

Создано: 31.10.2025 в 12:01

Обновлено: 16.12.2025 в 09:36

Москва, Мичуринский проспект, 56

**39 350 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

42/52

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

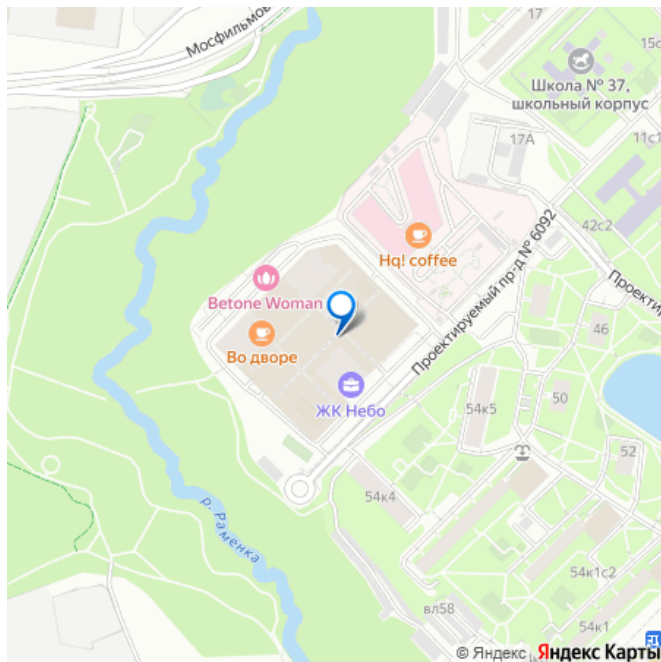
<https://move.ru/objects/9286200703>

Валерия Пичугина, Самолет Плюс

Москва

**79863143030**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 124097207 Элитная евро двухкомнатная квартира на 42-м этаже в ЖК «Небо». Добрый день, уважаемые ценители столичной недвижимости! Представляем Вам не просто квартиру, а уникальное предложение, которое встречается нечасто — просторную евродвушку в одной из самых статусных новостроек района Раменки — в жилом комплексе «Небо». О ПРЕДЛОЖЕНИИ: Адрес: Мичуринский проспект, 56. ЖК «Небо». Этаж: 42-й из 52. Идеальная высота для панорамных видов без столичной пыли и шума. Площадь: 78.2 кв.м. — это не метраж, это грамотно спланированное, по-настоящему роскошное пространство для жизни. Особенность: Евро-планировка с огромной кухней-гостиной 26 кв.м. — сердцем вашего будущего дома, где можно собирать большие компании или наслаждаться тихим вечером в кругу семьи. Год постройки: 2020. Вы покупаете квартиру в современном монолитном доме с безупречной историей. ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА — ОСОБЕННАЯ? Вид из окон. На 42-

м этаже вас ждут захватывающие дух панорамы Москвы. Утренний кофе с видом на бесконечный горизонт — это то, за что платят большие деньги. Высота потолков 3.1 метра. Редкий формат для новостроек, который сразу задает уровень и ощущение простора, свободы и света. Это та самая «воздушность», которую невозможно имитировать. Квартира без ремонта — это не недостаток, а ваша главная возможность! Вы сможете создать интерьер своей мечты с нуля, воплотив самые смелые дизайнерские задумки без необходимости ломать и переделывать чужой «творческий эксперимент». Два санузла. Не просто удобство, а признак высокого класса жилья. Утром никто никому не мешает, а гостевой санузел добавляет дому статусности.

