

Создано: 08.02.2026 в 17:00

Обновлено: 12.02.2026 в 17:50

Москва, Рижский пр, 3

**21 500 000 ₽**

Москва, Рижский пр, 3

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

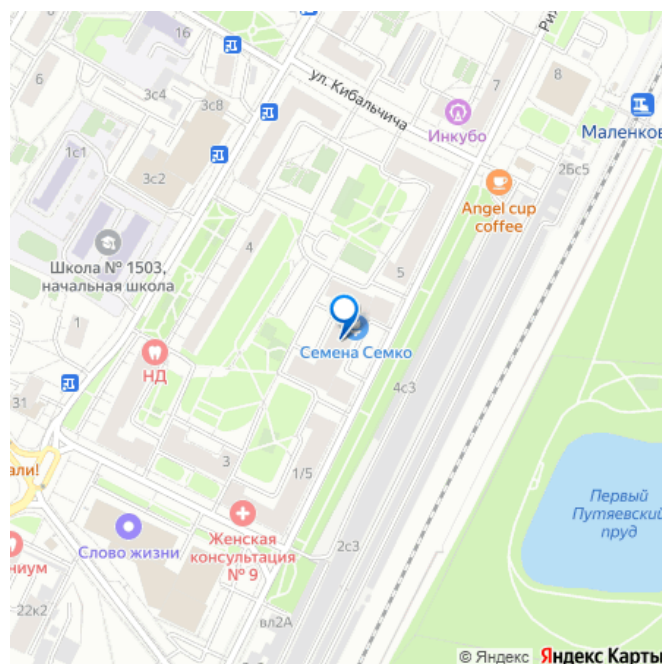
id:133. Продаем Однокомнатную квартиру ПОД РЕМОНТ, с возможностью сделать двухтрех комнатную. Особенность планировки. Одно окно соседствует с соседями на половину. Балкон совмещен с соседями. Есть возможность закрыть свой балкон и окно от соседей! ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник с 2013 года(дарственное) Без мат капитала Без обременений Полная стоимость в ДКП

<https://move.ru/objects/9289198382>

**Владислав Иванов, Денежный квадрат**

**89251234567**

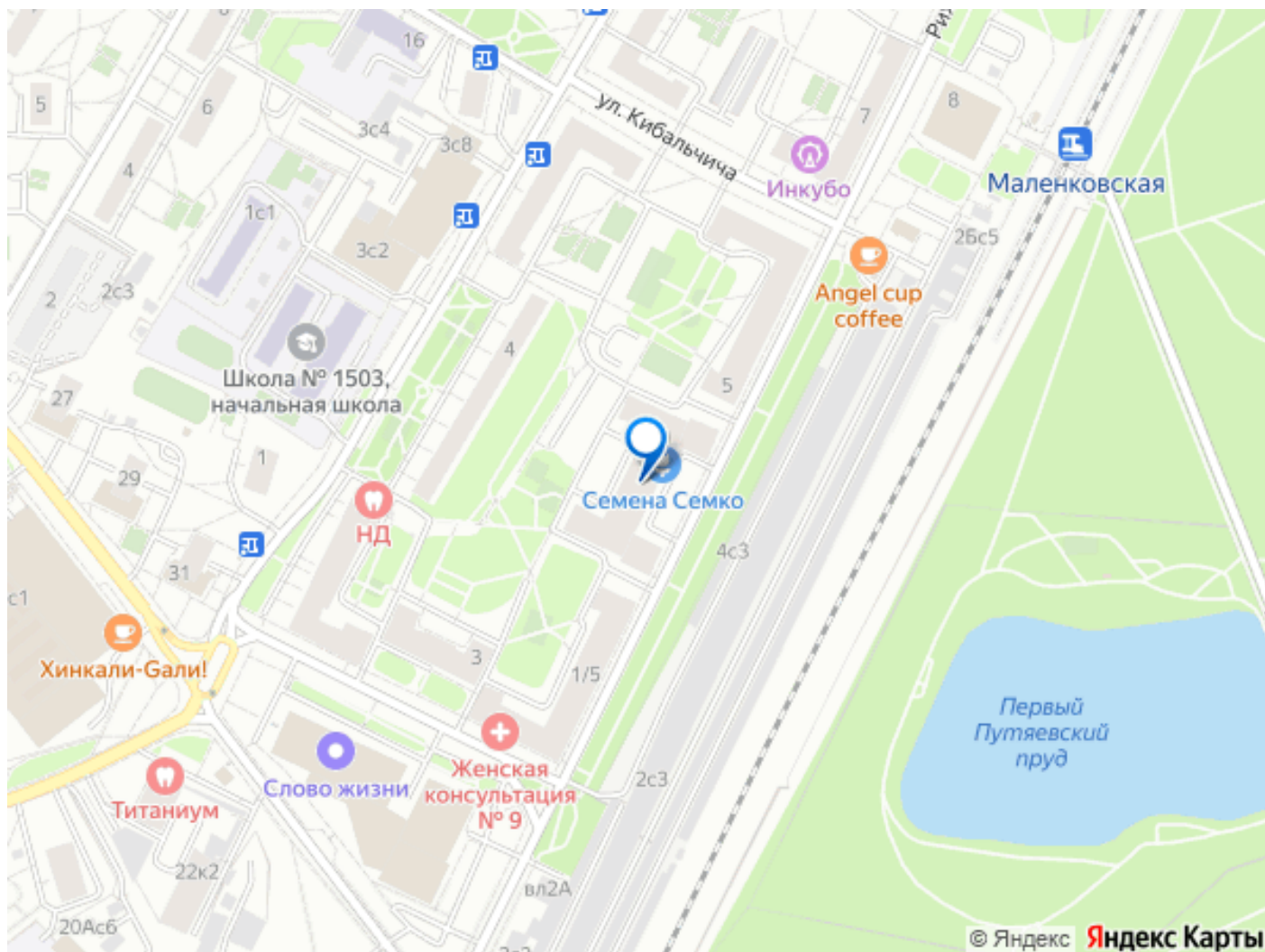
для заметок



Свободная продажа ПРО КВАРТИРУ: Квартира с действительно интересной комфортной и ПРОДУМАННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ Общая площадь квартиры составляет 70м2 Потолки 3.5 метра, последний этаж, имеется технический этаж. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: СТАЛИНСКИЙ ДОМ!

Капитальный ремонт был в 2010 году, замена всех коммуникаций, батареи чугунные. В подъезде 3 пассажирских лифта(сейчас идет установка нового оборудования), широкие лестничные пролеты, есть спуск для колясок, огромные лестничные площадки, много места для детских колясок, самокатов, велосипедов. На первом этаже дома частный детский сад с отдельным входом. Рядом парк Сокольники с прудами, ВДНХ, . 2 фитнес клуба, в 2 минутах строится ФОК с бассейном, на аллее рядом с домом уличные тренажеры. Просторный двор с детской площадкой и автостоянкой, рядом во дворах отдельные теннисный корт, баскетбольная площадка, спортивная площадка, столы для настольного тенниса. На территории будет закрытая парковка ШИКАРНАЯ транспортная доступность: рядом ж/д станция Маленковская, Ярославского направления, 5 мин до Ростокино МЦК. До ТТК 5 мин, до Садового кольца 10 мин на машине Звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам квартиру! Окажем юридическое сопровождение по покупке.





Move.ru - вся недвижимость России