

Создано: 21.11.2025 в 20:15

Обновлено: 17.01.2026 в 17:08

## Москва, Шелепихинская набережная, 34

# 38 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

23/41

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

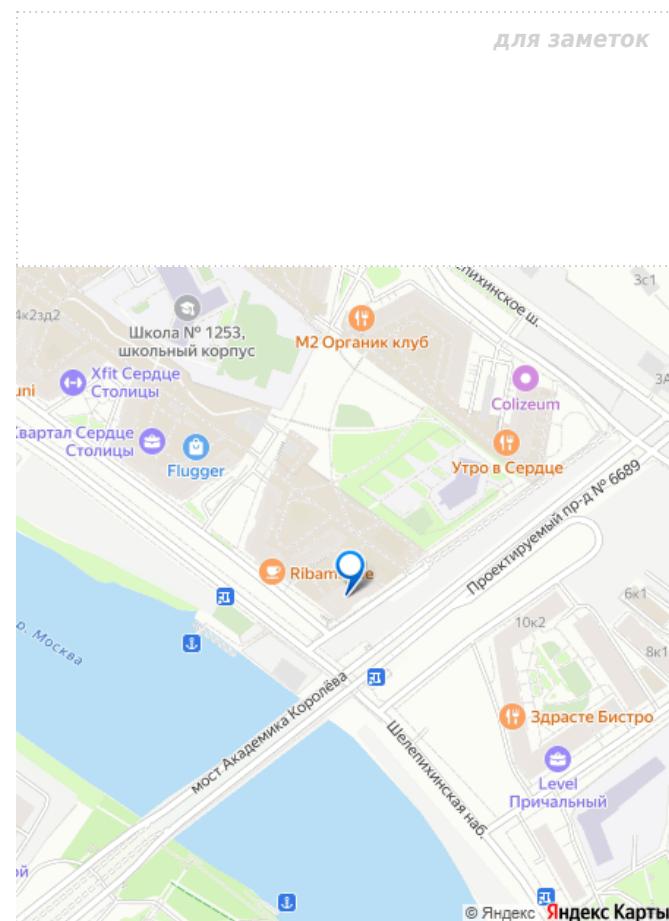
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

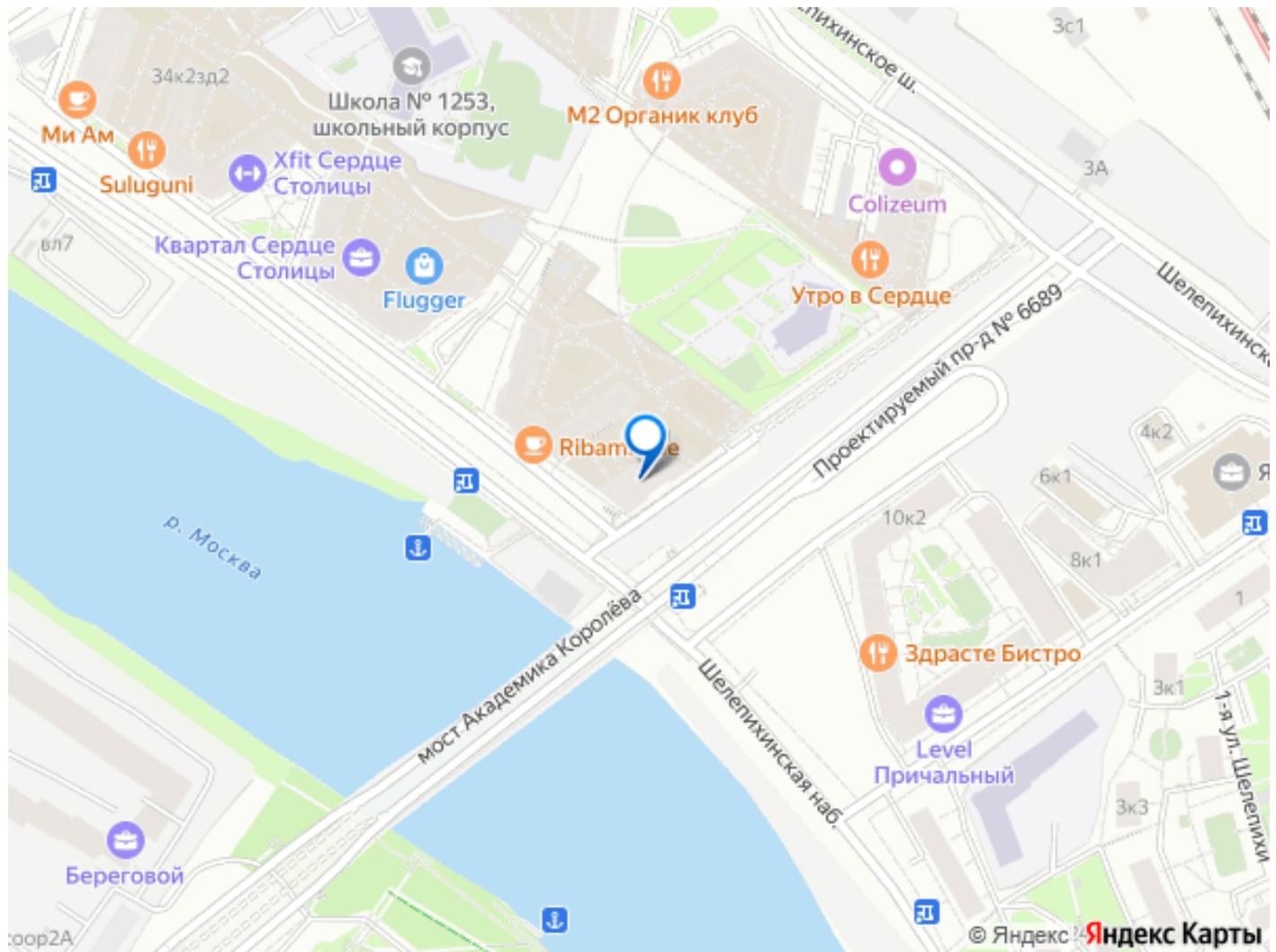
Код объекта: 1936162. ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ!!!!

Просторная квартира в престижном районе  
Москвы! Продаётся просторная  
однокомнатная квартира площадью 69,9 кв.  
м на 23 этаже 41-этажного кирпично-  
монолитного дома, построенного в 2018 году.

Квартира имеет отличную планировку с  
изолированными комнатами, общей  
площадью 69,9 кв. и кухней — 17 кв. м.

Преимущества: - Расположение: дом  
расположен в одном из самых престижных  
районов Москвы, рядом с набережной, что  
обеспечивает прекрасный вид и возможность  
наслаждаться природой. - Площадь и  
планировка: просторная квартира с  
изолированными комнатами идеально  
подойдёт для молодых специалистов, семей с  
детьми или пар без детей. - Инфраструктура:  
развитая инфраструктура района включает в  
себя всё необходимое для комфортной  
жизни: магазины, школы, детские сады,  
спортивные клубы и многое другое.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр! Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России