

Создано: 17.12.2025 в 20:03

Обновлено: 18.12.2025 в 16:25

Москва, Садовая-Спаская улица, 19к3

**22 600 000 ₽**

Москва, Садовая-Спаская улица, 19к3

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спаская](#)

<https://move.ru/objects/9287530376>

**ASSET GROUP, ASSET GROUP**

**79169559327,7984185  
9915**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

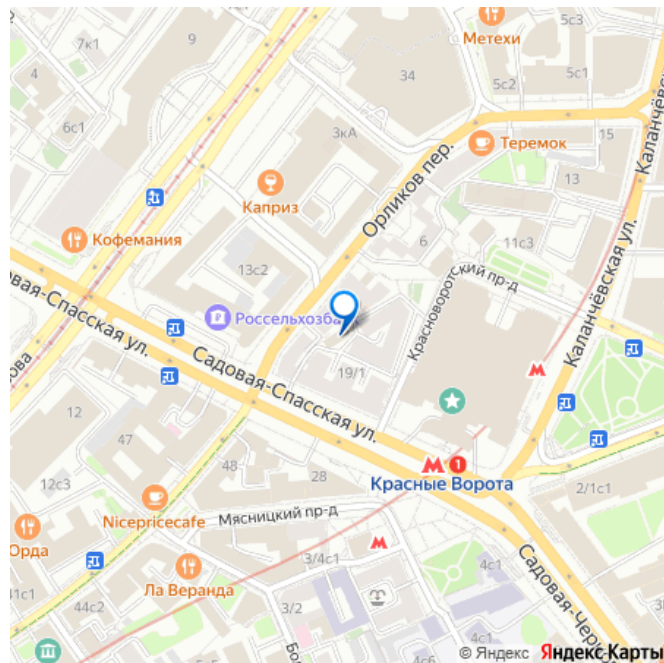
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цены 2025 года, до индексации!

Апартаменты гостиничного типа.

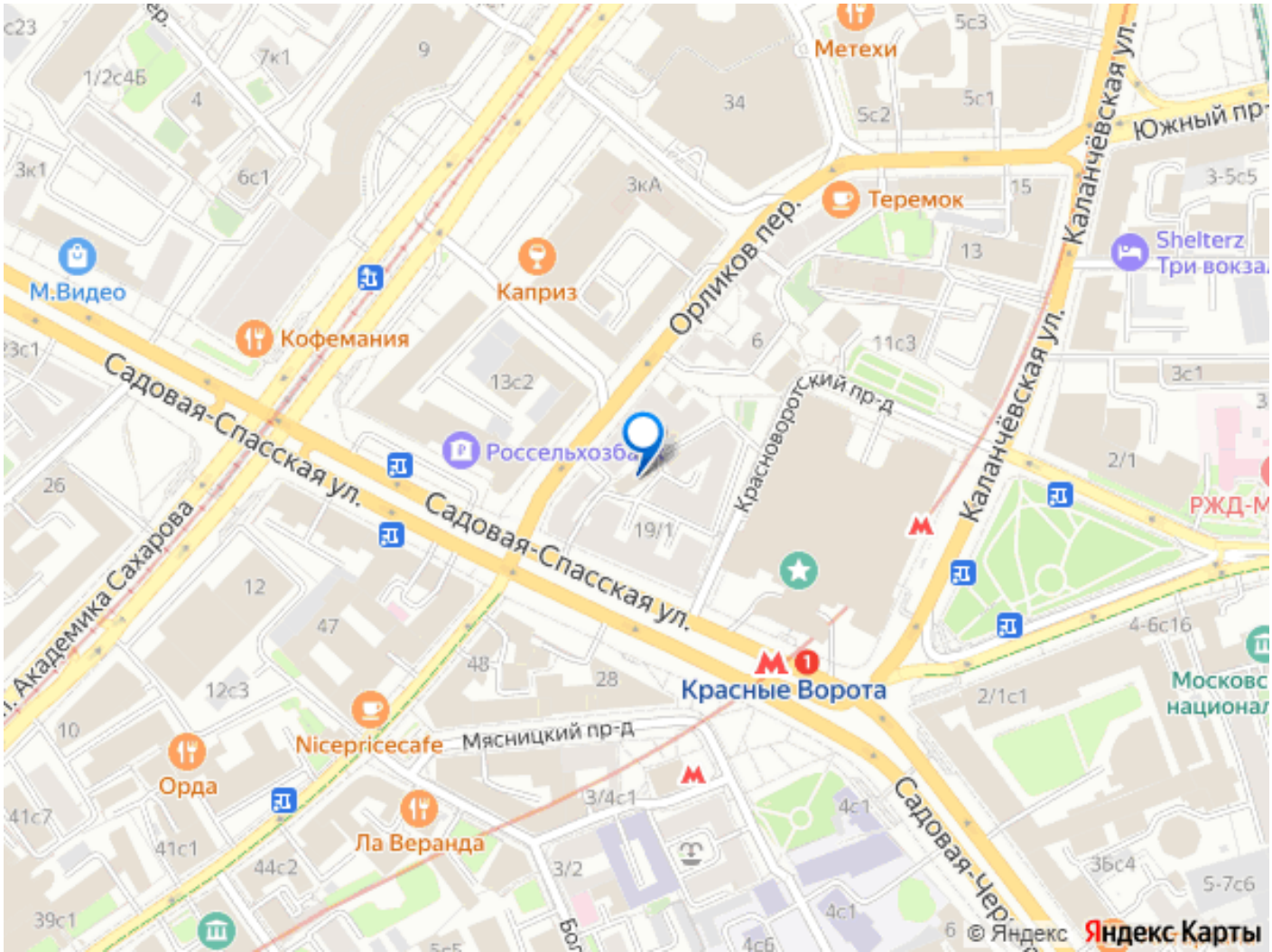
Собственник. Отдельный кадастр. Новая студия 24,2 кв.м., в центре, вход с Садового кольца или Орликова переулка. Качественная отделка, функциональная планировка, полный комплект мебели и бытовой техники для проживания, включая: плиту и духовку, холодильник, кондиционер, всю сантехнику, диван-кровать, рабочую зону и места хранения. Готовый ремонт «под ключ».

Лучшая планировка в доме: три окна + максимум мест хранения Продуманный дизайн и планировка дают максимум эргономики пространства для жизни и комфорта проживания. Район высокой деловой активности, центральные пешеходные улицы, транспортные и ж/д узлы - шаговая доступность к качественной инфраструктуре отдыха, обучения и работы в Москве. Собственник, прямая сделка купли-продажи. Отдельный кадастр, никаких долей. Документы юридически проверены и готовы к продаже. Акция в декабре! + келлер для хранения бытовых вещей в доме, дополнительно к площади студии - в подарок. + Персональный выход на крышу для владельцев верхнего этажа! Дом расположен внутри Садового, на 2й линии домов. Тишина, парковка рядом с домом под шлагбаумом, доступность инфраструктуры на любой запрос: кафе, рестораны, бизнес-центры, фитнес, торговые и культурные центры. Идеальное расположение,

планировка и содержание, площадь, локация  
идеальное сочетание для собственного  
проживания или сдачи в аренду.

Апартаменты. Назначение зу: гостиница -  
юридически верный статус и комфортный  
налог. Просмотр в любой день. Осталось мало  
вариантов. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России