

Создано: 04.12.2025 в 14:57

Обновлено: 27.01.2026 в 00:17

<https://move.ru/objects/9287172008>

Альберт Карабаев, Акрополь

**79169185324**

Москва, Летная улица, 99С3

**34 880 000 ₽**

Москва, Летная улица, 99С3

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Летная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

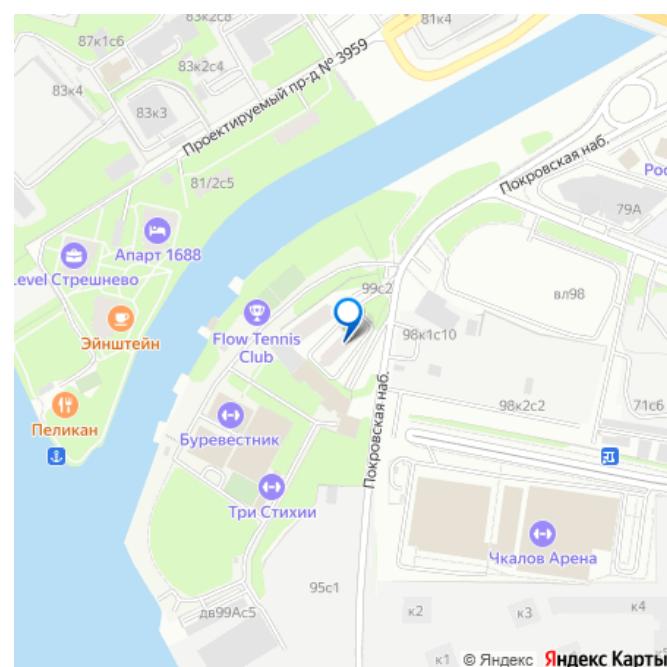
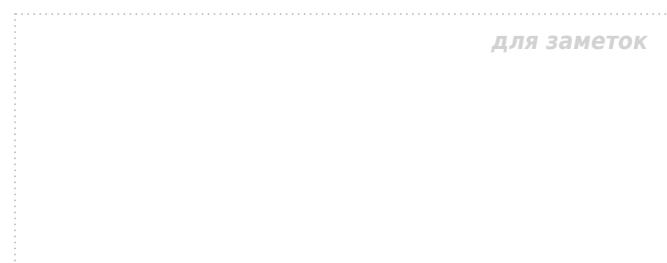
3 м

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

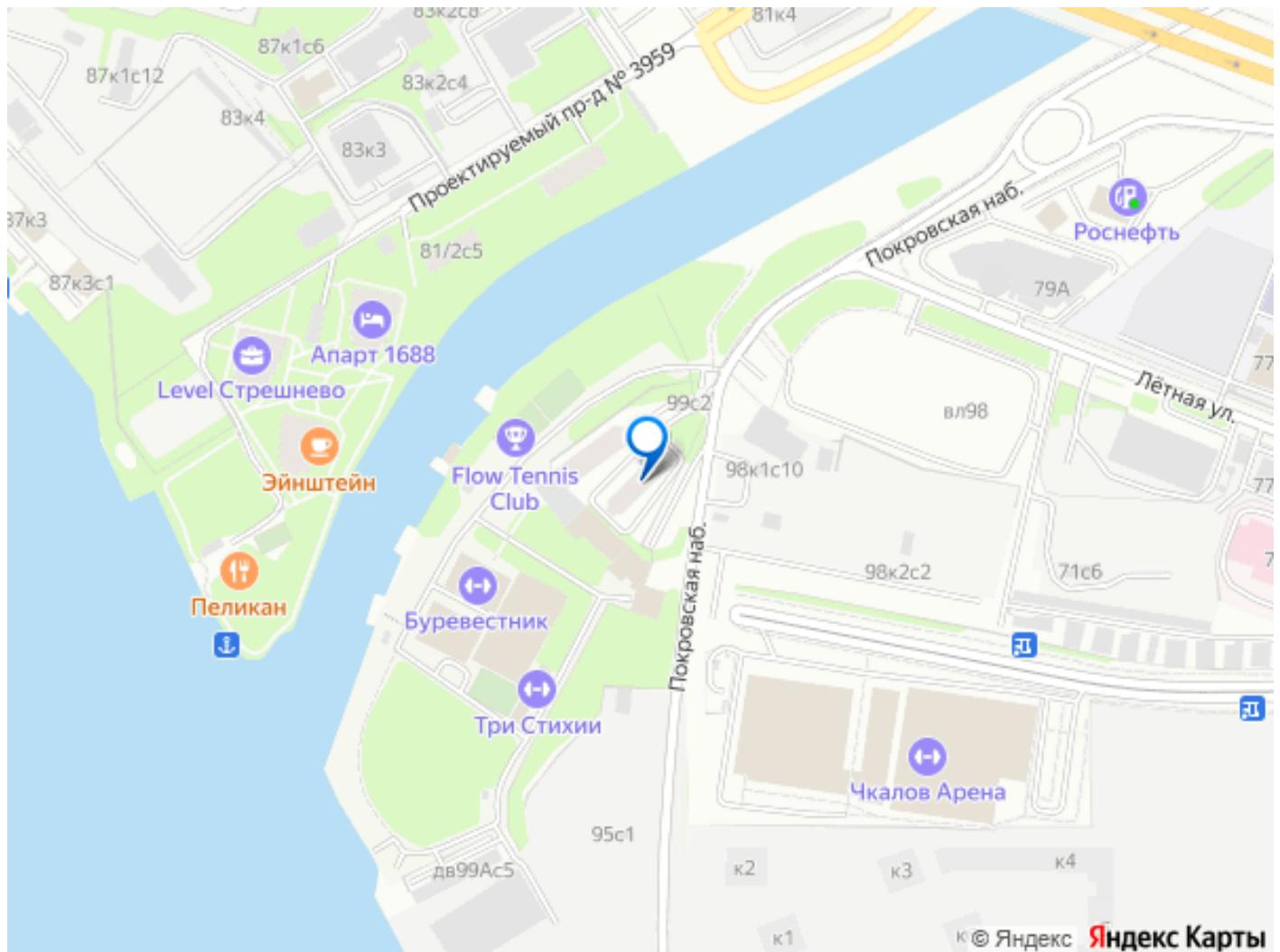
Эксклюзивное предложение: Продам 3-х уровневые видовые апартаменты 86 м? + 29 м? эксплуатируемой кровли в престижном живописном районе Москвы в ЖК Loft River!

Апартаменты с готовой отделкой, используются под офис. Возможно дальнейшее использование в качестве арендного бизнеса. При желании апартамент можно переделать в жилое помещение. В планировочном решении: 1-й уровень 42 м?.

Расположен санузел, французский балкон, помещение, кладовая, винтовая лестница. 2-й уровень, площадью 44 м?. Расположен санузел, два кабинета, балкон и винтовая лестница. 3-й уровень, 29 м?, является эксплуатируемой кровлей, ориентированной на западную сторону. Loft River клубная резиденция премиум-класса. Закрытая территория, пропускной режим, видеонаблюдение. Две парковочные зоны

для автомобилей и велосипедов. Спортивная зона, беседка. По соседству яхт-клуб и парк Буревестник со своей территорией, рестораном, теннисными кортами, футбольным полем. Высокая транспортная доступность: - ст. м. Тушинская 18 мин. пешком - прямой выезд на Волоколамское шоссе - 6 км до СЗХ - 4 км до МКАД Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России