

Создано: 18.11.2025 в 11:20

Обновлено: 18.02.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9286657294>

MOVE Брокер, УНР 494

+7 (495) 127-65-74

Москва, ул Маршала Рыбалко, 3

57 799 500 ₽

Москва, ул Маршала Рыбалко, 3

Округ

для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

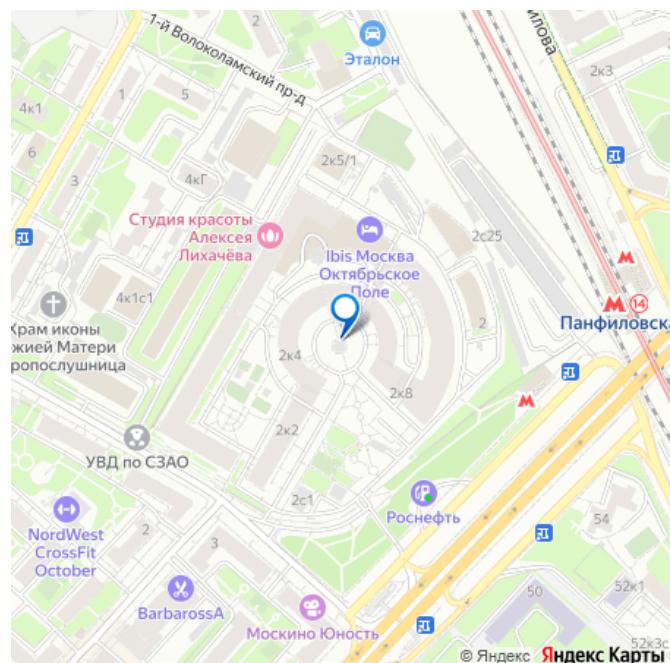
3 м

Жилая площадь

45.28 м²

Площадь кухни

17.91 м²



Общая площадь

105.09 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК Маршал, очередь 1 (застройщик УНР 494) расположена в районе Щукино. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 23.33 кв.м. + 21.95 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 9.74 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Панфиловская. Современный проект, выполненный в единой архитектурной концепции иозведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с фасадами, облицованными кирпичом. В здании имеются пассажирский и грузовой лифты. В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир как классического, так и европейского формата, в том числе свободные и двухуровневые планировки. В наличии лоты как с чистовой отделкой, так и без отделки, высотой потолков до 3 метров и увеличенными окнами. Территория комплекса благоустроена: имеется собственный двор-парк с ландшафтным дизайном для отдыха, прогулок и активного времяпрепровождения. Фонтан и детские площадки. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. Многофункциональный жилой комплекс расположен в Северо-Западном административном округе (СЗАО) Москвы. В районе с хорошо развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, общеобразовательные, спортивные и медицинские учреждения. До метро «Панфиловская» 5 минут пешком.

☒

☒

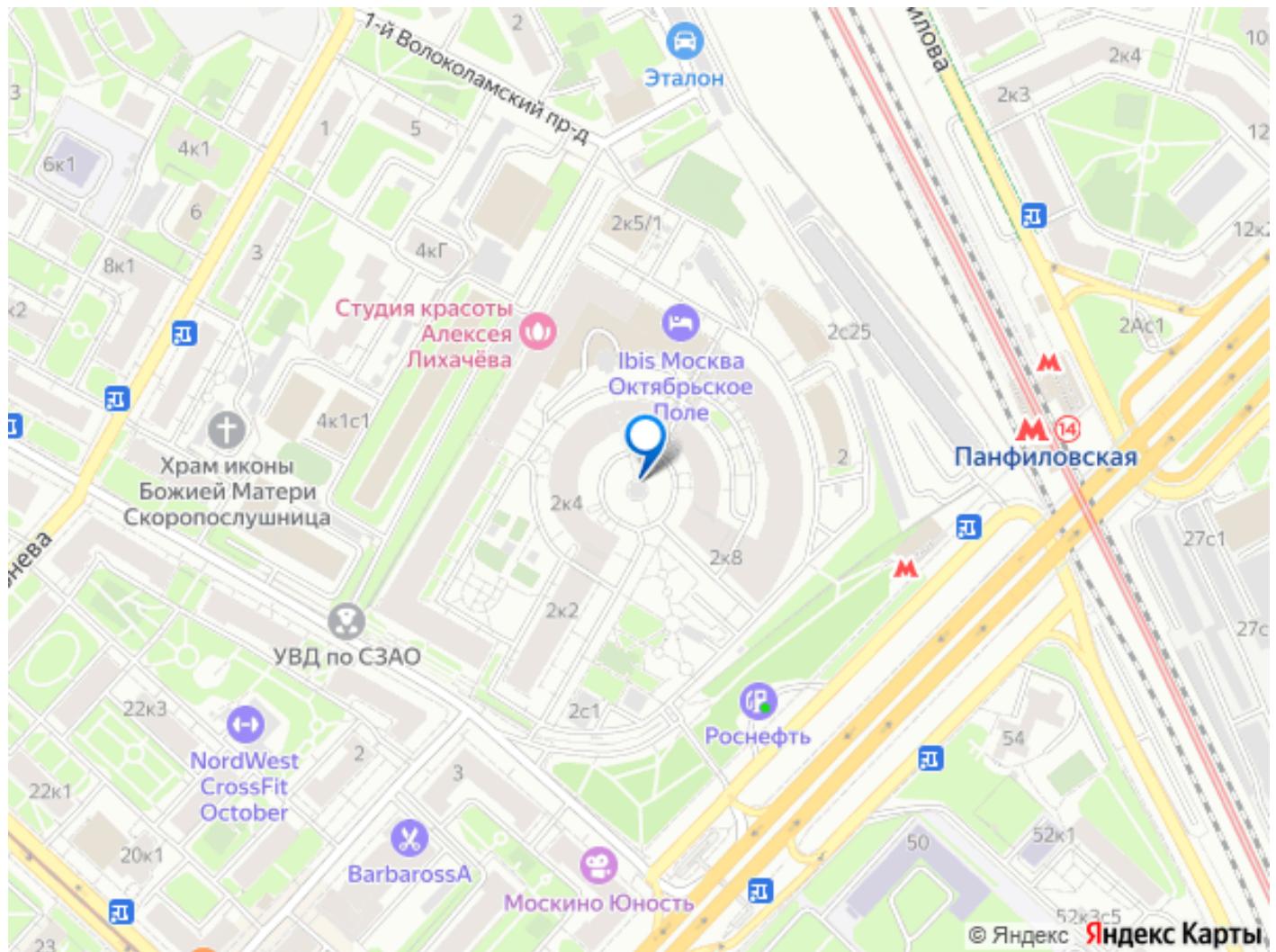
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России