

Создано: 10.02.2026 в 06:30

Обновлено: 14.02.2026 в 02:25

<https://move.ru/objects/9289407127>

Анастасия, Flat in city

**89251234567**

Москва, Очаковское ш, 9а

**41 602 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 9а

Улица

[шоссе Очаковское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

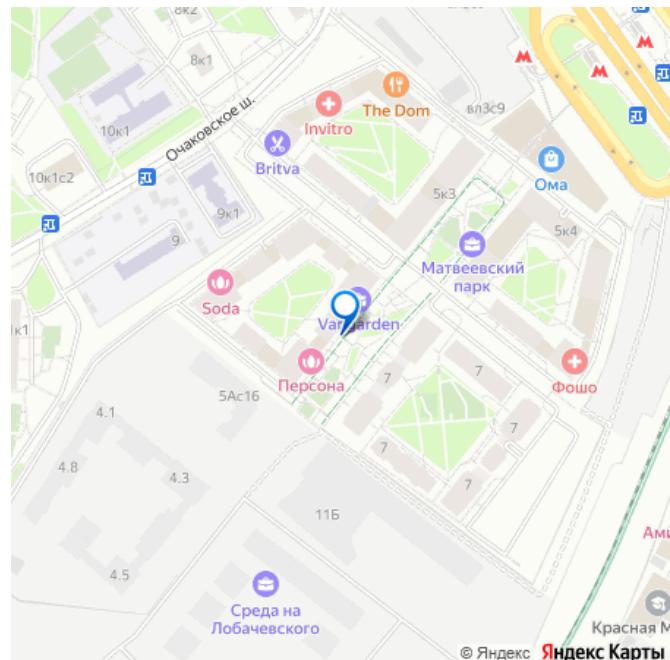
Этаж

10/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

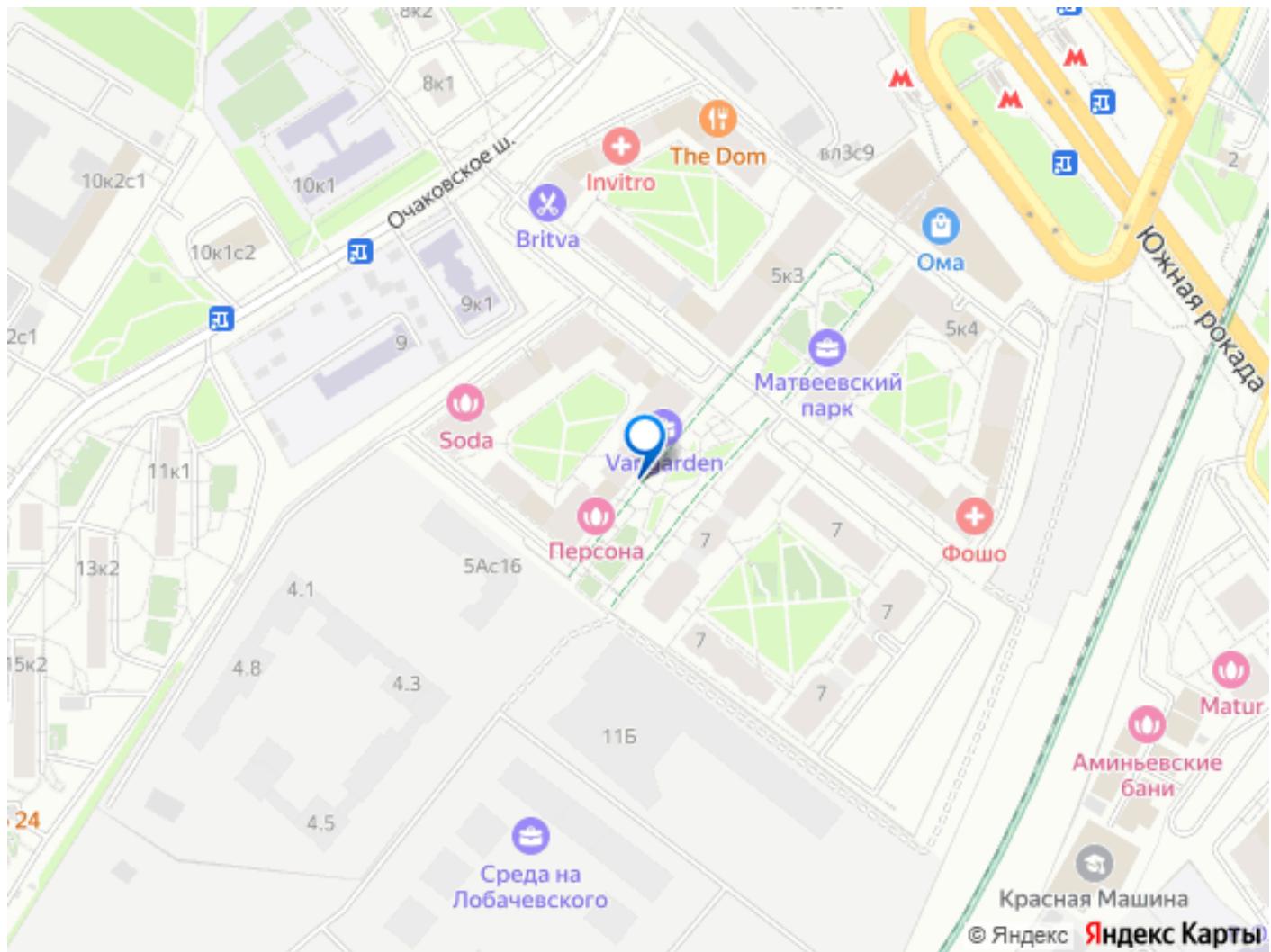
## Описание

Просторная Евро-3 (72 м?) с потолками 3 метра в ЖК «Vangarden» Рады представить вам семейную резиденцию в современном доме 2024 года постройки. Это предложение сочетает в себе продуманную инженерию и комфортную локацию с быстрым доступом к метро. О квартире Архитектура жилого

пространства общей площадью 72 м?  
спроектирована для максимально удобной  
жизни. — Объем и воздух: Ключевая  
особенность — высокие потолки (3 метра).  
Такое решение визуально увеличивает  
комнаты и дарит ощущение свободы. Окна  
выходят на две стороны (во двор и на улицу),  
обеспечивая отличную инсоляцию и  
естественное проветривание. —  
Функциональное зонирование (Евро-  
формат): Кухня-гостиная (22 м?):  
Впечатляющее пространство, которое станет  
центром притяжения для всей семьи.  
Площадь позволяет комфортно разместить  
большую рабочую зону и обеденную  
группу. Комфорт проживания: Проектом  
предусмотрено два санузла (один  
совмещенный и один раздельный), что  
является важным преимуществом для  
утренних сборов семьи. О комплексе  
Техническое оснащение ЖК «Vangarden»  
отвечает всем требованиям современности.

— Логистика внутри дома: В подъезде  
установлены 4 лифта (2 пассажирских и 2  
грузовых), что гарантирует отсутствие  
очередей и удобство при перевозке вещей. —  
Паркинг: Для резидентов предусмотрен  
подземный паркинг, который решает вопрос  
безопасного хранения автомобиля в любую  
погоду. Локация Транспортная  
инфраструктура района позволяет быть  
мобильным. — Метро: Станция  
«Аминьевская» находится всего в 9 минутах  
пешком. — Окружение: В непосредственной  
близости работают магазины и сервисные  
точки, обеспечивая жителей всем  
необходимым для быта. Звоните! Мы с  
удовольствием проведем для вас  
презентацию этой просторной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России