

Создано: 24.03.2025 в 12:22

Обновлено: 14.01.2026 в 00:08

<https://move.ru/objects/9287504335>

## Собственник

**79862743490**

**Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 56/6**

**25 000 000 ₽**

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 56/6

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

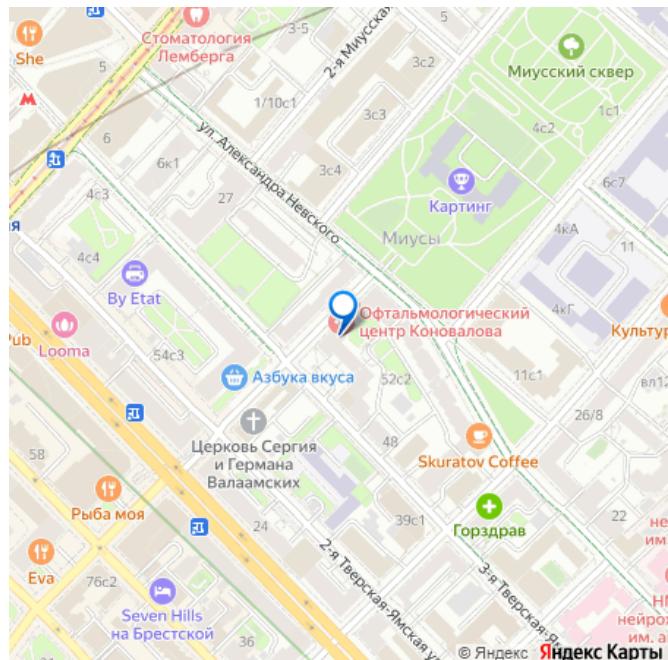
3.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

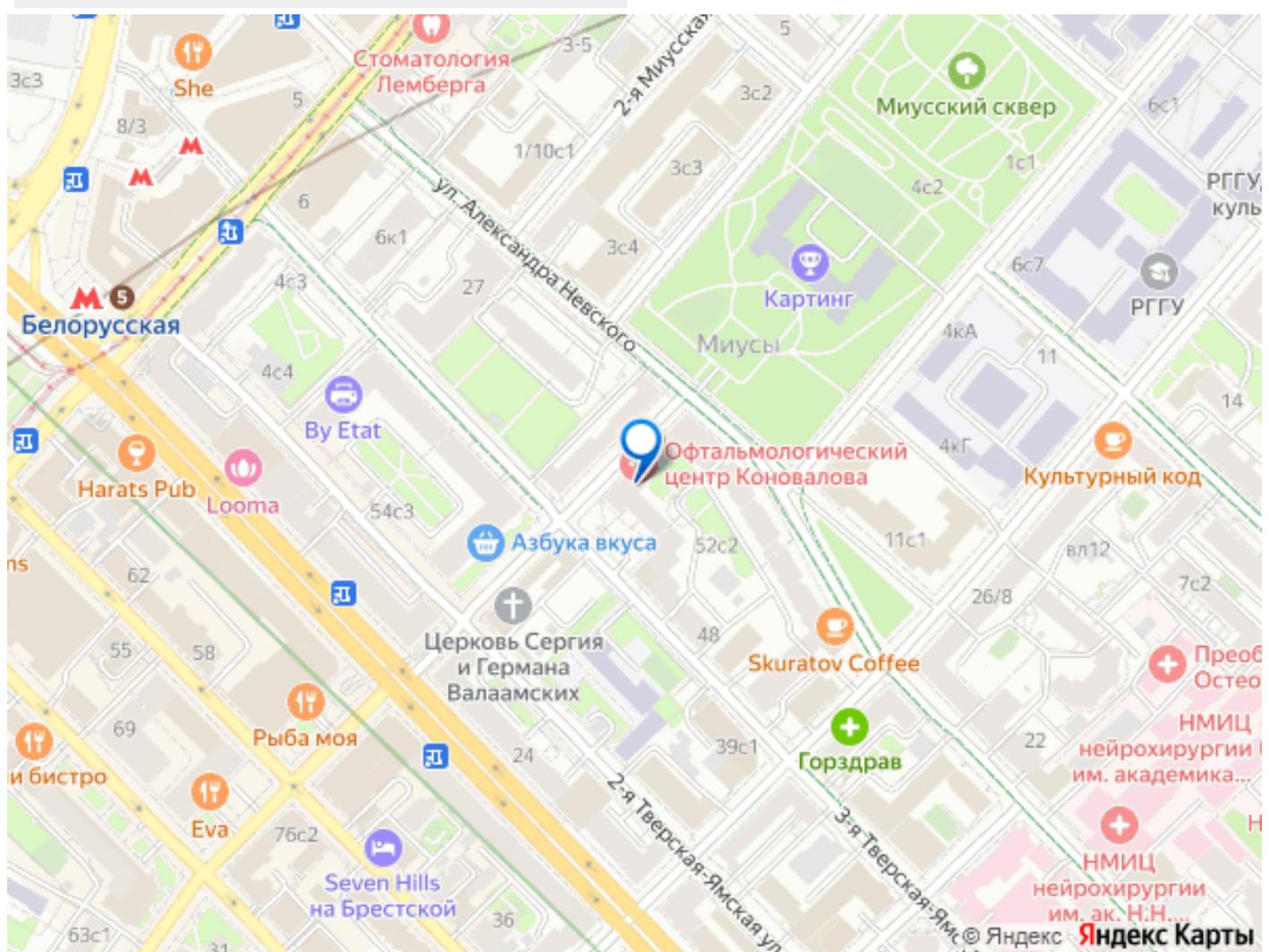
Продается уютная 2к квартира с мебелью и бытовой техникой в самом сердце Москвы, на 3-й Тверской-Ямской улице. Общая площадь составляет 28 кв. м, квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1820 году. Благодаря высоким потолкам в 4 метра, в квартире сделана антресоль. Создается ощущение простора и света. Окна выходят на улицу с видом на Миусский парк, что позволяет наслаждаться тишиной и комфортом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает уникальность и стиль. Пространство организовано так, чтобы создать максимальный комфорт для проживания. Жилая площадь составляет 22 кв. м, а кухня — 3.7 кв. м. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Дом находится в отличном состоянии и оборудован пассажирским лифтом, что особенно удобно для транспортировки покупок и колясок. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Белорусская» всего 5 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке,

поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры в центре Москвы! По документам именно КВАРТИРА, а не апартаменты! ПРОПИСКА в ЦАО, резидентное парковочное разрешение на а/м с бесплатной парковкой до Красной площади .

Оперативный показ! Свободная продажа!

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России