

Создано: 25.10.2024 в 14:14

Обновлено: 11.02.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9265218070>

Whitewill, Whitewill

**79856786192**

Москва, Минская улица, 1Б

**45 000 000 ₽**

Москва, Минская улица, 1Б

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

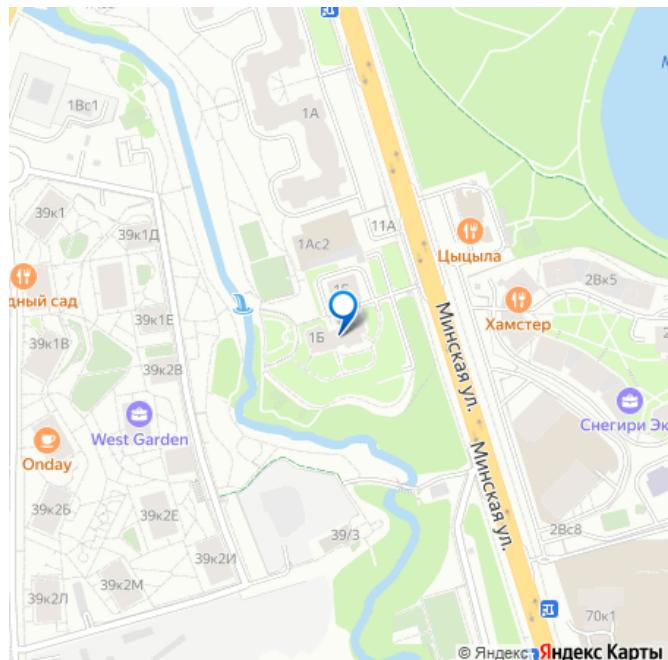
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2003 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Просторные апартаменты 136 м<sup>2</sup> в комплексе премиум-класса «Золотые Ключи-1». Жить в сочетании живописной природы и развитой инфраструктуры мегаполиса.

Функциональная планировка: большая гостиная 58 м<sup>2</sup> с обеденной группой, лаунж-зоной и уютным рабочим уголком, мастер спальня с нишей под гардеробную зону и собственной ванной комнатой, кабинет, который можно превратить в дополнительную спальню или детскую, кухня со всей необходимой техникой и компактной обеденной зоной, гостевой санузел, просторный холл с гардеробной. Высокие потолки в сочетании с мансардными окнами придают ощущение простора и наполняют пространство квартиры солнечным светом.

Главное о доме. Клубный ансамбль на шести гектарах с ландшафтным парком, прудами, фонтанами и прогулочными дорожками.

Переменная этажность от камерных секций до башни, кирпичные фасады с эркерами и зелёные крыши создают узнаваемый силуэт.

Комплекс завершён в начале двухтысячных, в составе сто четырнадцать квартир и коллекция пентхаусов. Для жителей работает собственная инфраструктура: фитнес и бассейн, спортивные площадки и теннисный корт, салон красоты, сауна, супермаркет, отделение банка и ресторан.

