

Создано: 04.12.2025 в 17:57

Обновлено: 05.12.2025 в 14:01

<https://move.ru/objects/9287171792>

## Собственник

**79852142911**

**Москва, Полярная улица, 31С1**

**6 700 000 ₽**

Москва, Полярная улица, 31С1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

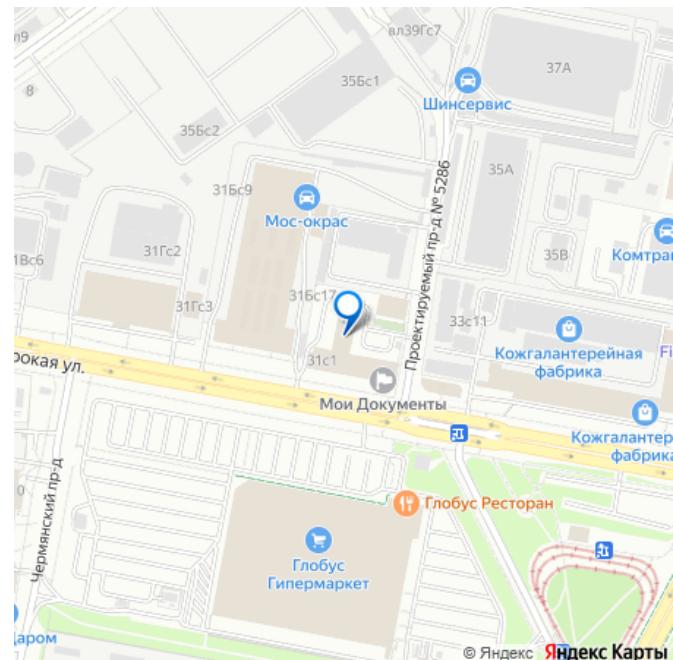
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

