

Создано: 10.09.2025 в 07:56

Обновлено: 19.01.2026 в 17:56

43 500 000 ₹

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
3 м
75 м²
20 м²
100 м²
4/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

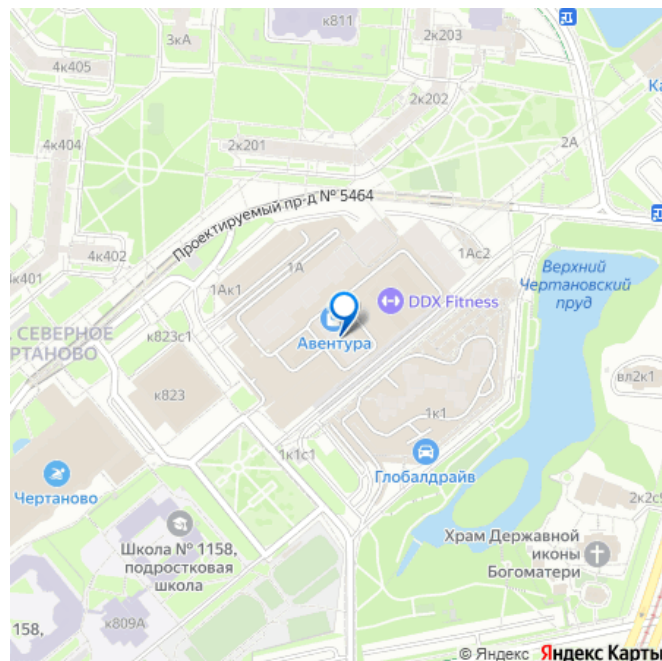
Ремонт

<https://move.ru/objects/9284825691>

ВСЁ ПРОСТО, ВСЁ ПРОСТО

79853429569

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

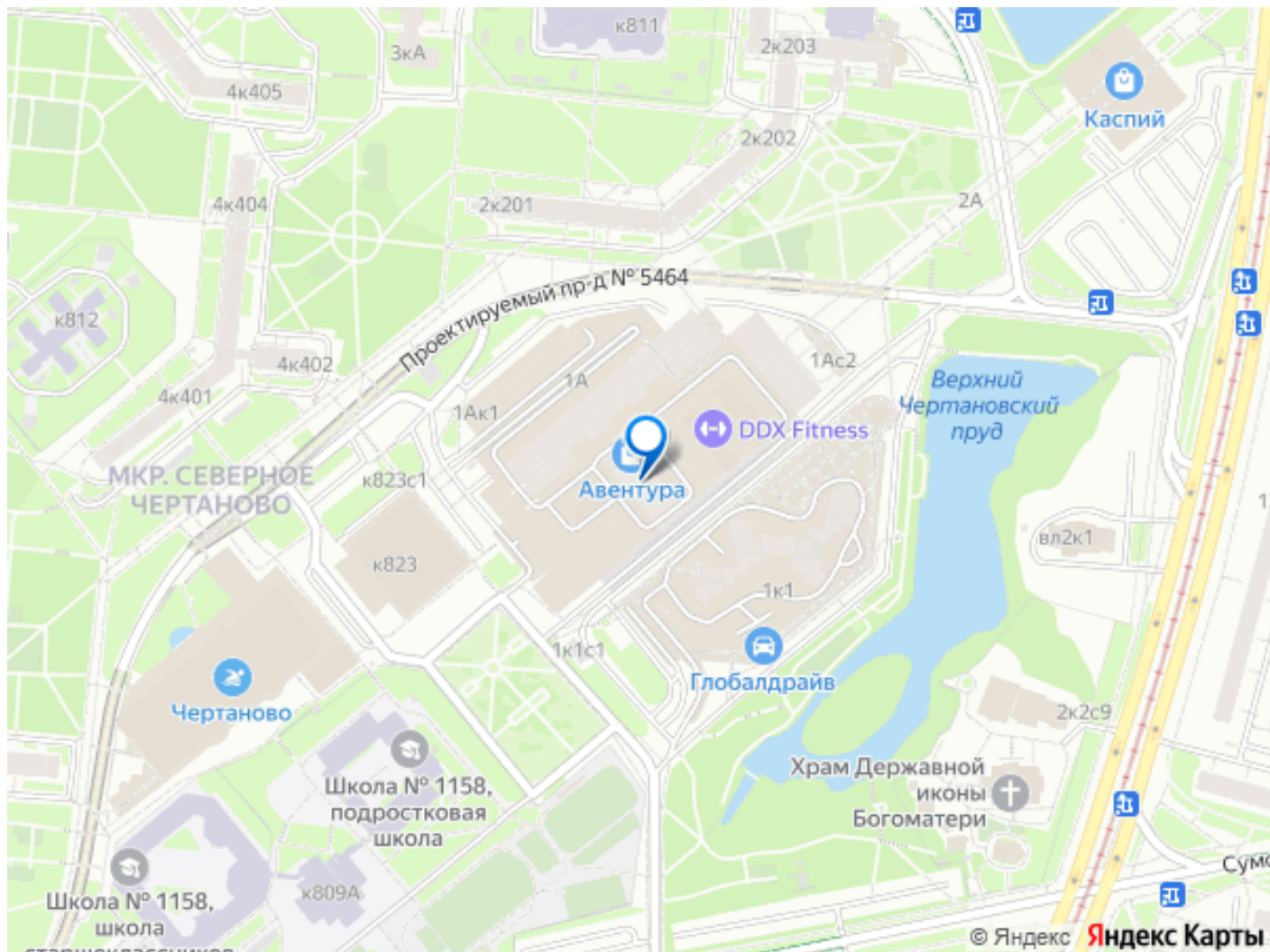
Описание

Арт. 116304021 Продаётся великолепная 2-х комнатная квартира площадью 94,2 м² в ЖК бизнес класса Авеню 77 в районе Чертаново Северное. Квартира с дизайнерской планировкой и ремонтом из дорогостоящих материалов и техникой. Жилая площадь составляет 80 м², высота потолков 3,0 м, что добавляет ощущение простора и света. Квартира делится на огромную кухню-гостиную с уютным камином и приват-зону мастер-спальню с отдельной гардеробной комнатой. Вся квартира выполнена в эксклюзивном дизайнерском проекте, где одна из стен полностью 3Д, а другая стена и все двери из стекла, выжженного в печах, под принт бархатных обоев в тот же рисунок. Две просторные отдельные гардеробные комнаты. Большая 10 м² ванная комната с дорогостоящей сантехникой с меняющейся подсветкой под ваше настроение. Просторный красивый холл с комфортными диванами для вашего отдыха. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован тремя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает передвижение максимально удобным. Дом и территория вокруг дома находится под круглосуточной охраной.

Комплекс с закрытой территорией, трехуровневым подземным паркингом, магазинами, салонами красоты и фитнесом. ЖК находится в экспериментальный районе с развитой инфраструктурой. В пяти минутах ходьбы находится новая огромная школа с футбольными полями и отдельными зданиями для начальной и средней школы. Рядом детские и взрослые поликлиники, детские сады. Для прогулок и занятий спортом есть пруд с благоустроенной набережной и большой зеленый массив - Битцевский парк. Дополнительно можно приобрести несколько м/м в отдельном боксе подземного паркинга на -1 этаже. До ст метро Чертановская всего 5 минут пешей ходьбы, что позволяет удобно и быстро доехать со центра города. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, возможна покупка в ипотеку. При необходимости полное юридическое сопровождение сделки. Оперативный показ в удобное для вас время. Звоните, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России