move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291441673

Создано: 10.03.2026 в 17:08

Обновлено: 10.03.2026 в 17:08

Отдел продаж, STONE

7(495)019-56-84

36 510 120 ₽

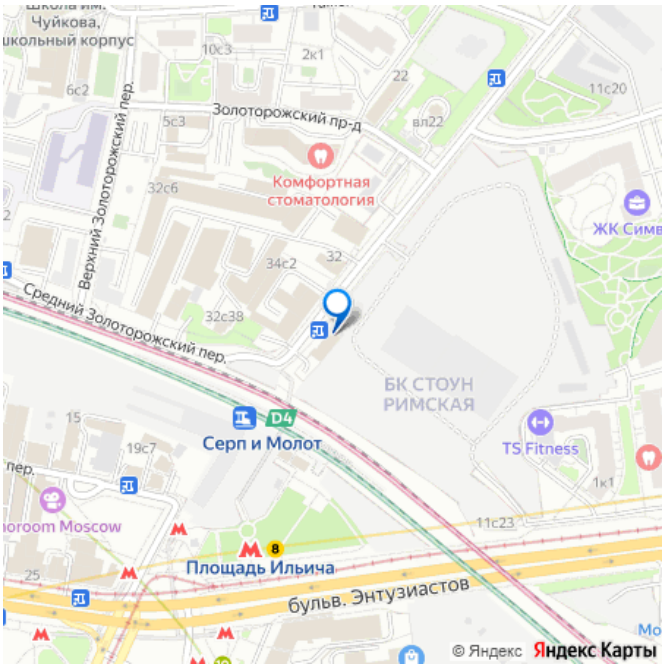
для заметок

Округ

ЦАО, Таганский район

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	3.1 м
Жилая площадь	26.8 м^2
Общая площадь	66.6 м^2
Этаж	2/16



Детали объекта

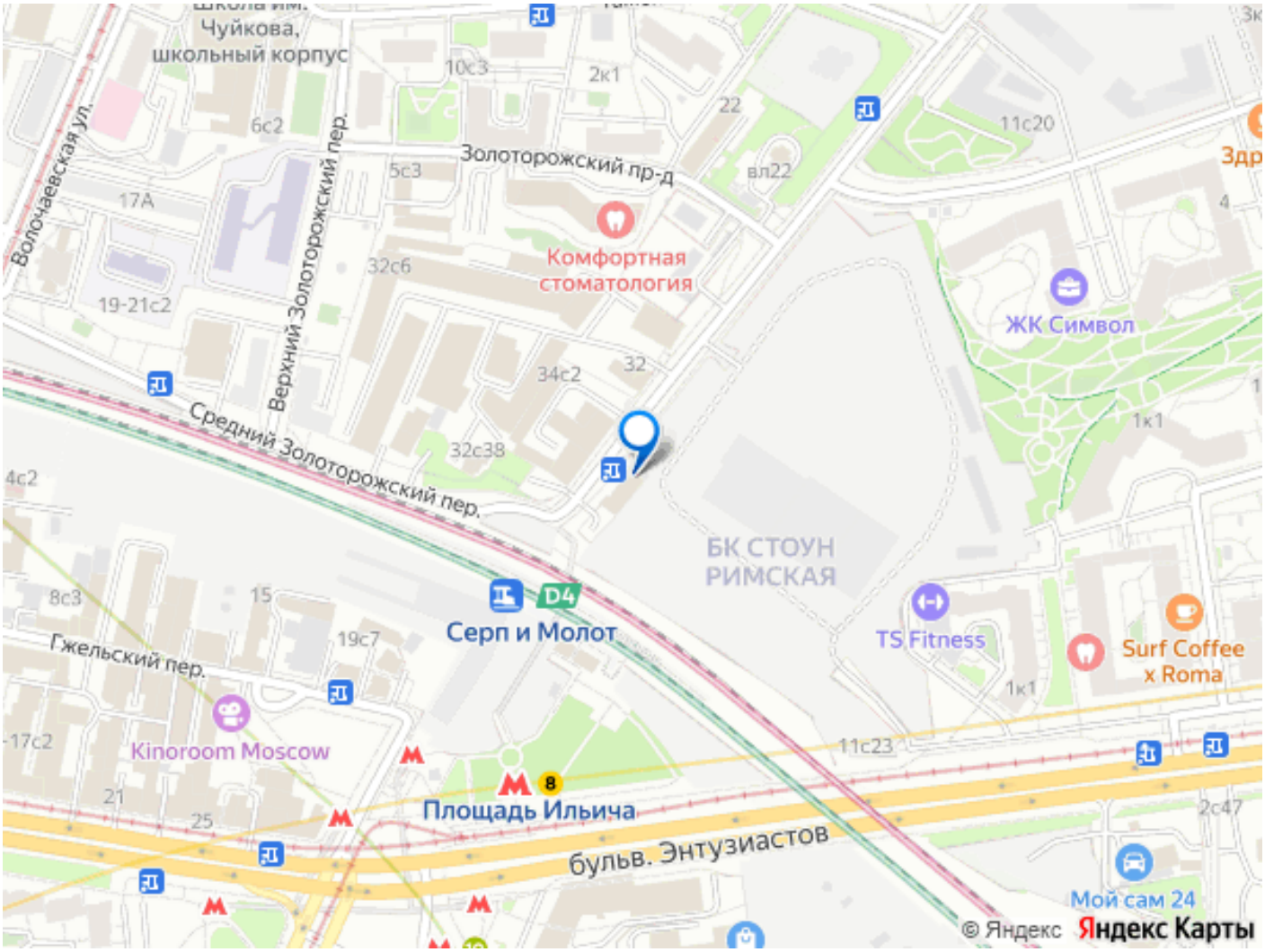
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да

