

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:20

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:03

<https://move.ru/objects/9286657294>

**MOVE Брокер, УНР 494**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, ул Маршала Рыбалко, 3**

**57 799 500 ₺**

Москва, ул Маршала Рыбалко, 3

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.91 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.09 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

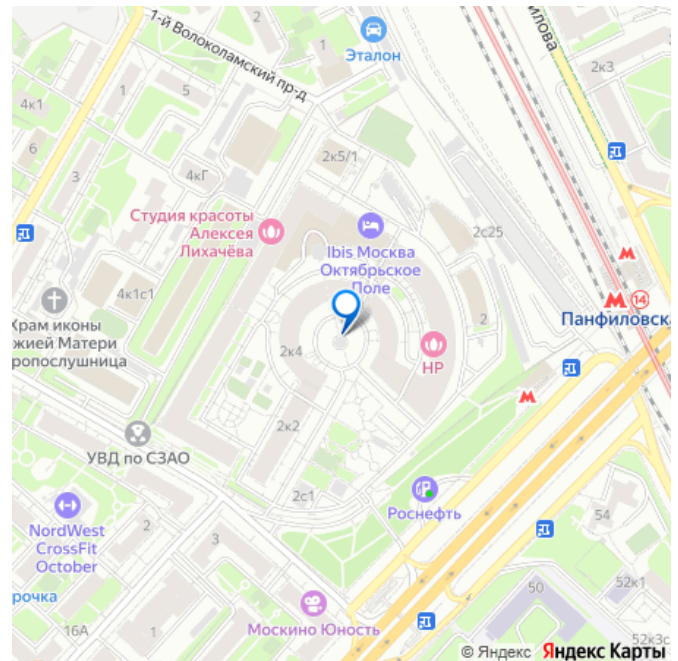
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

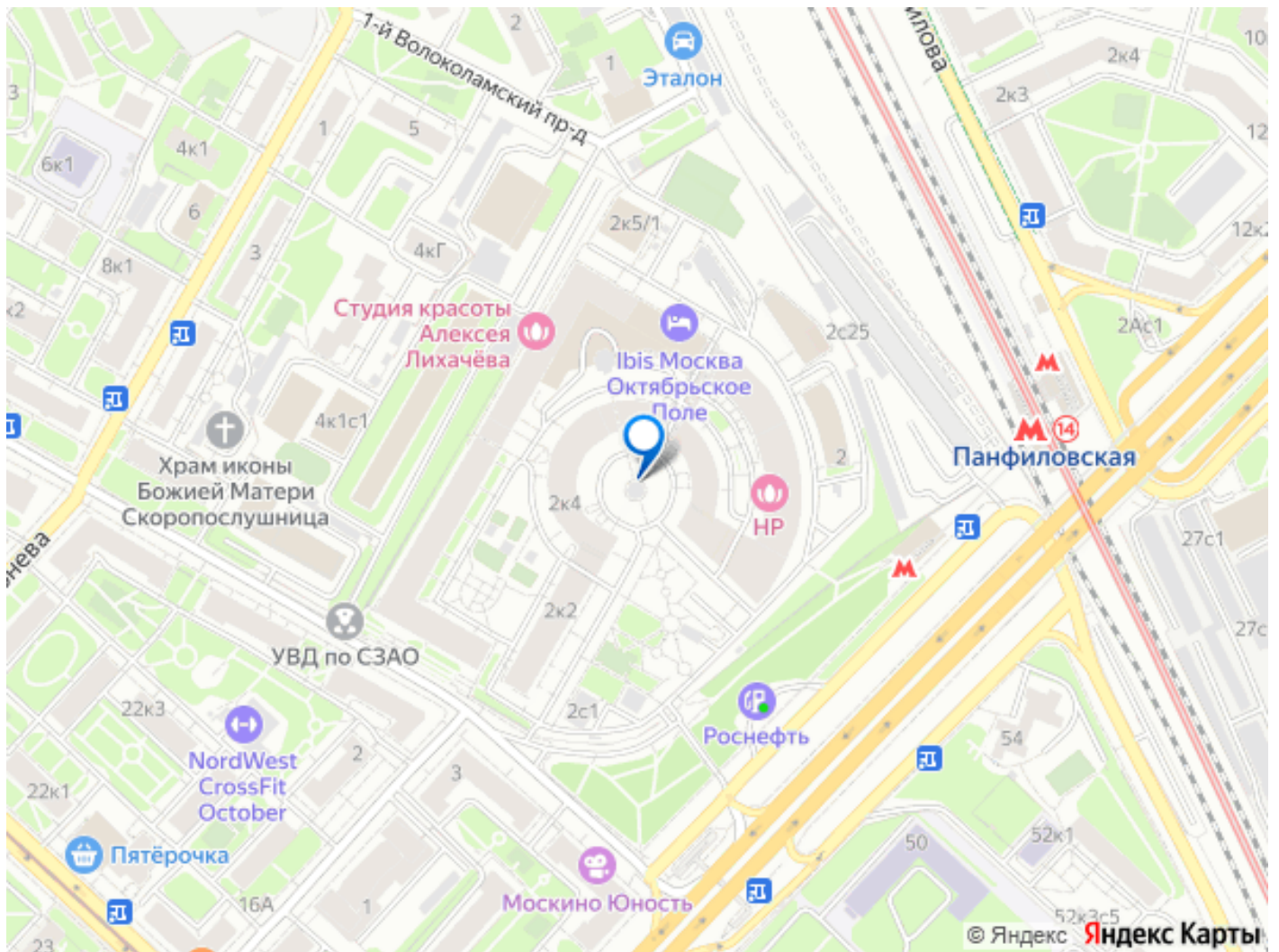
да

возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК Маршал, очередь 1 (застройщик УНР 494) расположенном в районе Щукино. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 23.33 кв.м. + 21.95 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 9.74 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Панфиловская. Современный проект, выполненный в единой архитектурной концепции и возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с фасадами, облицованными кирпичом. В здании имеются пассажирский и грузовой лифты. В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир как классического, так и европейского формата, в том числе свободные и двухуровневые планировки. В наличии лоты как с чистовой отделкой, так и без отделки, высотой потолков до 3 метров и увеличенными окнами. Территория комплекса благоустроена: имеется собственный двор-парк с ландшафтным дизайном для отдыха, прогулок и активного времяпрепровождения. Фонтан и детские площадки. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. Многофункциональный жилой комплекс расположен в Северо-Западном административном округе (СЗАО) Москвы. В районе с хорошо развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, общеобразовательные, спортивные и медицинские учреждения. До метро «Панфиловская» 5 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России