

Создано: 16.10.2025 в 20:05

Обновлено: 10.03.2026 в 22:10

<https://move.ru/objects/9285802002>

Валерия Сухинина, Частный маклер

79230775227

Москва, улица Фабрициуса, 22

43 990 000 ₽

Москва, улица Фабрициуса, 22

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

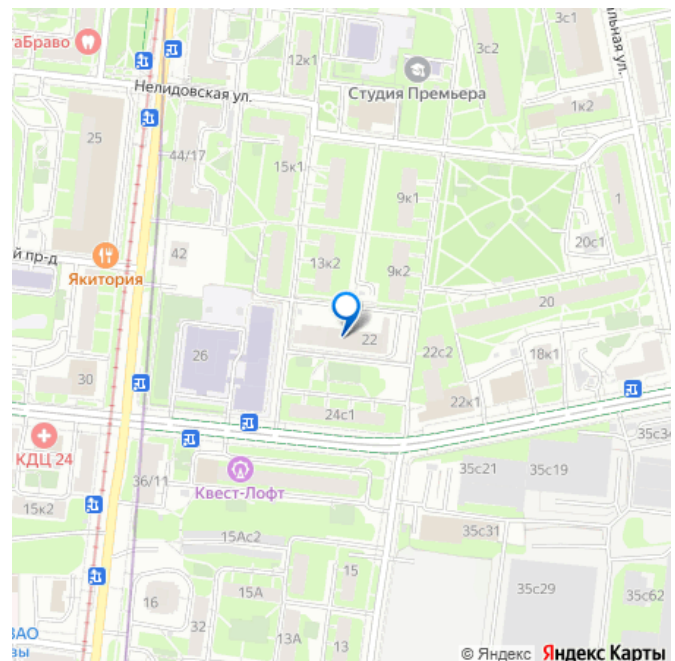
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

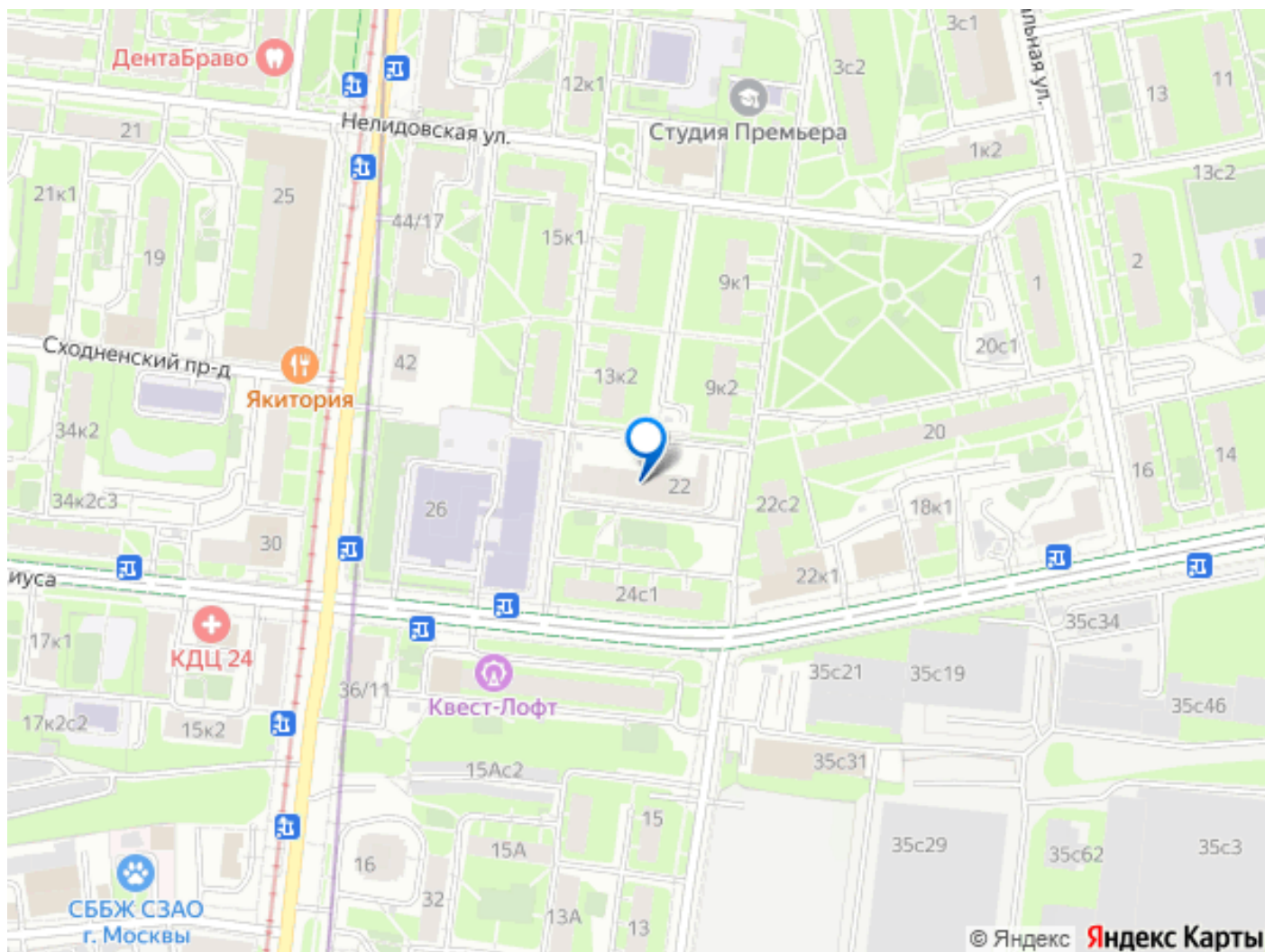
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! В продаже квартира с выходом на собственную террасу с беседкой. 2-х уровневая Квартира 100м² + 20м² терраса с закрытой беседкой. На 1 этаже: просторная кухня с гостиной, гостевой с/у, прихожая. На 2 этаже: 2 изолированные спальни, с/у с ванной, выход на террасу. В собственности более 5 лет, полная цена в договоре, без обременений. Свободная продажа. План стоит на кадастре, все узаконено! В наличии имеется подземный паркинг, цена обсуждается отдельно. Район с готовой инфраструктурой, рядом есть все необходимое: парк с набережной, скверы, магазины, 6 школ, 11 дет.садов, супермаркеты, 9 мин пешком до метро Сходненская.





Move.ru - вся недвижимость России