Территория закрыта и охраняется, по периметру видеонаблюдение, под землёй —

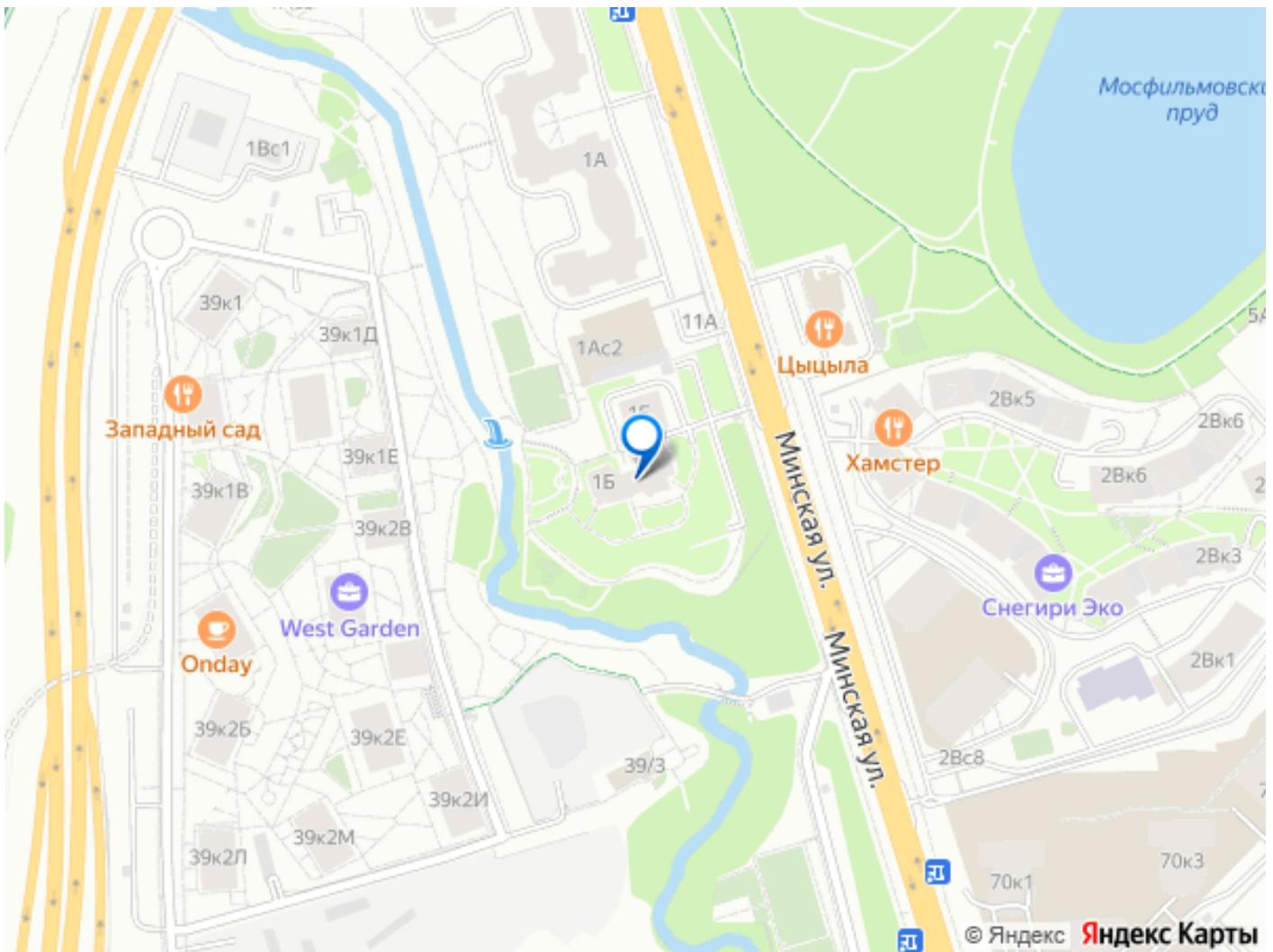
паркинг с прямым доступом в лобби. Это формат «городского парка у дома», где свет, тишина и сервис собираются в одном адресе. Главное о локации. Раменки — это зелёные маршруты и жизнь у воды. Днём гуляют по аллеям Парка Победы и выходят на Поклонную гору, дети разглядывают технику под открытым небом у Музея Победы, вечером возвращаются по подсвеченной набережной. Рядом природный заказник долины реки Сетунь с лесными тропами и тишиной, недалеко Мосфильмовский пруд с видовыми точками и скамейками у воды.

Повседневные дела складываются в одном круге: спорт на свежем воздухе, прогулки, кафе и всё нужное рядом с домом.

Комментарий эксперта. Меня зовут Инна Щекина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 229 242.







Move.ru - вся недвижимость России