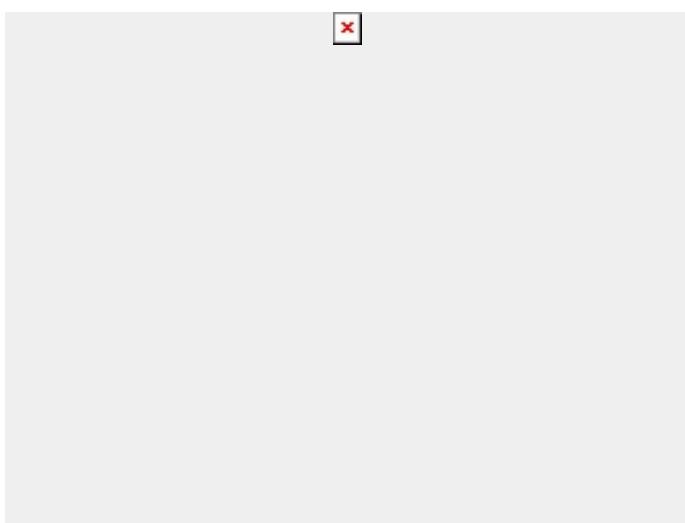
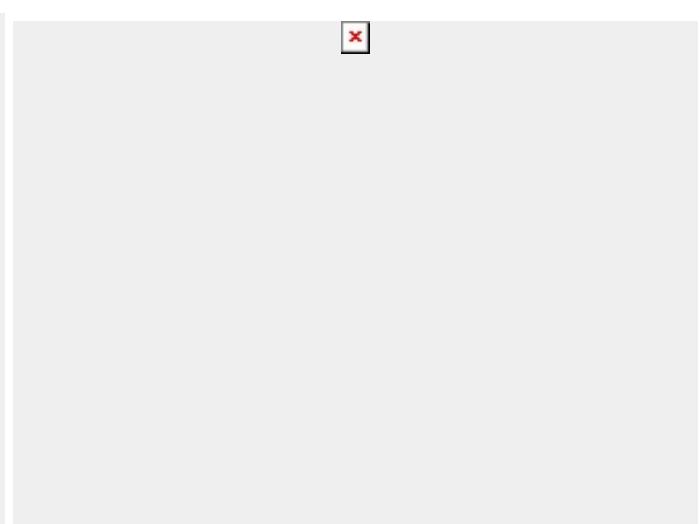
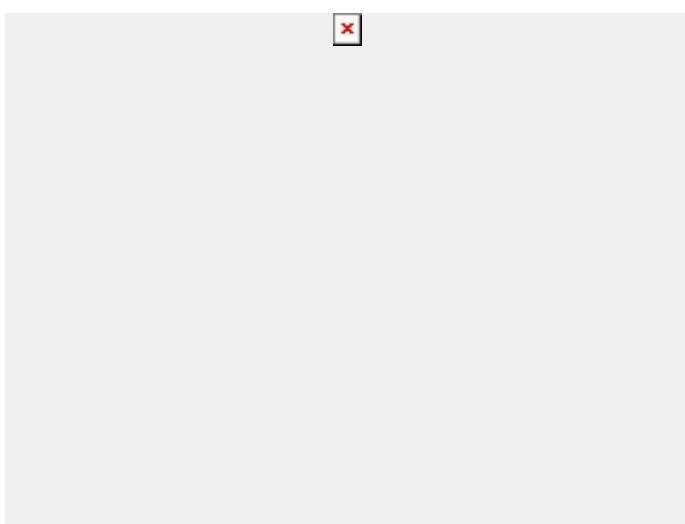
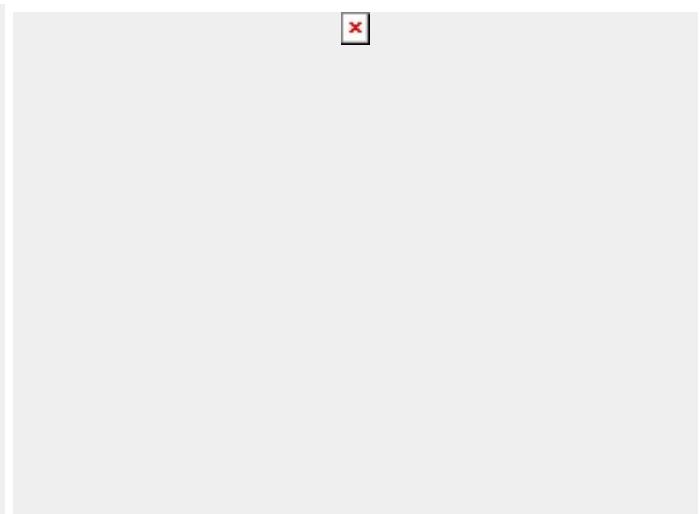
да

