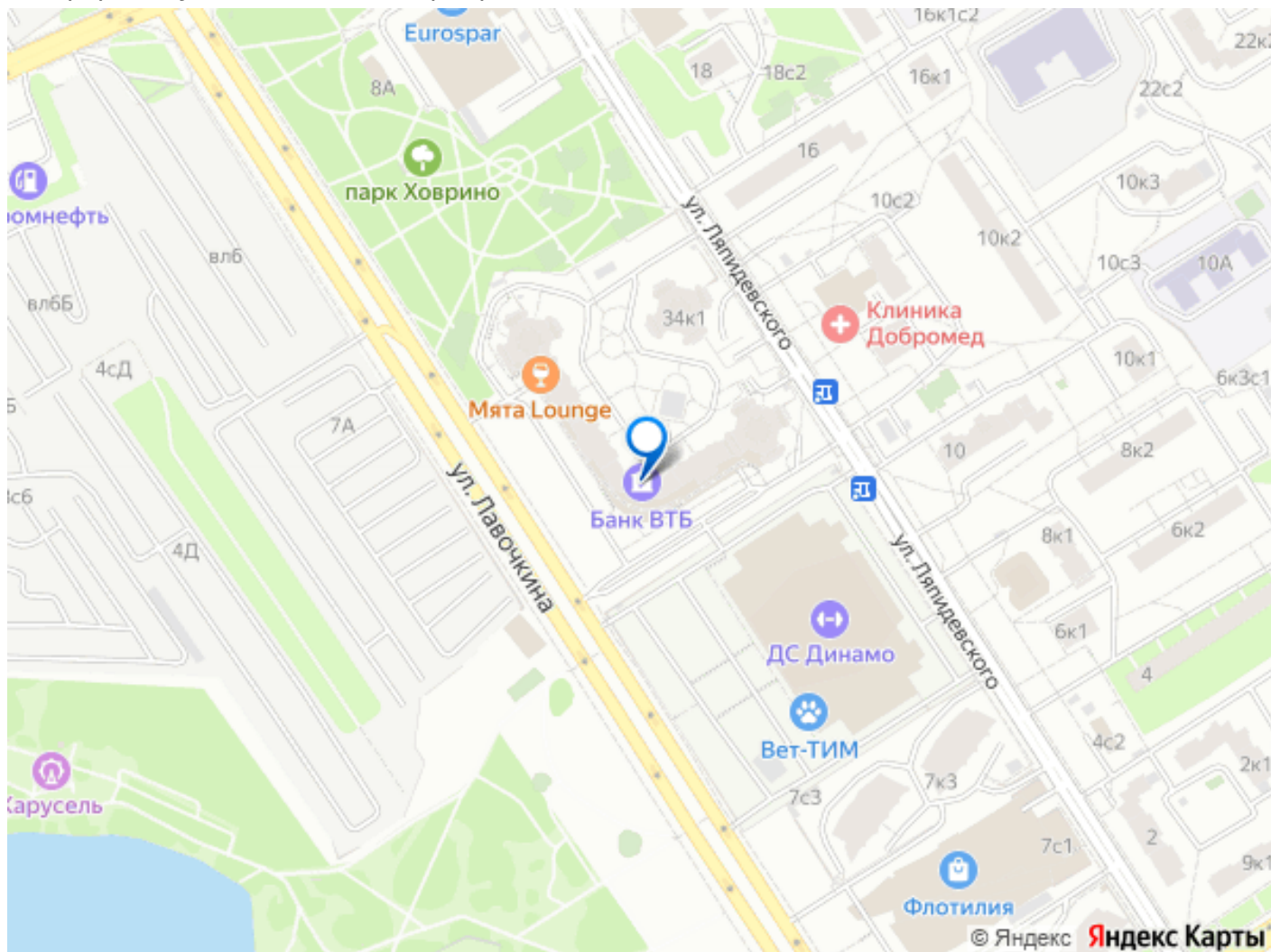
Огороженная территория, вход через КПП.

Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы и детские сады, что отлично подходит для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все

необходимое. Возможна покупка в ипотеку.

Юридически чистая сделка: один  
собственник, без обременений. Торг уместен!

Приходите на просмотр и убедитесь лично в  
комфрте и удобстве этой квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России