

**Полина Качевская, Apple Real Estate**  
**79197223026**

Создано: 27.11.2025 в 18:16

Обновлено: 21.01.2026 в 10:56

**Москва, Смоленская набережная, 5/13**

**92 300 000 ₽**

Москва, Смоленская набережная, 5/13

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

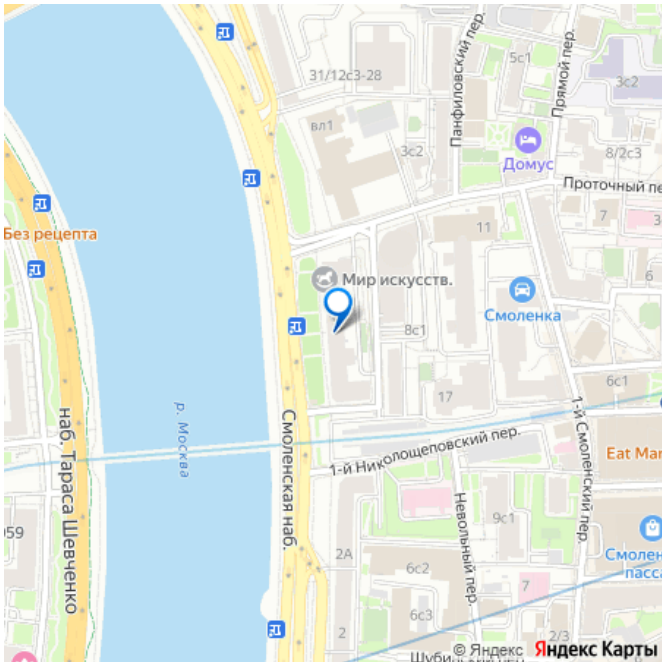
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

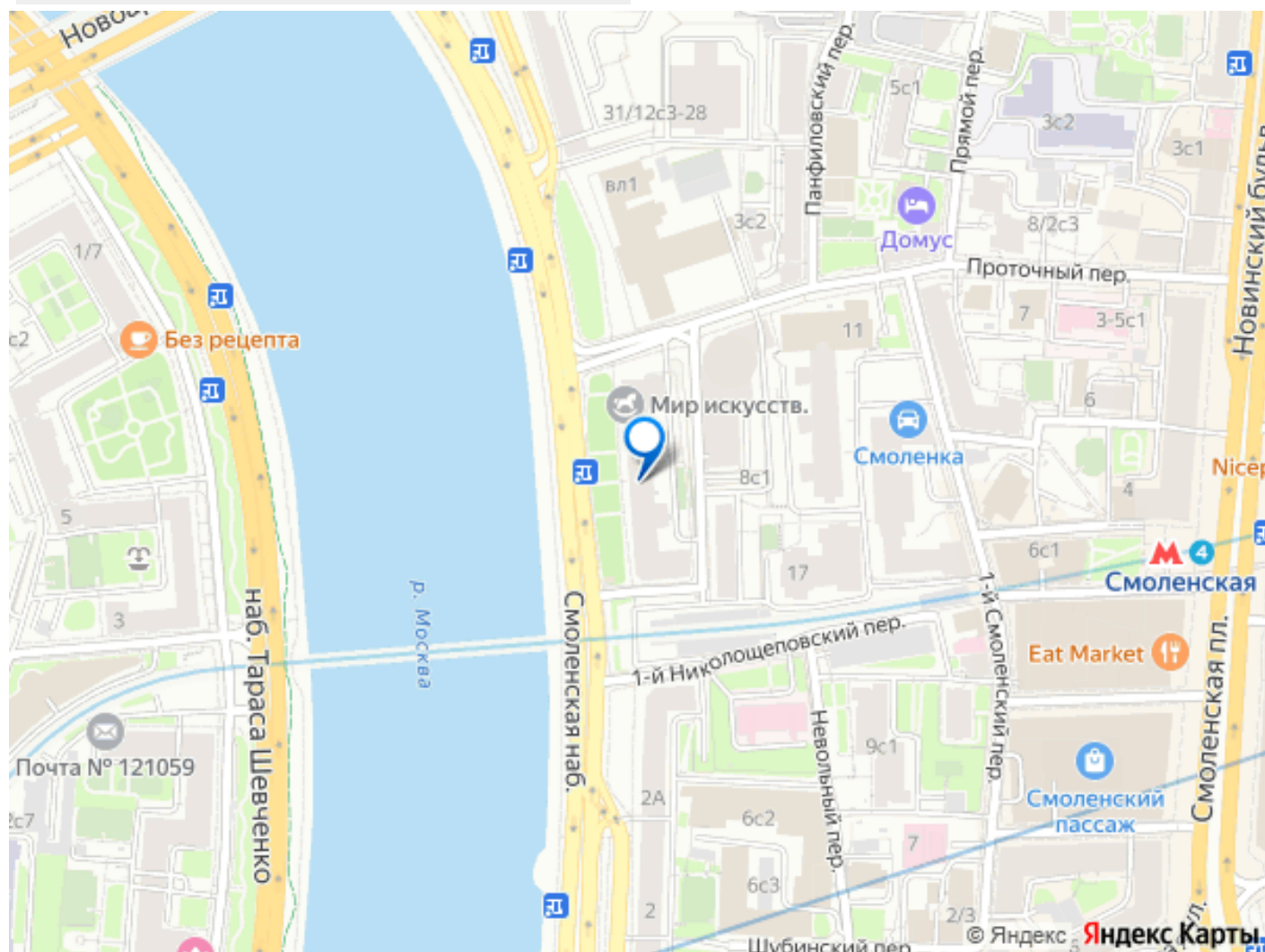
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 59025. Полина Качевская. Прекрасная квартира на Смоленской набережной с захватывающими видами на Москву-реку и город, а также на знаковую высотку МИДа! Просторная и светлая, расположена на последнем, 12-м этаже, благодаря чему вы сможете наслаждаться великолепными панорамными видами с обеих сторон квартиры. Площадь 100 м2 позволяет создать удобное пространство для любого образа жизни. Для одиночки или пары идеальным вариантом будет оставить всё как есть: просторная кухня-гостиная 30 м2, объединённая с уютной зоной для отдыха, создаёт атмосферу уюта и свободы. Если же вы планируете жить в квартире с семьей, можно легко переделать пространство и выделить две отдельные спальни, не нарушив гармонию планировки. Это даёт максимальную гибкость для создания идеального интерьера под любые потребности. Удобство добавляет наличие отдельной гардеробной и одного санузла, а также наличие машиноместа во дворе, что особенно важно в центре города. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и удобство городской жизни! Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Запишитесь на просмотр уже сегодня и почувствуйте, как эта квартира может стать вашим новым домом. Бонус партнерам 50%. Есть

презентации в pdf на русском или английском  
для партнеров. Член ассоциации агентств  
элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России