

Создано: 22.01.2026 в 16:08

Обновлено: 24.01.2026 в 23:53

<https://move.ru/objects/9288346229>

Максим Овчинников, Комета Эстейт

79169798317

Москва, Дегунинская улица, 1К4

10 200 000 ₽

Москва, Дегунинская улица, 1К4

Округ

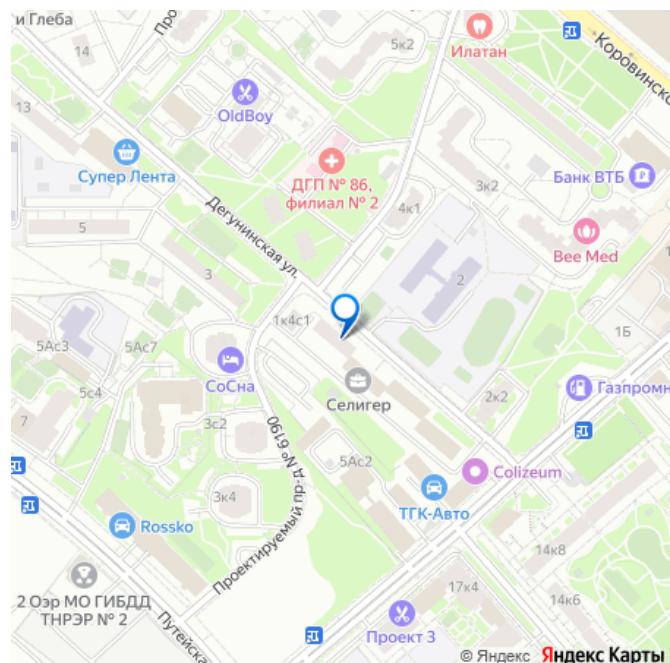
для заметок

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица



[улица Дегунинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

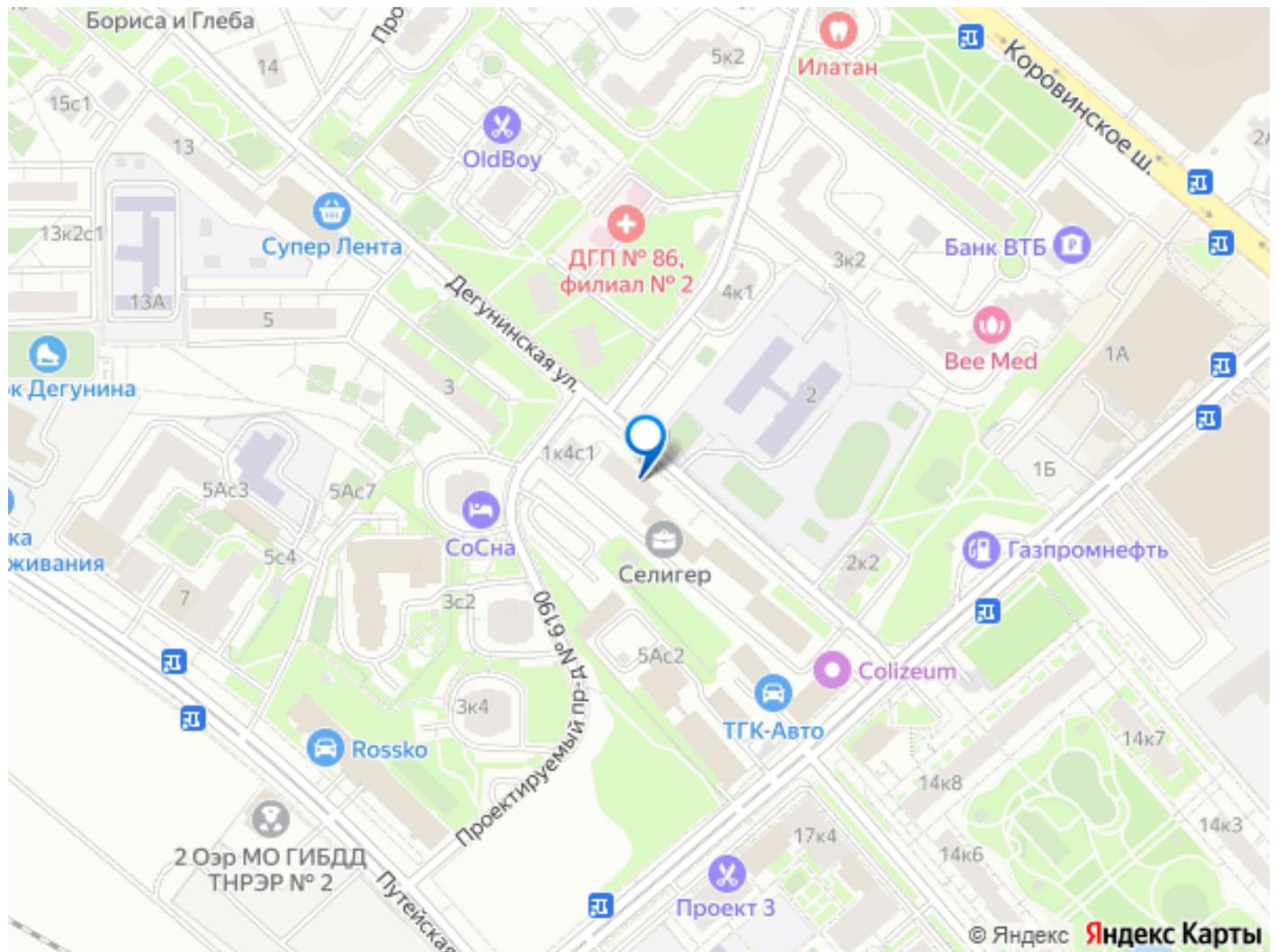
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаются апартаменты в современном комплексе Москвы. Идеальны как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей (сдача в аренду приносит 65 т.р. / месяц, коммунальные платежи - 5.5 т.р. / месяц). Характеристики: -
Общая площадь — 27,1 м². -Удобная и продуманная планировка без нефункциональных зон -Расположение на высоком 7 этаже с хорошими видами -
Состояние: выполнен свежий ремонт, вся мебель остаётся новому владельцу
Преимущества локации: -Отличная транспортная доступность -Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, сервисы в шаговой доступности.
Юридические особенности: -Взрослый собственник -Без обременений -Полная стоимость в ДКП -Все документы к сделке подготовлены







Move.ru - вся недвижимость России