Описание

Старт продаж квартир в ЖК бизнес+ класса от девелопера STONE В продаже функциональная и светлая двуспальная квартира с кухней-гостиной и двумя

спальнями для реализации любого дизайн-решения, идеально подходящая молодым парам, которые только планируют пополнение, а также небольшим семьям, где малыш уже подрастает. Квартира расположена в камерном низкоэтажном жилом комплексе бизнес+ в одной станции от кольца. СТОУН Райз находится в уникальной точке с быстрым доступом ко всем ключевым локациям Москвы. Жилой комплекс располагается на границе Таганского района в одной станции от Кольцевой линии метро и в 8 минутах от Садового кольца. Близость к ЦАО обеспечивает выезды на основные магистрали. В 3 минутах от комплекса располагается новый ТПУ Серп Молот, которые объединяет 2 линии метро и МЦД. - 3 мин. м. «Римская», «Площадь Ильича» - 3 мин ТПУ «Серп и Молот», МЦД-2, МЦД-4 - 2 станции на метро до ГЭС-2 и Третьяковки, до Чистых прудов и Сретенского бульвара по салатовой - 10 минут пешком до набережной Яузы и 20 минут до трех разных парков. Архитектура Архитектурный проект разработан московским бюро WALL, известным работой над премиальными жилыми и офисными зданиями. Фасады домов выполнены из бетонной плитки серого и лого м изумрудного оттенков, а также металлических кассет. Вход в комплекс осуществляется через единое гранд-лобби. Здесь будут расположены кофейня, почты с локерами, а также комфортная гостиная с мягкой мебелью. В каждом корпусе расположены лаунж-зоны с естественным освещением в зоне лифтов. Благоустройство Территория комплекса полностью закрыта для машин и случайных посетителей. В центре - прогулочная аллея с дизайнерским освещением и местами для отдыха. В

комплексе также обустроена площадка для выгула собак. Маршруты движения внутри двора продуманы для удобства пеших прогулок. Инфраструктура жилого комплекса На первых этажах комплекса расположены кафе, магазины, фитнес-студия и другие сервисные объекты. Двухуровневый подземный паркинг с возможностью выбора стандартных, увеличенных или семейных мест. Для удобства жителей предусмотрены лапомойки, келлеры, места для временного хранения велосипедов и самокатов. В СТОУН Райз также спроектировано многоуровневое пространство для жителей: - Бизнес-гостиная и детская-игровая, многофункциональное цифровое пространство - Благоустроенная общественная терраса с панорамными видами STONE - девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК) . Сегодня в портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. [#8113863#]



Move.ru - вся недвижимость России