

Создано: 04.10.2025 в 17:17

Обновлено: 03.11.2025 в 16:30

<https://move.ru/objects/9285477643>

Собственник

**79163919302**

**Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 51**

**33 000 000 ₽**

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 51

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

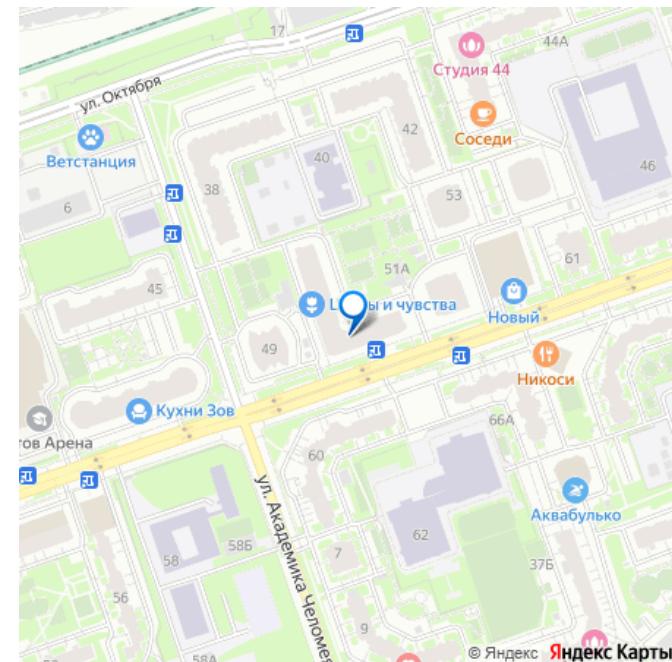
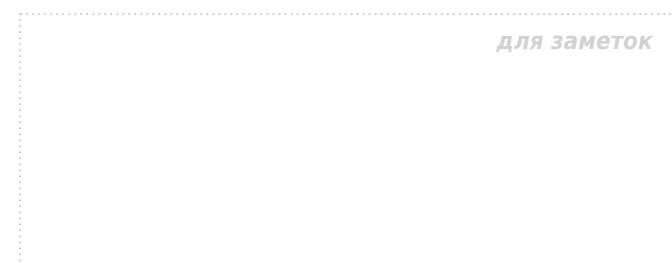
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира вашей мечты — для жизни и инвестиций! Продается просторная и светлая квартира в южном Реутове с прекрасным панорамным видом в доме Бизнес-класса. По факту можно сделать 3 комнаты (есть готовый дизайн-проект). Детская, мастер-спальня, просторная кухня-столовая (по желанию с межкомнатной перегородкой), большой санузел с прачечной, маленький санузел, гардеробная. Здесь всегда много света и уюта — атмосфера настоящего дома. Шаговая доступность до метро 10-15 мин. до метро Новокосино. Без ремонта — свобода создать интерьер в своём стиле или адаптировать под доходный проект. Дизайн-проект в подарок — профессиональное решение для стильного и функционального интерьера. Подходит как для личного проживания, так и для бизнеса: • идеальный вариант для посуточной аренды • высокая

доходность при долгосрочной сдаче •  
выгодное вложение в стабильный актив.

Высота потолков составляет 2.7 метра, что делает помещения более светлыми и просторными. Для автовладельцев предусмотрена подземная отапливаемая парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. В микрорайоне хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности от дома школы и детские сады, премиальный ресторан Дюна, фитнес, кафе и магазины. Квартира продается без посредников. Возможна ипотека, юридически квартира чистая, без обременений. в собственности более 11 лет. никто не прописан. 1 собственник все это время. Это отличная возможность приобрести жилье в современном доме на выгодных условиях.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества.

Записывайтесь на удобное для вас время!

Эта квартира — не просто метры, а возможность сочетать уютное жильё и перспективную инвестицию.



