

Создано: 04.05.2025 в 01:07

Обновлено: 26.01.2026 в 23:40

Москва, Рижский проезд, 3

21 800 000 ₽

Москва, Рижский проезд, 3

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

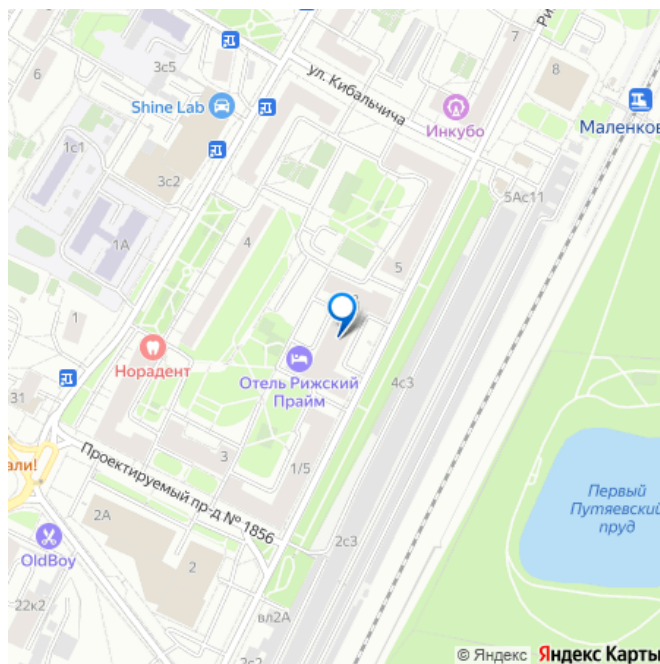
балкон

<https://move.ru/objects/9278473878>

Владислав Иванов, Денежный  
квадрат

79386566574

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

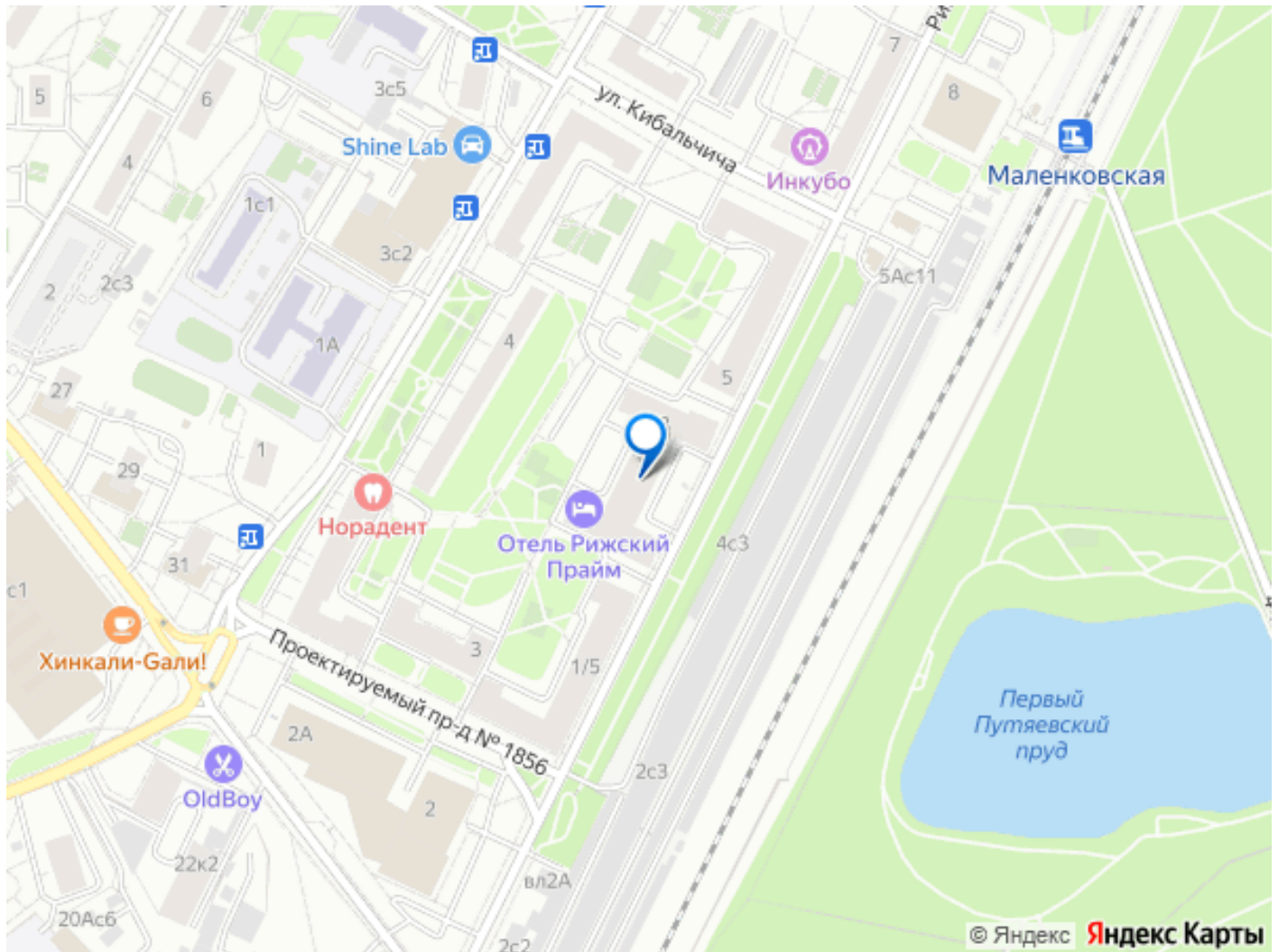
лифт, парковка

## Описание

id:133. Продаем Однокомнатную квартиру под ремонт, с возможностью сделать двухтрех комнатную. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник с 2013 года(дарственное) Без мат капитала Без обременений Полная стоимость в ДКП Свободная продажа ПРО КВАРТИРУ: Квартира с действительно интересной комфортной и ПРОДУМАННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ Общая площадь квартиры составляет 70м2 Потолки 3.5 метра, последний этаж, имеется технический этаж. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: СТАЛИНСКИЙ ДОМ! Капитальный ремонт был в 2010 году, замена всех коммуникаций, батареи чугунные. В подъезде 3 пассажирских лифта(сейчас идет установка нового оборудования), широкие лестничные пролеты, есть спуск для колясок, огромные лестничные площадки, много места для детских колясок, самокатов, велосипедов. На первом этаже дома частный детский сад с отдельным входом. Рядом парк Сокольники с прудами, ВДНХ, . 2 фитнес клуба, в 2 минутах строится ФОК с бассейном, на аллее рядом с домом уличные тренажеры. Просторный двор с детской площадкой и автостоянкой, рядом во дворах отдельные теннисный корт, баскетбольная площадка, спортивная площадка, столы для настольного тенниса. На территории будет закрытая парковка ШИКАРНАЯ транспортная доступность: рядом ж/д станция

Маленковская, Ярославского направления, 5  
мин до Ростокино МЦК. До ТТК 5 мин, до  
Садового кольца 10 мин на машине Звоните,  
ответим на все вопросы и с удовольствием  
покажем Вам квартиру! Окажем юридическое  
сопровождение по покупке.





Move.ru - вся недвижимость России