

Создано: 06.10.2025 в 18:28

Обновлено: 20.01.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9286229711>

**Крюкова Евгения ROOMS Real Estate,
ROOMS Real Estate**

79230722401

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

99 187 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

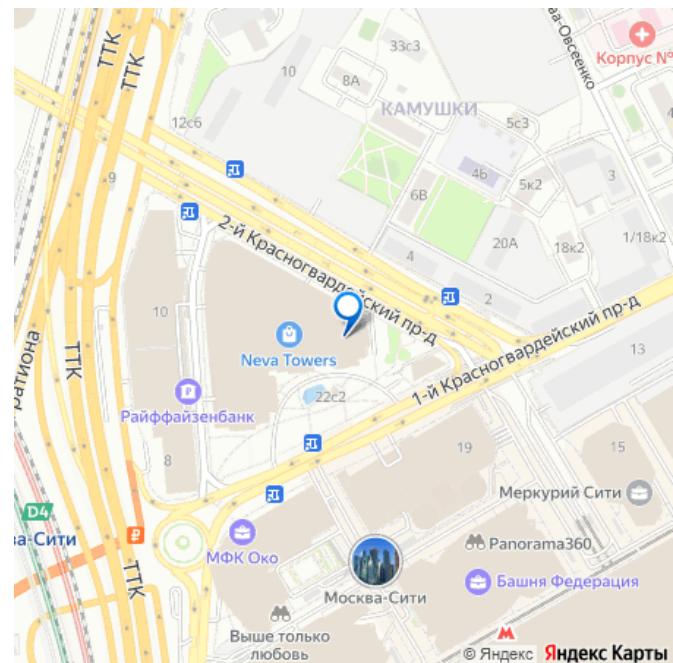
20 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

54/67



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт

Описание

Вашему вниманию угловой апартамент с потрясающими видовыми характеристиками, окна на Северо-Запад, свободная планировка! Оптимальный метраж - 115 метров, высокие потолки, панорамное остекление Для жителей предусмотрен собственный парк-терраса с lounge-зонами, детской площадкой, Crocus fitness, кинозал. Вся инфраструктура в радиусе 50 метров от дома. Оперативный показ в удобное для вас время, продажа с НДС для юр. лиц! Цена указана со скидкой при стопроцентной оплате. Есть возможность рассмотреть индивидуальные условия оплаты.



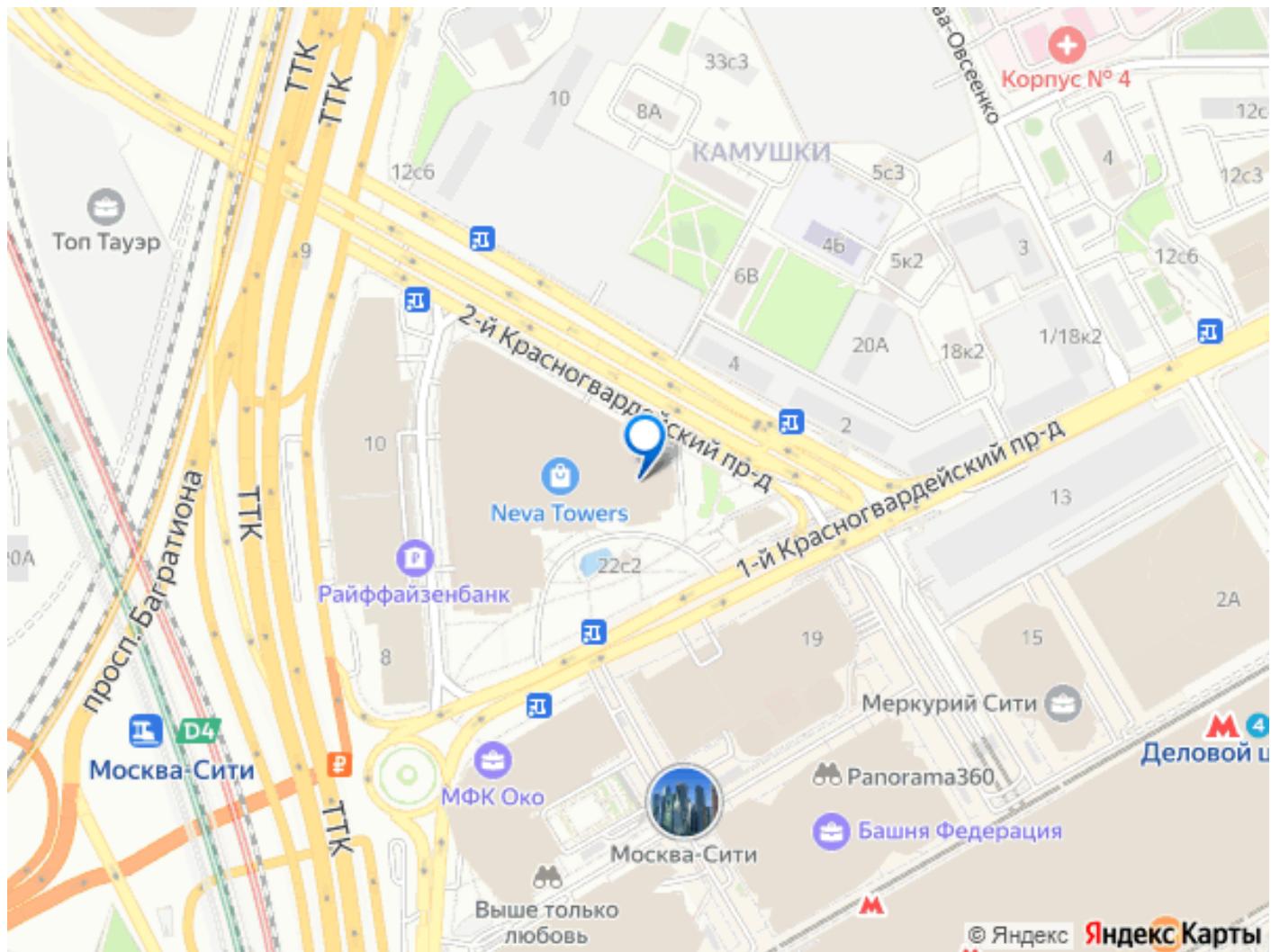
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России