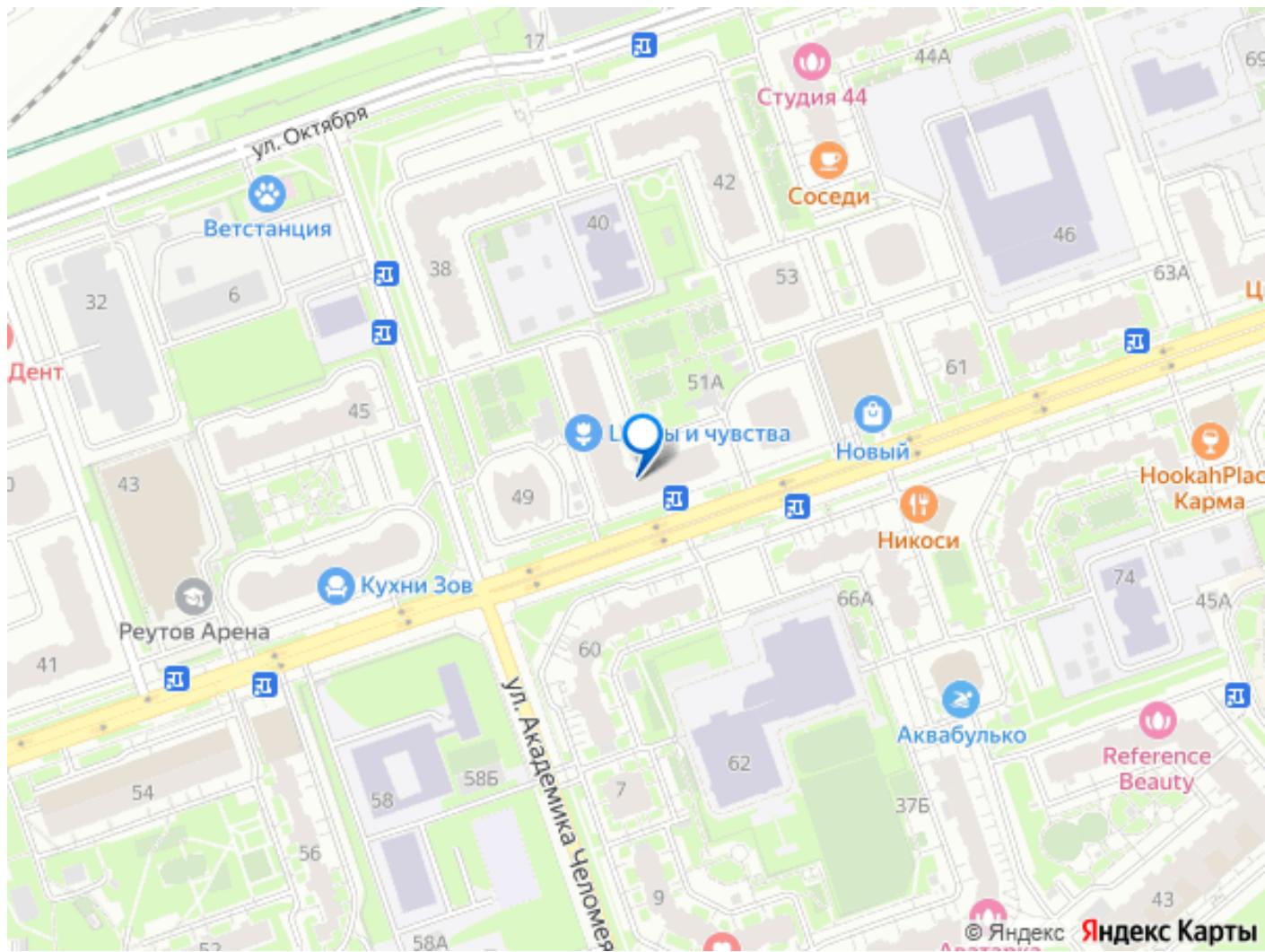
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России