

🕒 Создано: 14.02.2026 в 09:16

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 07:51

MR, MR

89251234567

Москва, ул. Климашкина, 7/11

243 097 200 ₺

Москва, ул. Климашкина, 7/11

Улица

[улица Климашкина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

109.8 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

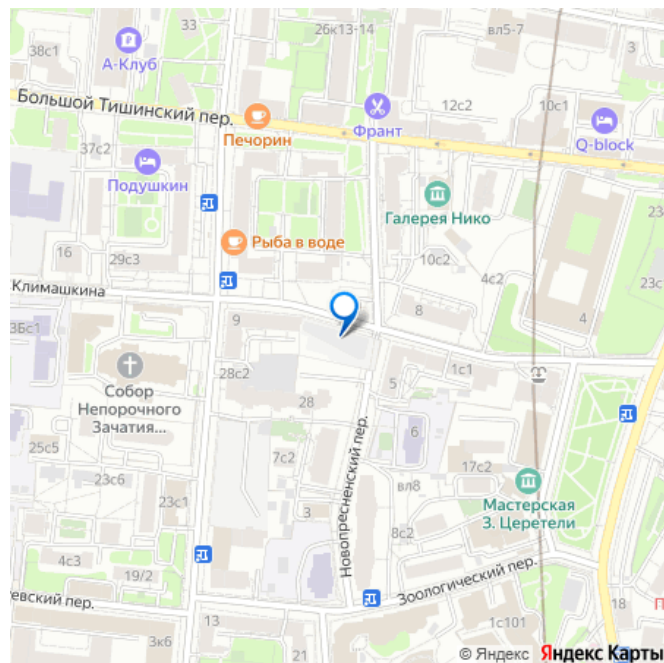
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Старт продаж в новом клубном доме “Климашкина 7/11” Продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 109.80 м?. Климашкина 7/11 — клубный семейный дом с ультрасовременной архитектурой, в которую

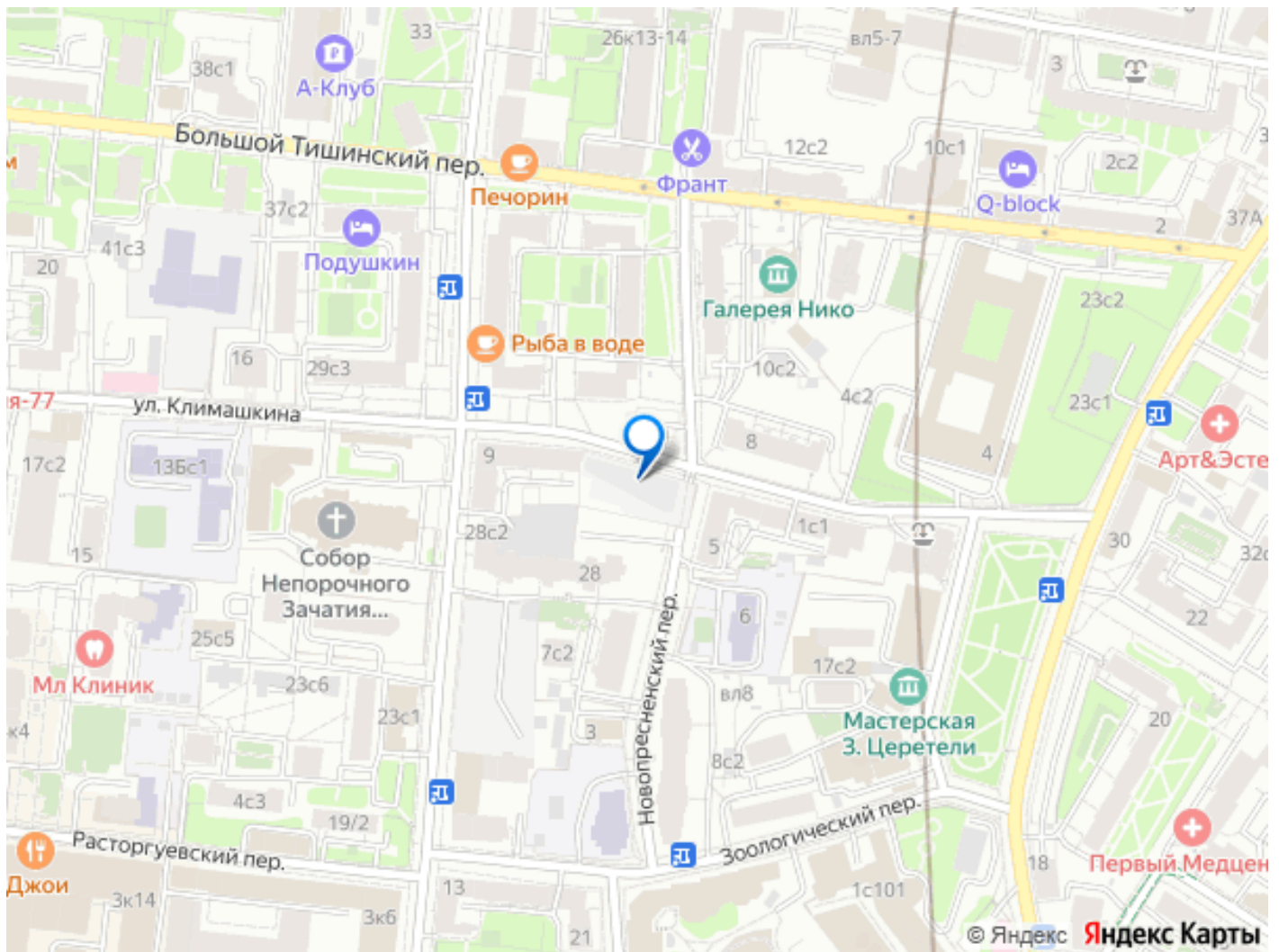
оправлена антикварная редкость — полностью сохранный фасад особняка XIX века. В проекте всего 46 резиденций — ни одной лишней, ни одной случайной. На этаже — от двух до четырех квартир, что создает исключительную приватность, редкую даже для элитного сегмента. Окружение

Расположенный в тихом интеллигентном квартале Пресненского района, клубный дом “Климашкина 7/11” соседствует со знаковыми зданиями старой Москвы Пресненского района. Всего в нескольких шагах находится памятник конструктивизма Центр “Зотов”, мастерская Зураба Церетели и Римско-католический кафедральный собор, а также в пешей доступности — Музей русского импрессионизма, парк Красная Пресня и Патриаршие пруды, Театр Сатиры и Московский Зоопарк. Транспортная доступность — 5 минут до Садового кольца; — 5 минут до ТТК; — 10 минут до Делового центра; — 12 минут до Белорусского вокзала;

Внутренняя инфраструктура — Просторное дизайнерское лобби с потолками до 5 м; — Собственный приватный ландшафтный сад от L?.BURO; — 2-х уровневый подземный паркинг на 55 машино-мест; — Собственный SPA и фитнес-центр; — Умные системы безопасности и сервис самого высокого уровня.







Move.ru - вся недвижимость России