

🕒 Создано: 02.01.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:39

**Лилия Аббясова, Простор-  
недвижимость**

**79858839476**

**Москва, улица Светланова, 11к2**

**57 500 000 ₺**

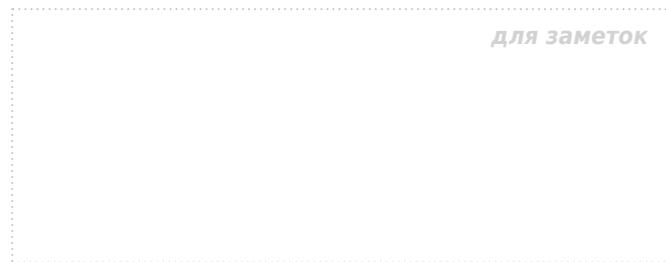
Москва, улица Светланова, 11к2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Светланова](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

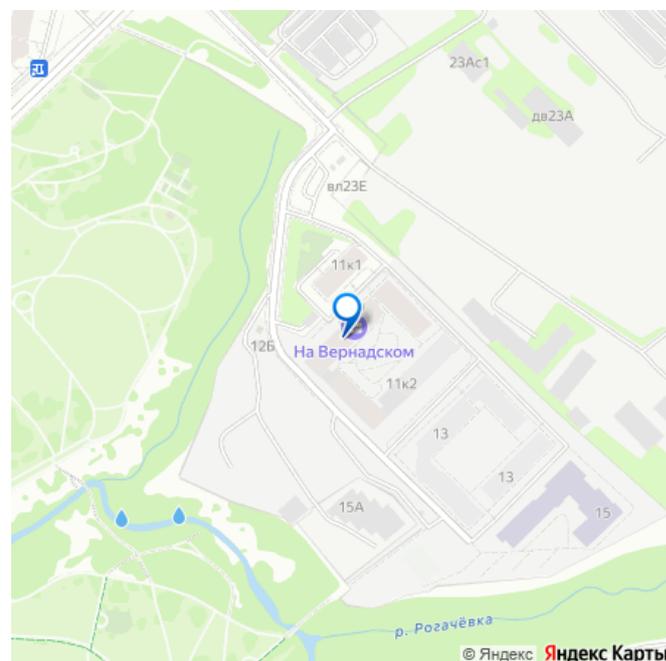
22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

