

Создано: 10.11.2025 в 12:37

Обновлено: 10.11.2025 в 13:30

<https://move.ru/objects/9286480648>

Павел Понурин, Частный маклер

79390131326

Москва, Полярная улица, 31С1

6 900 000 ₽

Москва, Полярная улица, 31С1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

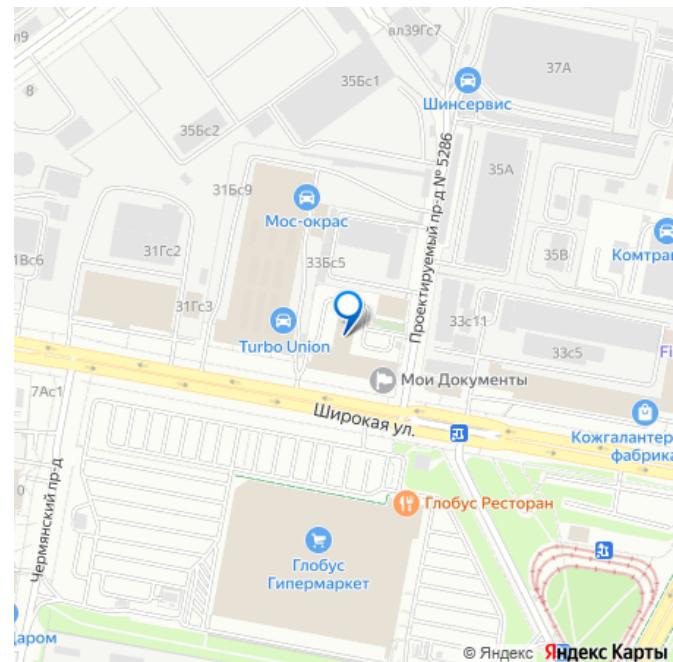
4.5 м

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

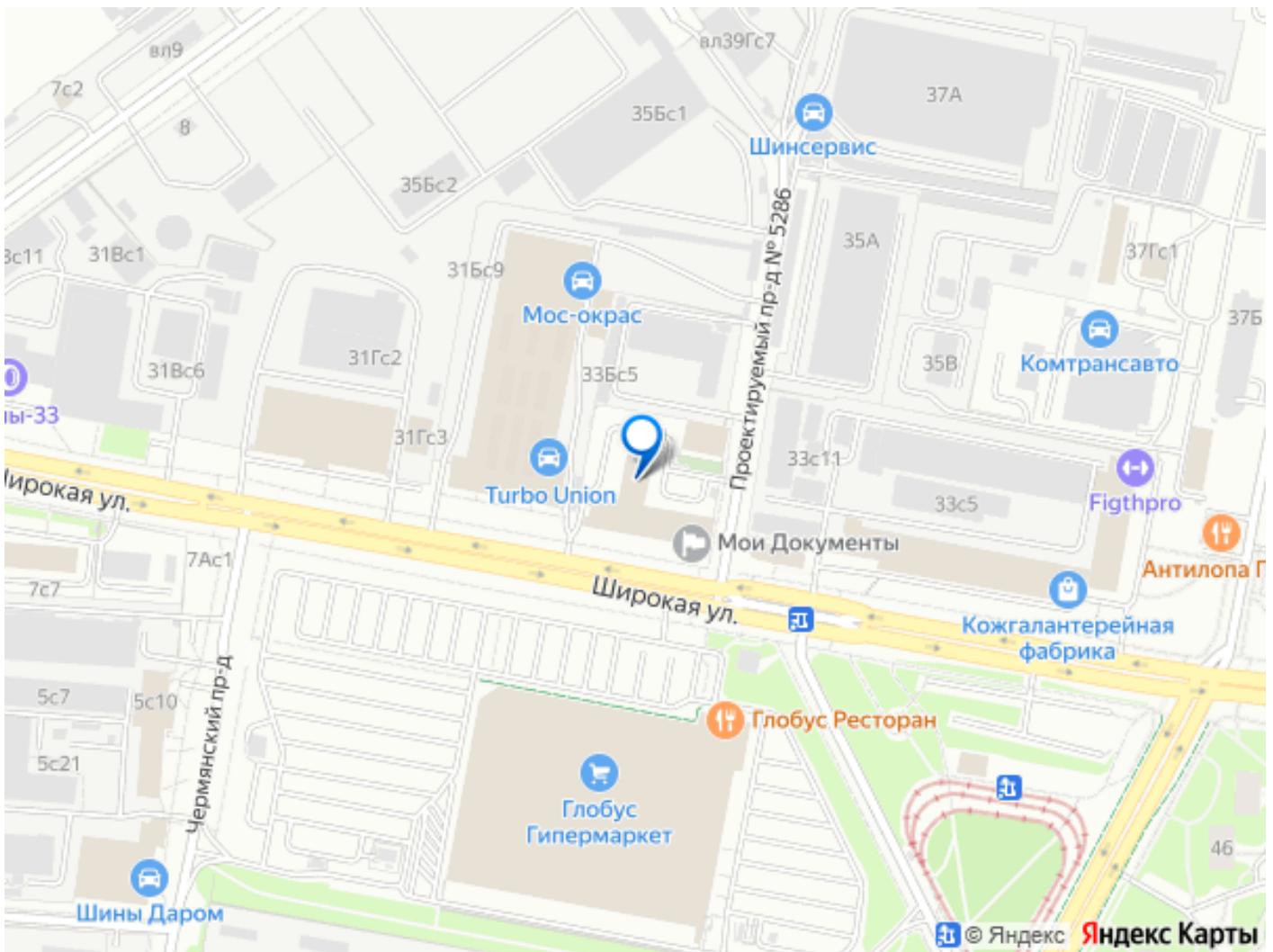
возможна ипотека

Описание

Двухуровневый лофт, потолок 4,5 метра. Площадь 1 уровня - 23,7 кв.м., второго - 14 кв.м. На первом уровне с/узел, прихожая, кухня, гостинная. На втором - спальня. Стильный интерьер: крашенная кладка с винтажными выключателями и имитацией внешней проводки. Только что закончился косметический ремонт. Зона гостиной с удобным диваном и большим рабочим столом. Второй свет. Небольшая, но функциональная кухня ИКЕЯ, со встроенной техникой: холодильник, варочная поверхность - домино, вытяжка. Санузел с ванной, в санузле - стиральная машина. На втором этаже - вместительный шкаф-купе, ИКЕЯ. За шкафом - чулан-кладовка. Хорошая транспортная доступность. Рядом паркинг. Напротив огромный гипермаркет ГЛОБУС со всем необходимым для жизни. В здании круглосуточная охрана. Вход по магнитному ключу, на этаже кодовый замок. На территории возможна парковка за отдельную плату. ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. На сегодняшний день - около 50 000 рублей в месяц! Документы: ДКП 2015, свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России