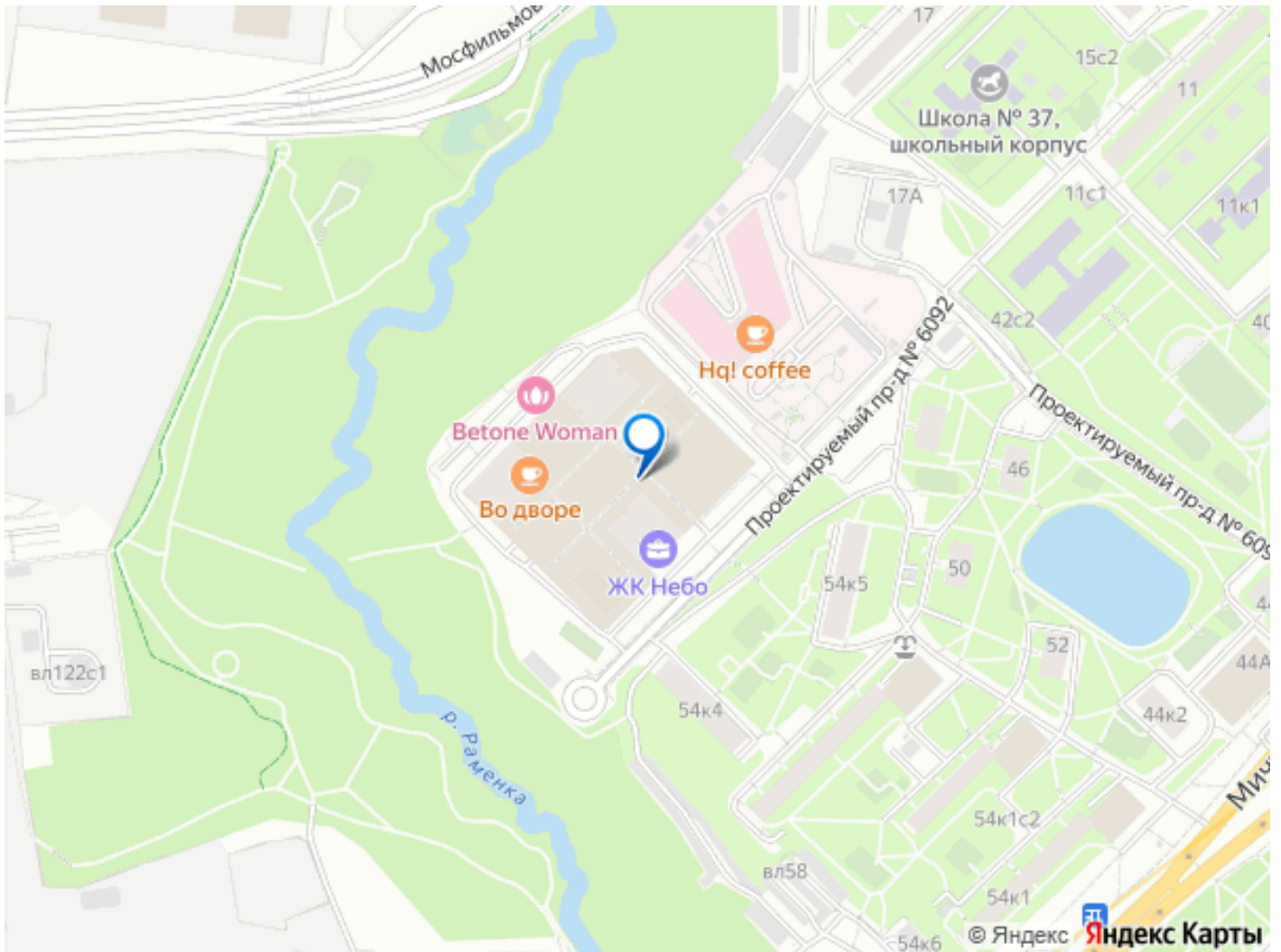
**КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: ЖК «Небо»** — это не просто дом, это законченная экосистема для комфортной жизни.

**Техническое оснащение:** 4 скоростных пассажирских лифта и грузовой. Подземный паркинг, где ваш автомобиль будет в полной безопасности. Современная система мусороудаления. Локация: Золотая середина между тишиной престижного района и транспортной доступностью. Всего 10 минут неспешным шагом до метро «Раменки». В шаговой доступности: Вам не придется ехать за хлебом или к врачу. Рядом лучшие клиники «Медси», школы и детские сады и супермаркеты.

**ФИНАНСОВАЯ ЧИСТОТА СДЕЛКИ:** Квартира продается напрямую от собственника. Никаких обременений, долгов и скрытых сложностей. Всё чисто и прозрачно. Я лично гарантирую юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Кому подойдет эта квартира? Искушенным людям, которые ищут не просто квадратные метры, а пространство для реализации своей мечты о

идеальном доме. Тем, кто ценит вид, высоту, свет и возможность создать все с чистого листа. Уважаемые клиенты, такие предложения долго не задерживаются на рынке. Это тот самый случай, когда нужно действовать. Готовы ли вы подняться над суетой города? Звоните в удобное для вас время. Уверена, вид из этих окон вас впечатлит. С уважением, Валерия





Move.ru - вся недвижимость России