

Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 06.02.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9288680594>

MR, MR

89251234567**Москва, ул. Климашкина, 7/11****162 975 000 ₽**

Москва, ул. Климашкина, 7/11

Улица

[улица Климашкина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

79.5 м²

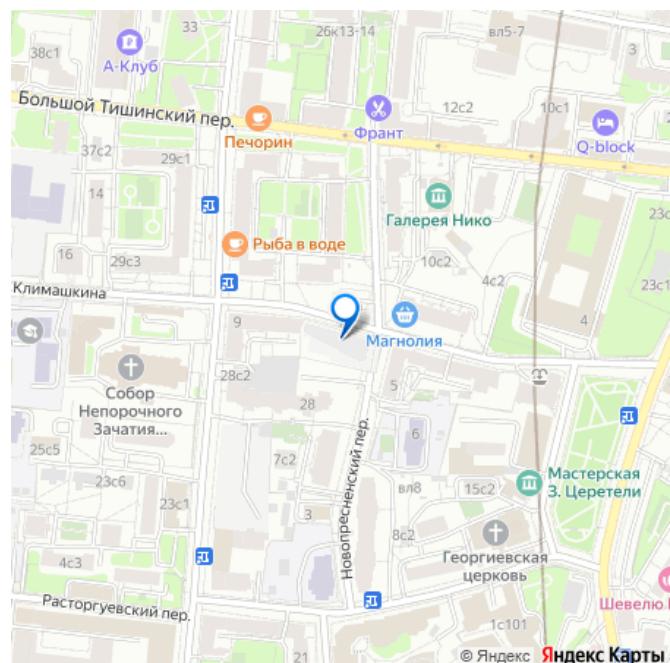
Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

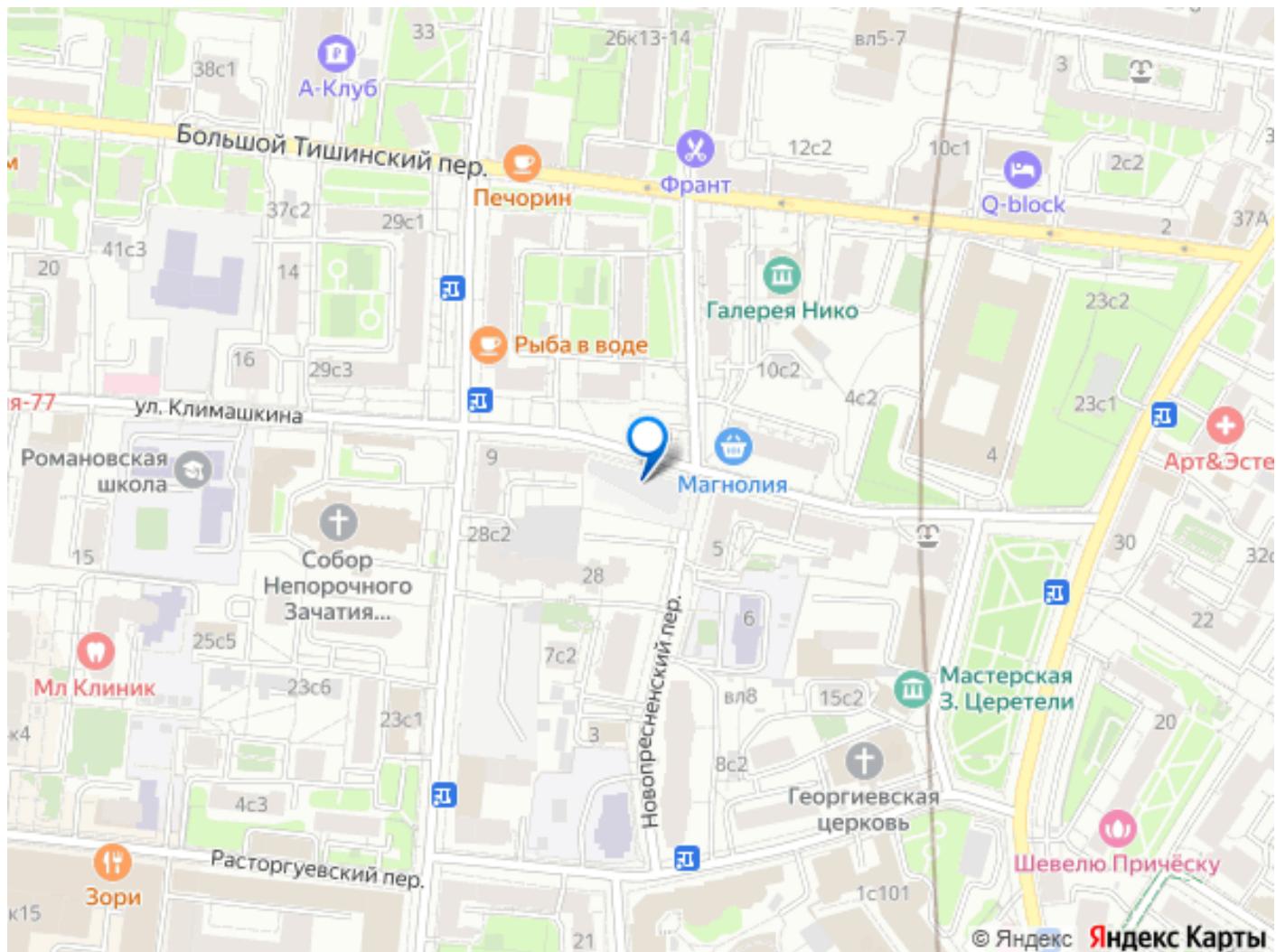
Описание

Старт продаж в новом клубном доме “Климашкина 7/11” Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 79.50 м². Климашкина 7/11 — клубный семейный дом с ультрасовременной архитектурой, в которую

оправлена антикварная редкость — полностью сохраненный фасад особняка XIX века. В проекте всего 46 резиденций — ни одной лишней, ни одной случайной. На этаже — от двух до четырех квартир, что создает исключительную приватность, редкую даже для элитного сегмента. Окружение расположенный в тихом интеллигентном квартале Пресненского района, клубный дом "Климашина 7/11" соседствует со знаковыми зданиями старой Москвы Пресненского района. Всего в нескольких шагах находится памятник конструктивизма Центр "Зотов", мастерская Зураба Церетели и Римско-католический кафедральный собор, а также в пешей доступности — Музей русского импрессионизма, парк Красная Пресня и Патриаршие пруды, Театр Сатиры и Московский Зоопарк. Транспортная доступность — 5 минут до Садового кольца; — 5 минут до ТТК; — 10 минут до Делового центра; — 12 минут до Белорусского вокзала; Внутренняя инфраструктура — Просторное дизайнерское лобби с потолками до 5 м; — Собственный приватный ландшафтный сад от L — 2-х уровневый подземный паркинг на 55 машино-мест; — Собственный SPA и фитнес-центр; — Умные системы безопасности и сервис самого высокого уровня.







Move.ru - вся недвижимость России