

Создано: 31.10.2025 в 15:38

Обновлено: 18.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9286262297>

Алексей Бурмистров, Whitewill

79858092107

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

67 500 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

40 м²

Жилая площадь

15 м²

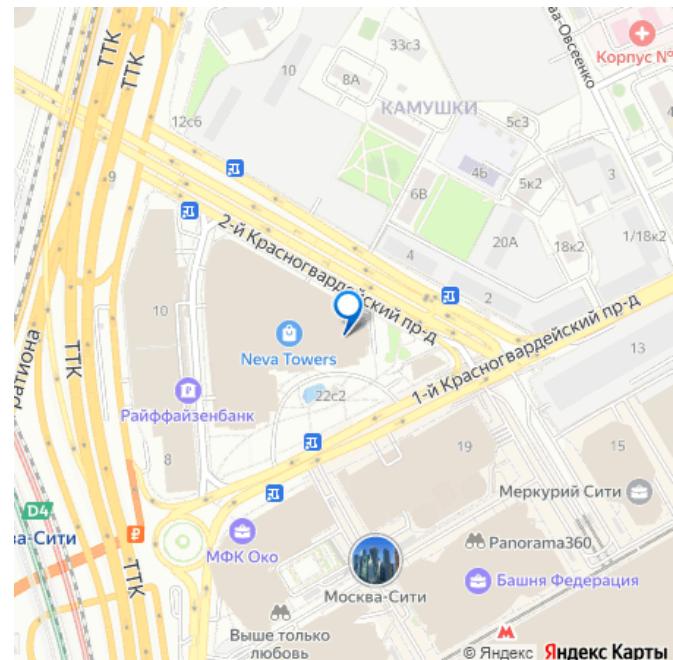
Площадь кухни

79 м²

Общая площадь

71/79

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

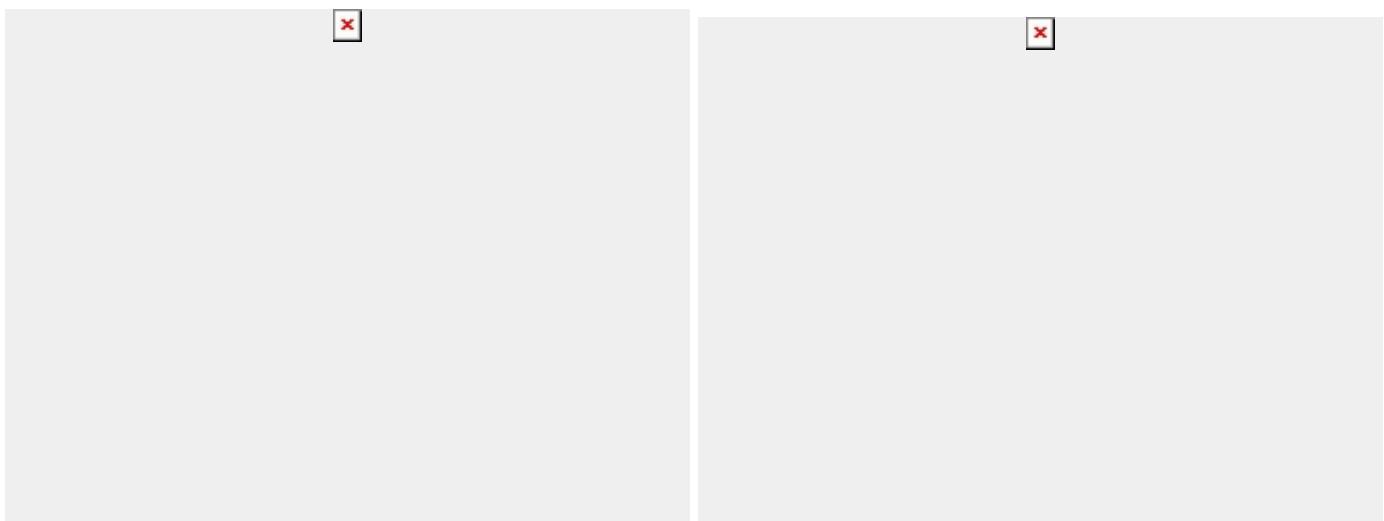
Описание

Объект в эксклюзивной продаже в компании Whitewill. Видовые апартаменты площадью 79 м² в комплексе небоскрёбов премиум-класса Neva Towers. Апартамент с готовой премиальной отделкой. Современный интерьер оформлен в светлых тонах.