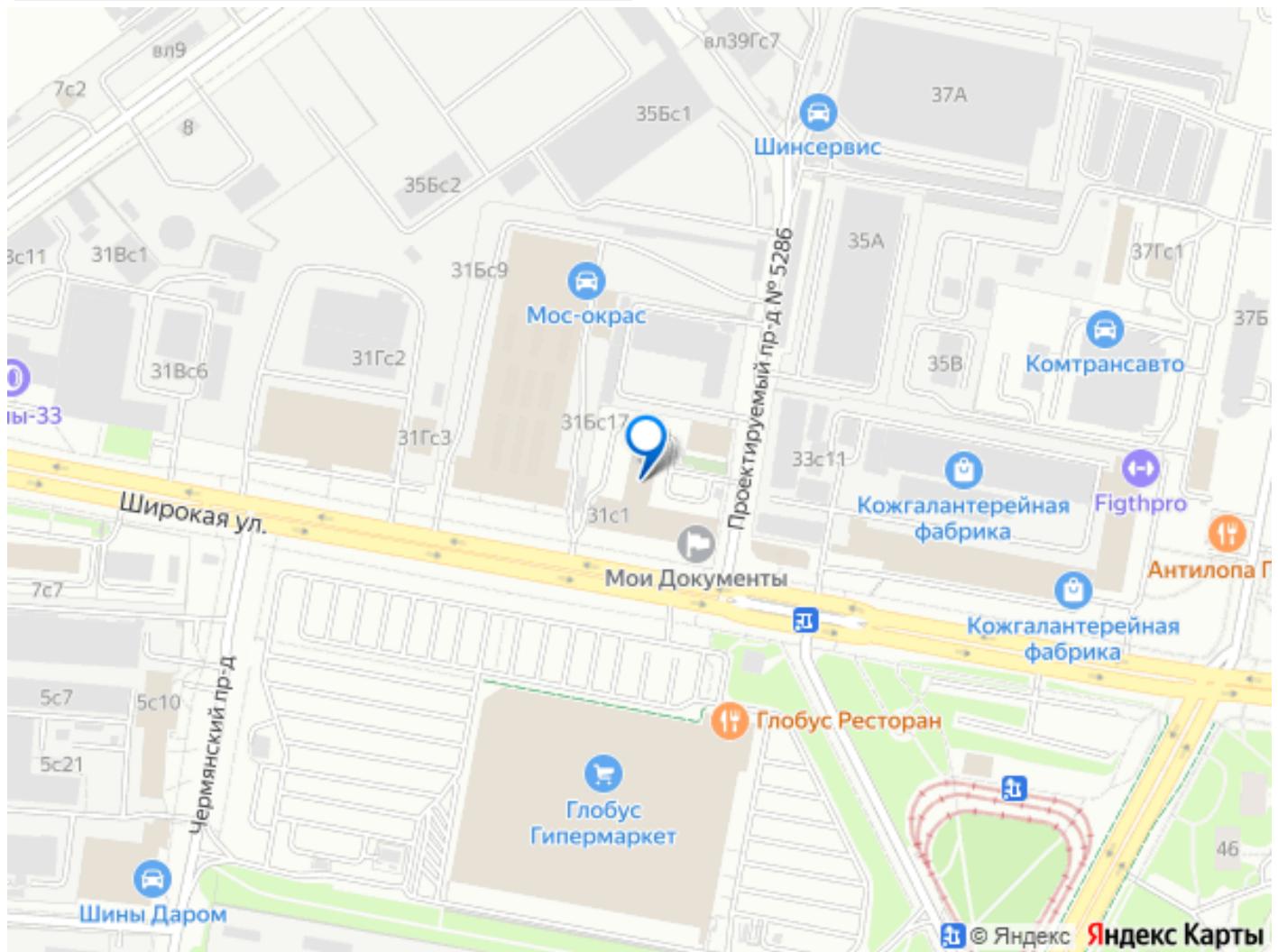
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся. Двухуровневые апартаменты , потолок 4,5 метра. Площадь первого этажа (первого уровня) - 17,8 кв.м., Площадь второго этажа (второго уровня) - 10 кв.м. На первом этаже : с/узел (совмещённый, ванна стандартная) , в санузле стиральная машина. Небольшая, но функциональная кухня с техникой, холодильник, варочная поверхность, вытяжка. Поставлен кондиционер. Установлена безопасная лестница на второй этаж. На втором этаже : этаж поделен на 2 части 1) вместительный шкаф-купе, шкаф тумба , кровать трансформер - раскладывается в кровать и складывается в высокую тумбу ; на переднем фасаде складной стол. 2) небольшая комната с раскладывающимся креслом-кроватью располагается за сдвижными дверями / получается как вторая комната полностью изолированная при закрытии дверей. Хорошая транспортная доступность. Рядом паркинг. Напротив огромный гипермаркет ГЛОБУС со всем необходимым для жизни. В гипермаркете очень вкусное кафе это для тех кто не любит готовить. В здании круглосуточная охрана. Вход по магнитному ключу, на этаже кодовый замок. На территории дома стоянка для автомобилей и детская площадка. Собственник один,

обременений нет, готова к продаже.  
Остаётся при продаже вся мебель ,техника,  
текстиль (ковры , шторы). Апартаменты  
идеально подходят для сдачи в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России