

MR, MR

**89251234567**

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 26.03.2026 в 16:11

**Москва, ул. Климашкина, 7/11**

**162 975 000 ₹**

Москва, ул. Климашкина, 7/11

Улица

[улица Климашкина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

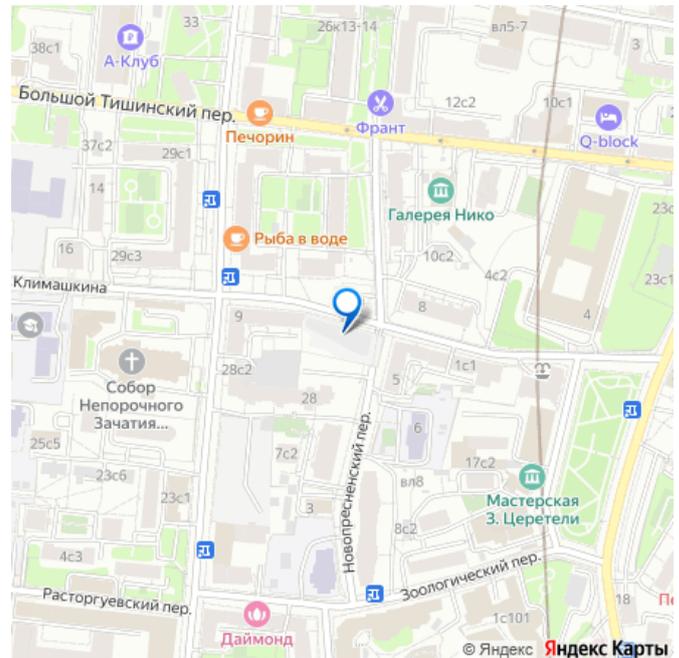
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Старт продаж в новом клубном доме

“Климашкина 7/11” Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 79.50 м<sup>2</sup>.

Климашкина 7/11 — клубный семейный дом с ультрасовременной архитектурой, в которую

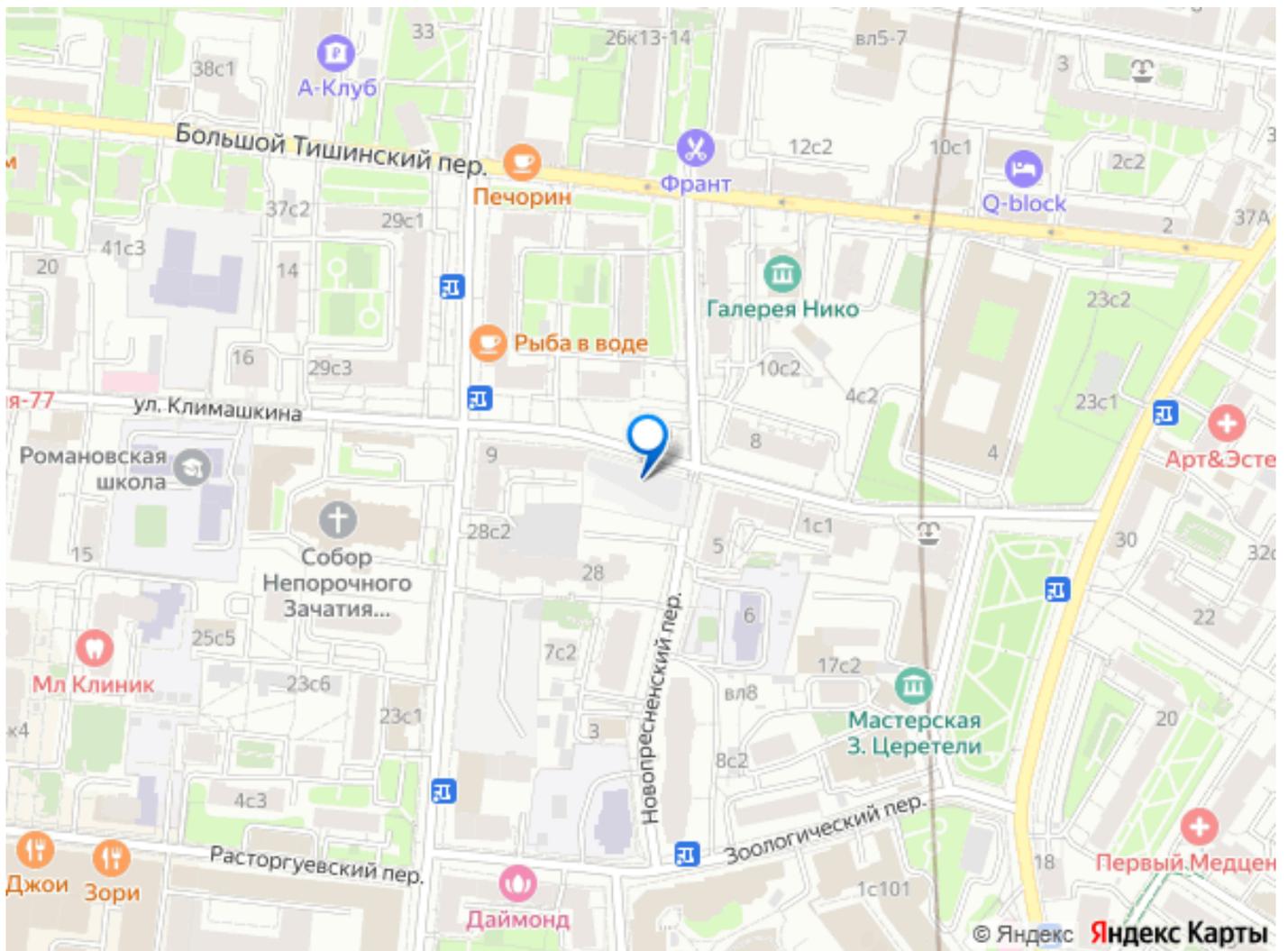
оправлена антикварная редкость — полностью сохранный фасад особняка XIX века. В проекте всего 46 резиденций — ни одной лишней, ни одной случайной. На этаже — от двух до четырех квартир, что создает исключительную приватность, редкую даже для элитного сегмента. Окружение

Расположенный в тихом интеллигентном квартале Пресненского района, клубный дом “Климашкина 7/11” соседствует со знаковыми зданиями старой Москвы Пресненского района. Всего в нескольких шагах находится памятник конструктивизма Центр “Зотов”, мастерская Зураба Церетели и Римско-католический кафедральный собор, а также в пешей доступности — Музей русского импрессионизма, парк Красная Пресня и Патриаршие пруды, Театр Сатиры и Московский Зоопарк. Транспортная доступность — 5 минут до Садового кольца; — 5 минут до ТТК; — 10 минут до Делового центра; — 12 минут до Белорусского вокзала;

Внутренняя инфраструктура — Просторное дизайнерское лобби с потолками до 5 м; — Собственный приватный ландшафтный сад от L — 2-х уровневый подземный паркинг на 55 машино-мест; — Собственный SPA и фитнес-центр; — Умные системы безопасности и сервис самого высокого уровня.







Move.ru - вся недвижимость России