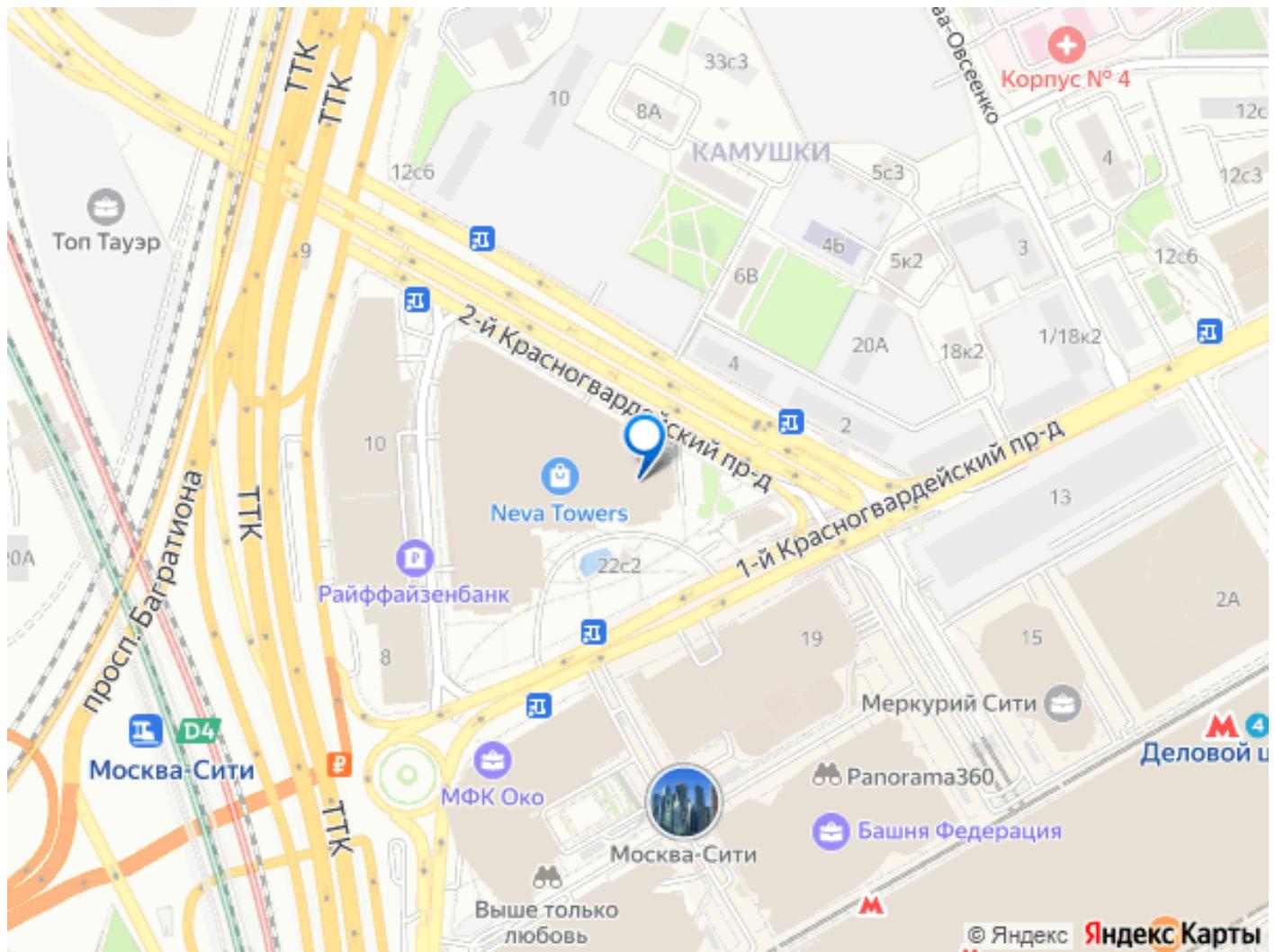
Планировка: просторная гостиная-столовая-кухня, мастер-спальня со своей ванной комнатой, гостевой санузел, прихожая со встроенным гардеробом. Апартамент полностью укомплектован мебелью и бытовой техникой. Из окон открываются панорамные виды на город, «Москва-Сити», Парк Победы. Главное о доме. Neva Towers — две башни в Москва-Сити с лобби на высоте атриума и панорамами делового центра. На стилобате обустроили приватный парк для жителей: газоны, шезлонги, дорожки и воркаут-зона — удобно выйти на солнце прямо из корпуса. В галерее у основания работают кафе и рестораны, рядом — повседневные сервисы. Внутри — клубные пространства и Crocus Fitness с бассейном под открытым небом, джакузи и спа-зоной. Вечером архитектурная подсветка подчёркивает силуэт башен, и двор превращается в тихую террасу над городом. Для автомобилей предусмотрели многоуровневый паркинг с лифтовым доступом к лобби. Главное о локации. Жизнь

здесь сосредоточена в самом сердце Москва-Сити. Утро можно начать с прогулки по набережной или короткой дороги в детский сад 2112 — всего 10 минут пешком. Старшие дети учатся в «Школе будущего» 2030, школе 1726 или английской школе 1232. Днём удобно заглянуть в «Афимолл» за покупками, в супермаркет «Перекрёсток» или на тренировку в фитнес-центр World Class.

Вечером жители выбирают рестораны и кафе торговой галереи или концерты и события в деловом квартале. Метро «Международная» и аэроэкспресс в аэропорт Домодедово находятся в трёх минутах ходьбы, а выезд на ТТК и Звенигородское шоссе делает передвижения быстрыми. Комментарий эксперта. Меня зовут Алексей Бурмистров — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 282 453.







Move.ru - вся недвижимость России