

🕒 Создано: 24.12.2025 в 12:47

Обновлено: 24.12.2025 в 18:07

**Москва, Поварская улица, 8/1к1**

**97 370 636 ₽**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

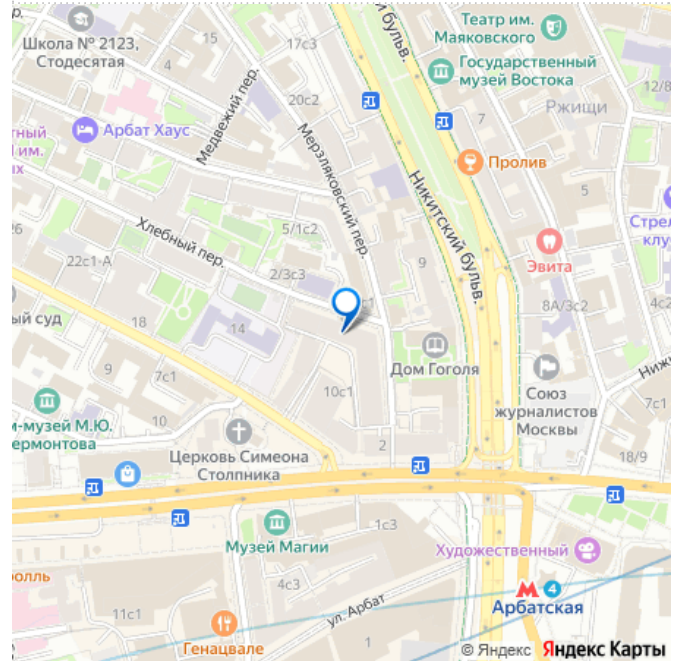
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

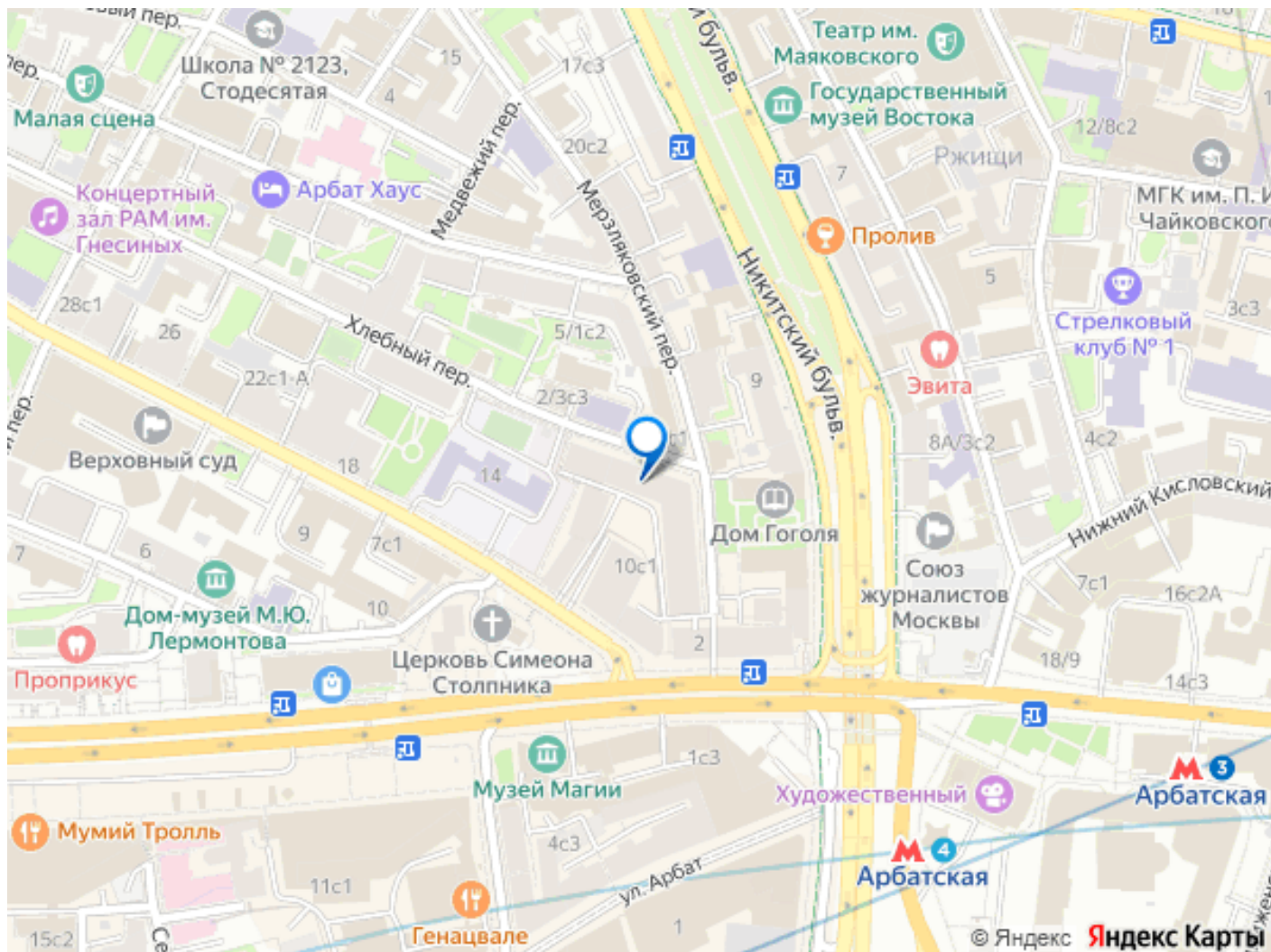
для заметок



## Описание

ID объявления: 574493 Шикарные  
апартаменты 78,9 м² на 4 этаже в ЖК «Дом  
на Поварской» Представляем изысканные  
апартаменты в одном из самых статусных и  
камерных проектов центра Москвы. Основная  
информация: • Метраж: 78,9 м² • Этаж /  
этажность: 4 / 7 • Планировочное решение:  
свободная планировка с возможностью  
организации кухни-гостиной, спальнной зоны с  
гардеробной, гостевого санузла и  
совмещённой ванной комнаты • Отделка: без  
отделки • Балкон / терраса / панорама:  
панорамное остекление, виды на  
историческую застройку Поварской улицы  
Особенности: • Высота потолков 3,2 м •  
Панорамные окна с хорошей инсоляцией •  
Гибкие возможности зонирования  
пространства • Формат частных  
апартаментов в клубном доме О доме и  
комплексе: • Комплекс премиум-класса: «Дом  
на Поварской» • Сдан в 2017 году — объект  
без строительных рисков • Закрытая  
территория, уединённый зелёный двор без  
машин • Подземный паркинг: 3-уровневый, с  
системой автоматического распознавания  
номеров • Презентабельные входные группы  
• Фасады в стиле «Русский модерн» с  
авторской архитектурной отделкой Локация  
и окружение: • Расположение — одно из  
ключевых преимуществ: • 100 метров до  
Нового Арбата • Около 800 метров до Кремля  
• Престижный исторический район с  
архитектурой высокого уровня • В шаговой  
доступности рестораны, бутики, культурные  
объекты и деловая инфраструктура центра  
Документы и условия: • Юридически  
безупречный объект • Без обременений •  
Свободная продажа, быстрый выход на  
сделку Эти апартаменты — редкое сочетание

статуса, локации и свободы планировочных решений. Свяжитесь со мной для организации частного просмотра и консультации по всем деталям. Номер объекта: #1/574493/23309



Move.ru - вся недвижимость России