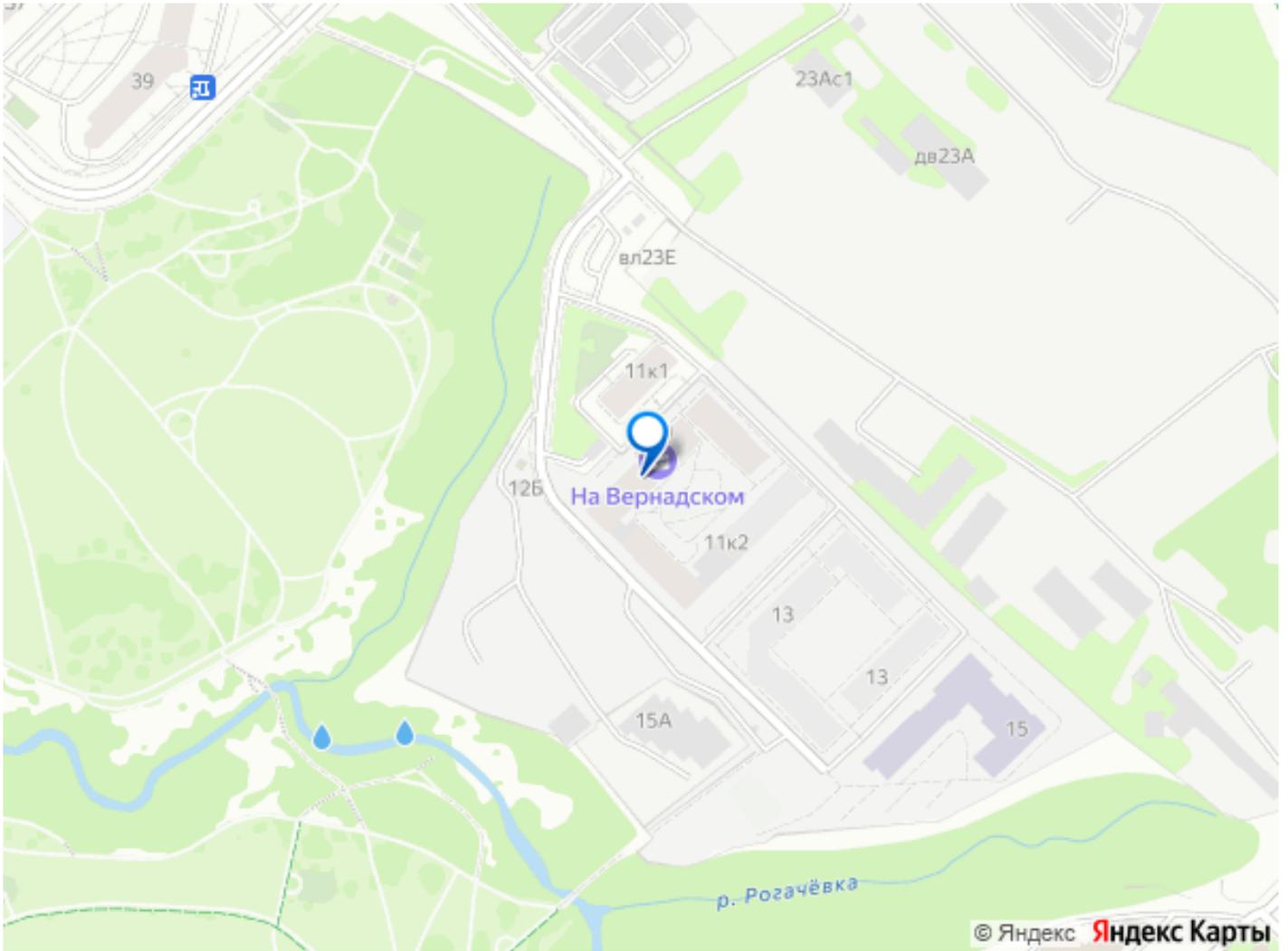
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1990431. ## Резиденция в Раменках: Искусство жить масштабно 105,4 м? чистого вдохновения в самом интеллектуальном районе столицы. Пространство и эргономика Планировка разработана для тех, кто ценит баланс между приватностью и гостеприимством: Кухня-гостиная (22,6 м?): Сердце дома для гастрономических вечеров. Мастер-спальня (25,1 м?): Ваша личная территория тишины. Универсальный зал (28,7 м?): Идеально для кабинета-библиотеки или второй спальни. Сервис-зоны: Просторная гардеробная и два санузла (забудьте об утренней суете). Инвестиция в будущее Раменки — это «московский Оксфорд». Ваша квартира находится в эпицентре лучшего образования страны: ВУЗы: МГУ и МГИМО в 10 минутах езды. Школы: Прямой доступ к лицейскому образованию (Шуваловская школа, Университетская гимназия). Окружение и сервис Природа: Утренние пробежки в парке 50-летия Октября или медитации в Ботаническом саду МГУ. Инфраструктура: Лобби с консьерж-сервисом, зоны для хранения (колясочные/келлеры) и лапомойки для ваших питомцев. Безопасность: Закрытый двор и многоуровневая система контроля

доступа. Ваша новая реальность Эта квартира не ждет — она выбирает. Юридическая чистота объекта подтверждена, все документы готовы к быстрому выходу на сделку. Хотите увидеть закат в Раменках из окон этой квартиры? Запишитесь на индивидуальный показ. Мы обеспечим приватность и комфорт при просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России