

Создано: 19.05.2025 в 11:57

Обновлено: 13.02.2026 в 15:44

<https://move.ru/objects/9279526001>

Артем Мякушко, Verges of estate

**79678473852, 7923076
0215**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

45 990 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

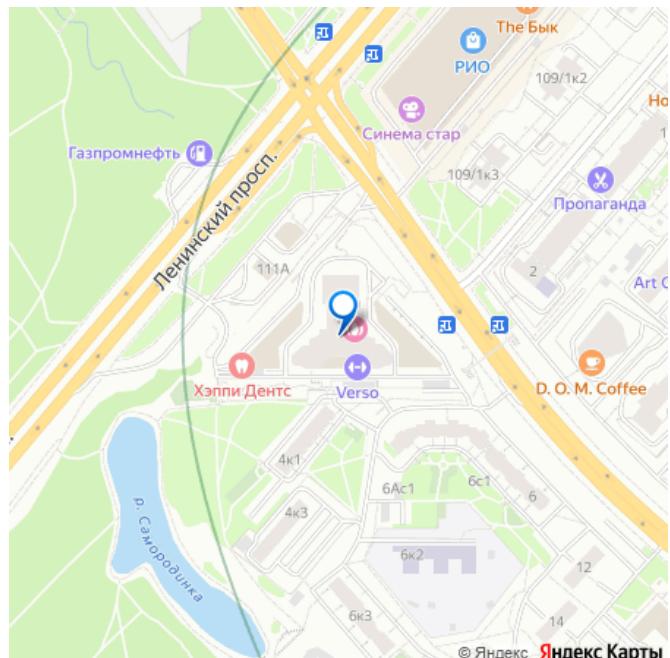
[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

116 м²

Этаж

28/48

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

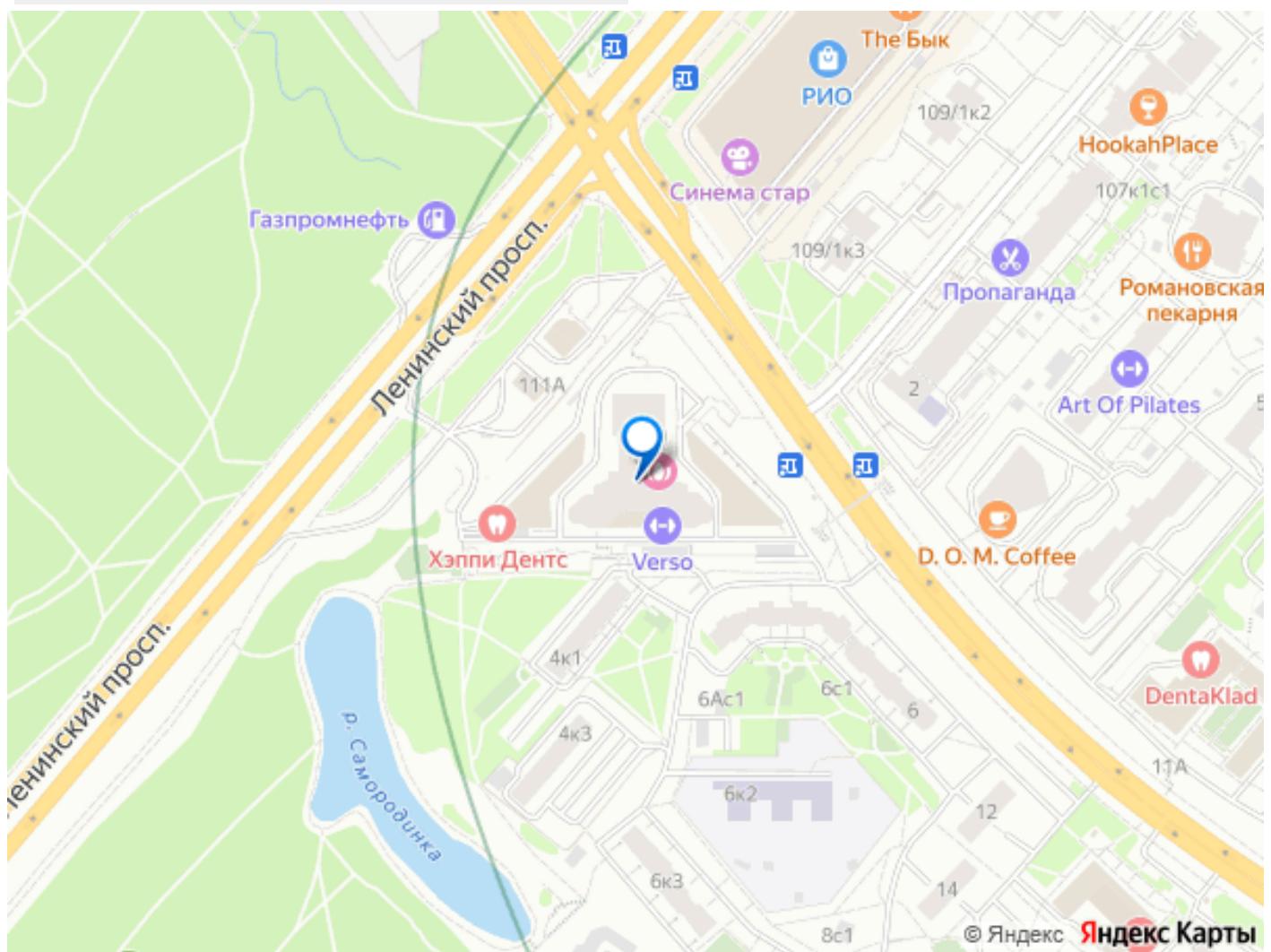
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дамы и Господа, вашему вниманию предлагается в продажу просторная двухкомнатная видовая квартира! ЖК Бизнес класса Веллхаус на Ленинском (Ленинский проспект дом 111 корпус 1) расположенная на 28 этаже с видами на Юго-западный лесопарк и пруд. Общая площадь квартиры составляет 116 кв.м. В квартире 4 окна! Планировка квартиры: просторная кухня-гостиная 65 метров с большим панорамным окном, спальня, 2 санузла, гардеробная комната. Есть возможность сделать еще 1 комнату (спальню) с окном! Офис продаж Веллхаус на Ленинском. ЖК «WellHouse» - это круглосуточно охраняемая территория, осуществляется патрулирование территории, видеонаблюдение. Вблизи два лесопарка Тропаревский и Юго-Западный с прогулочной зоной и естественным прудом. Есть подземная многоуровневая парковка с лифтом в подъезд. Развитая инфраструктура на территории ЖК: фитнес с бассейном, мини-маркет, салон красоты, клиника, ресторан, аптека, химчистка, стоматология, клиника, ателье, банк ВТБ. На территории ЖК детский сад, в пешей доступности школы 46,

1514, ВУЗы. Детская площадка с ограниченным доступом, что гарантирует безопасность ваших детей. В 2-х минутах ходьбы ТЦ «РИО», кинотеатр, дет. сады, школы. Удобная транспортная доступность, пересечение Ленинского проспекта и улицы Обручева. Один собственник, быстрый выход на сделку! Звоните пожалуйста, Дамы и Господа, с радостью ответим на все вопросы и организуем оперативный показ! Екатерина.





Move.ru - вся недвижимость России