

🕒 Создано: 22.12.2025 в 15:52  
Обновлено: 14.02.2026 в 12:14

**Собственник**  
**79164180995**

**Москва, улица Демьяна Бедного, 4К2**

**48 000 000 ₽**

Москва, улица Демьяна Бедного, 4К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

25.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

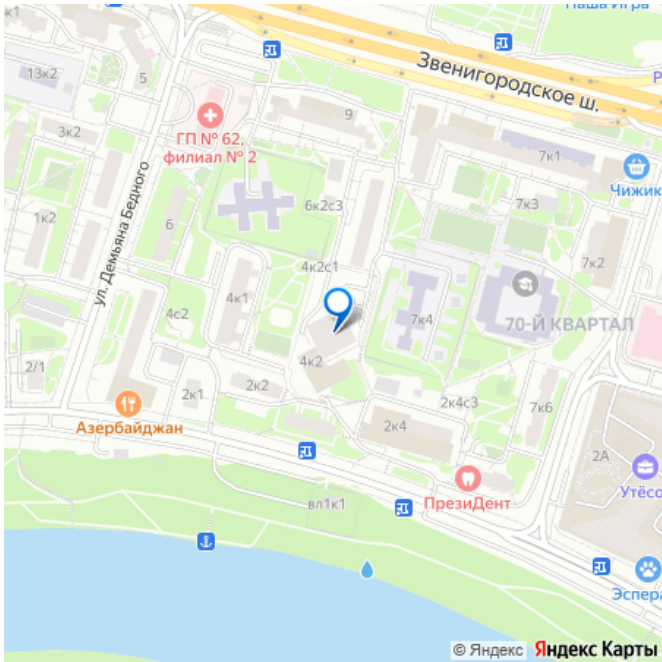
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

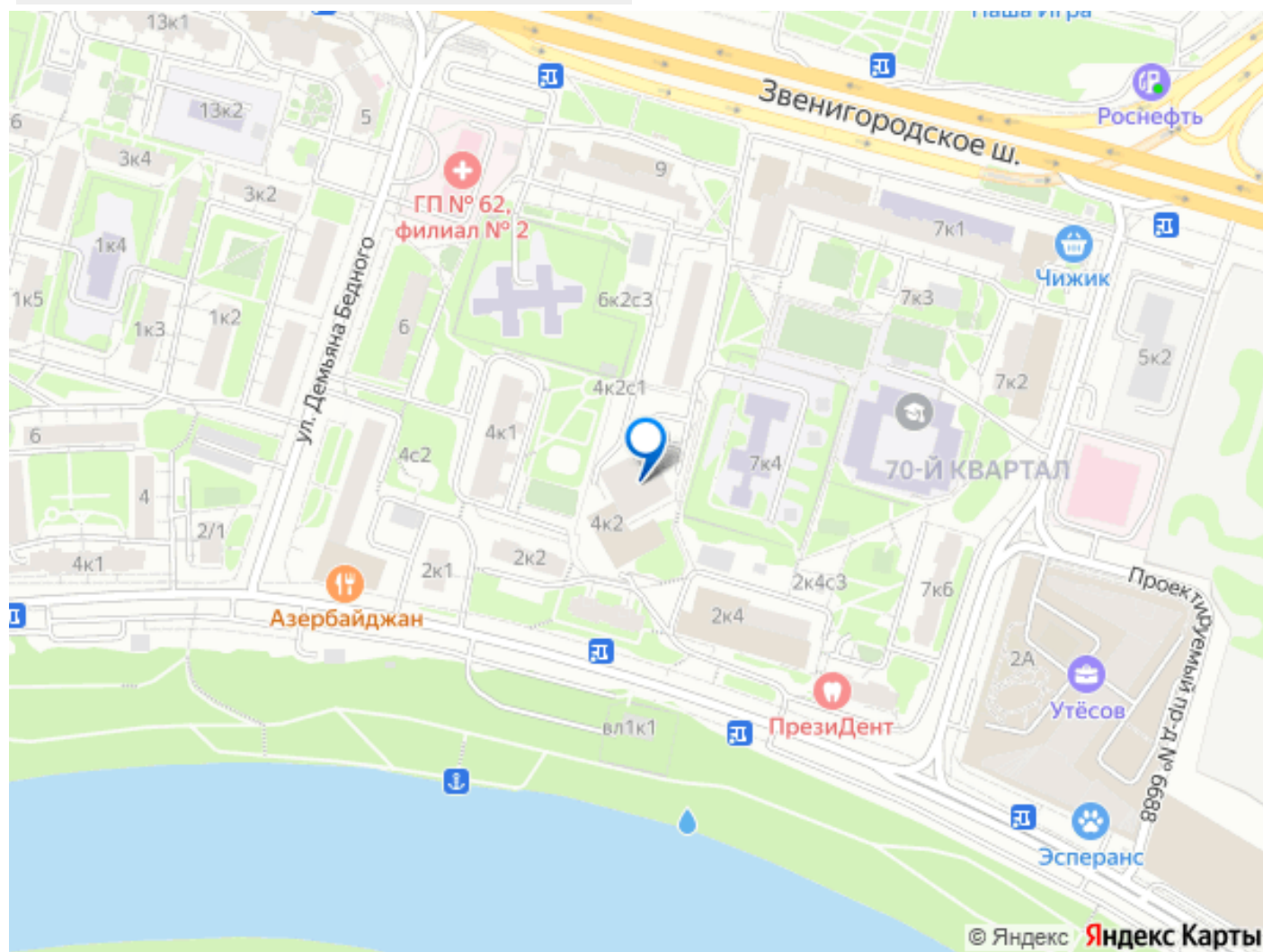
## Описание

Продается 2-х комнатная просторная квартира 123,8 м² на 3 этаже монолитно дома. муниципальный округ Хорошево-Мневники, улица Демьяна Бедного, дом 4, корпус 2, квартира 5А • В квартире выполнен качественный ремонт, готовый к заселению.

- Просторная кухня, кладовая, 1 гостевой санузел с душевой, ванная комната с джакузи, спальня, гостиная с видовыми характеристиками на 2 стороны улицы с балконом.
- Великолепная транспортная доступность и близость к центру, как на метро (12 мин. пешком до станции Народное ополчение), так и на личном транспорте.
- Юридические и физические обременения отсутствуют.
- Огороженная территория, круглосуточная КПП на въезд и выезд автотранспорта, наружное и внутреннее видеонаблюдение, включая лифты и этаж, где расположена квартира.
- Кодовый замок при входе на этаж.
- В подъезде консьерж, зона для ожидания гостей в фойе подъезда.
- 2 пассажирских и 1 грузовой лифт.
- Наличие двухуровневого подземного паркинга, наличие мест под продажу и аренду по запросу к управляющей компании.
- Развитая инфраструктура, спортивная и детская площадки, школа 1560 и 2 детских сад расположены в 100 метрах от дома,

продуктовые магазины, аптеки, рестораны, стоматологии и т.д. • К 2026 году завершается благоустройство береговой линии с созданием пешеходной прогулочной зоны, велодорожек и рекреационных пространств. Агентства недвижимости и перекупщикам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России