

Создано: 05.11.2025 в 16:15

Обновлено: 19.12.2025 в 16:27

<https://move.ru/objects/9286351636>

**Метриум Премиум Городская  
недвижимость, Метриум Премиум  
Городская недвижимость**

**79801646904**

**Москва, Подъемная улица, 14С37**

**30 750 000 ₽**

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5 м

Площадь кухни

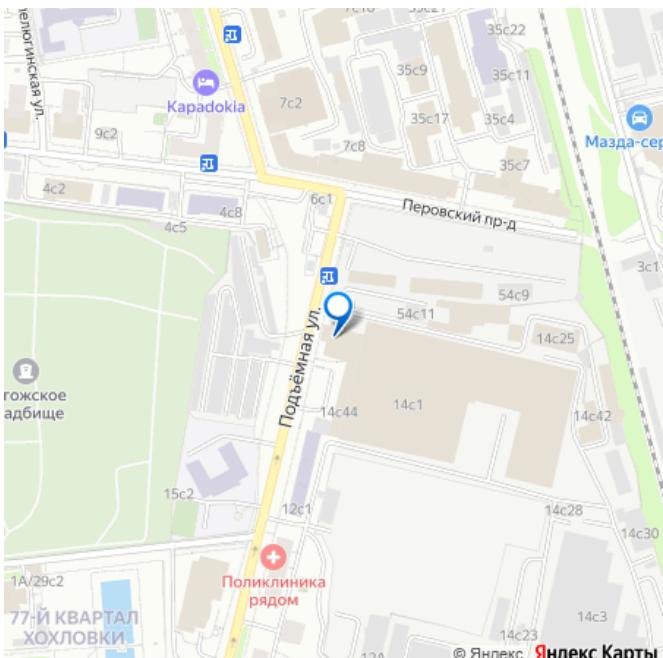
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЛОТ 25102. Двухуровневые Loft апартаменты — уникальное пространство для тех, кто живёт на своём ритме. Преимущества: \* Свой отдельный вход минуя подъезд \* Второй свет, потолки от 2,5 до 5,5 м, ощущение простора. \* Панорамное остекление на солнечную сторону. \* Дизайнерский интерьер в стиле эклектики с необычными предметами декора и стильным освещением. \*

Просторная терраса с живописным видом — идеальное место для утренней йоги, ужинов под открытым небом или тёплых встреч с друзьями. \* Два этажа, удобная лестница, продуманная планировка. \* Вход и выход в любое время, минуя подъезд.

Дополнительные удобства ЖК: \* зона отдыха с плазмой и кино-сервисами, \* игровые зоны (пинг-понг, аэрохоккей, настольный футбол, бильярд), \* современный спортзал, \*

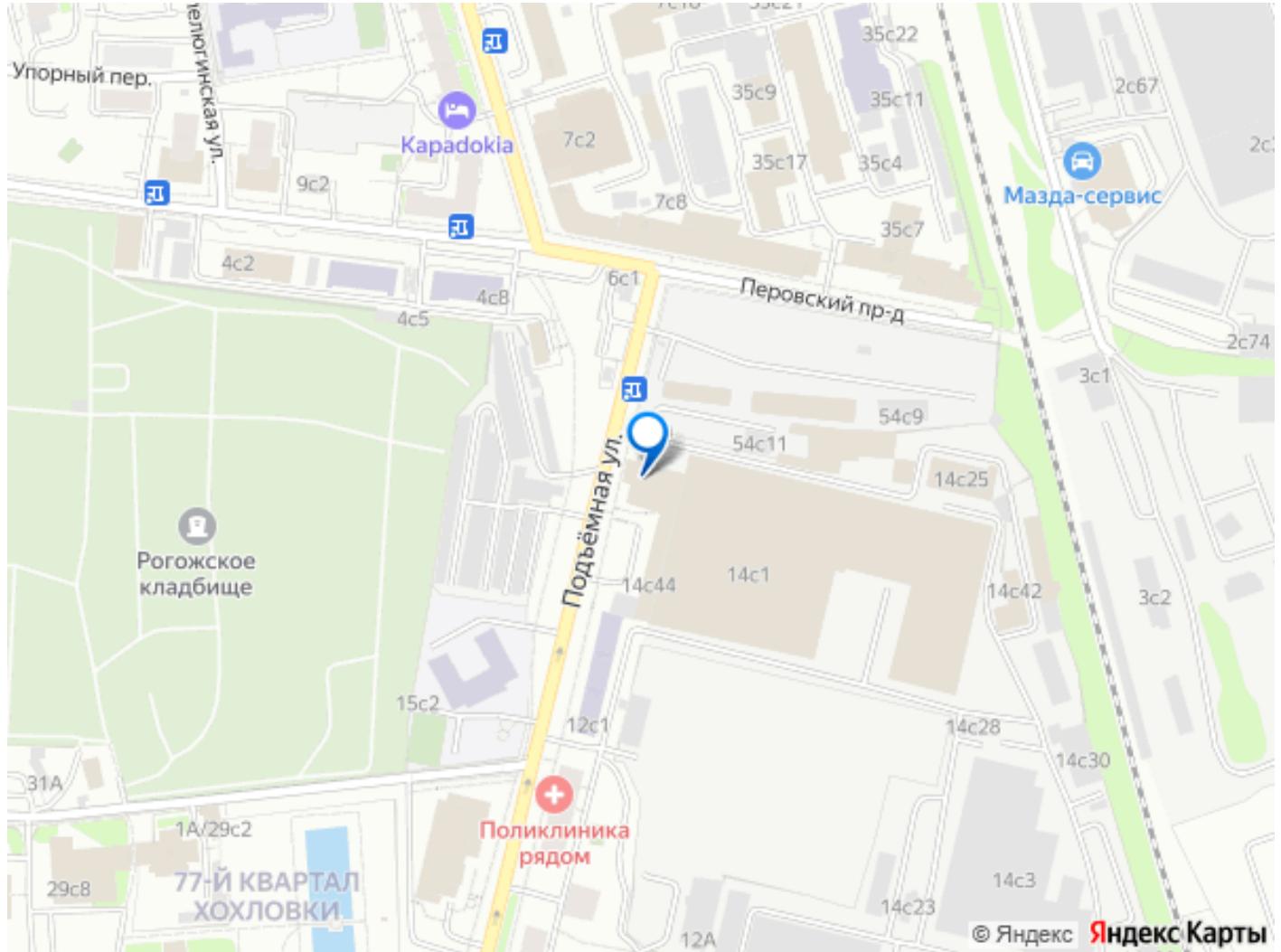
парковка для велосипедов и самокатов, \* уютная зона барбекю во дворе. \*Барбекю-зона и внутренний паркинг для велосипедов — всё, что нужно для активной жизни без лишних забот. Инфраструктура: \*

На первых этажах дома уже работают: Винлаб, Wildberries, Yandex доставка, кофейня. \* В 10 минутах пешком — ТРЦ Город: Ашан, Леруа, каток, фуд-корт, детские аттракционы. \*

Удобная транспортная доступность: остановка у дома, до метро Римская, Площадь Ильича, Таганская, Марксистская, Авиамоторная. \* Есть парковка за

шлагбаумом. Условия сделки: \* Помещение в собственности, \* Собственник — физическое лицо, \* Все документы готовы к сделке, \* Готовы обсуждать ваши предложения по цене. Метриум Премиум участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России