

Создано: 23.03.2026 в 12:04

Обновлено: 23.03.2026 в 13:16

Москва, Рязанский проспект, 5

**11 300 000 ₺**

Москва, Рязанский проспект, 5

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

<https://move.ru/objects/9292502495>

**Жамбал Очиров, ОГРК**

**79853258613,7915184  
6954**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

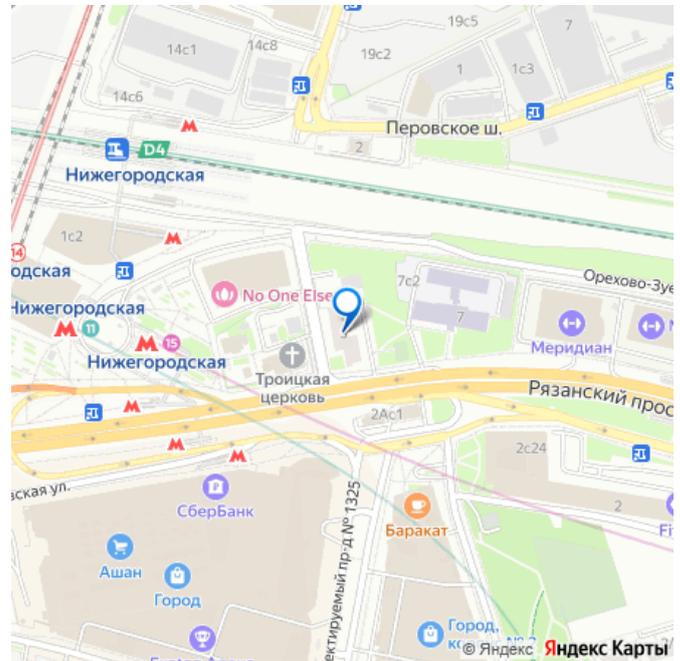
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

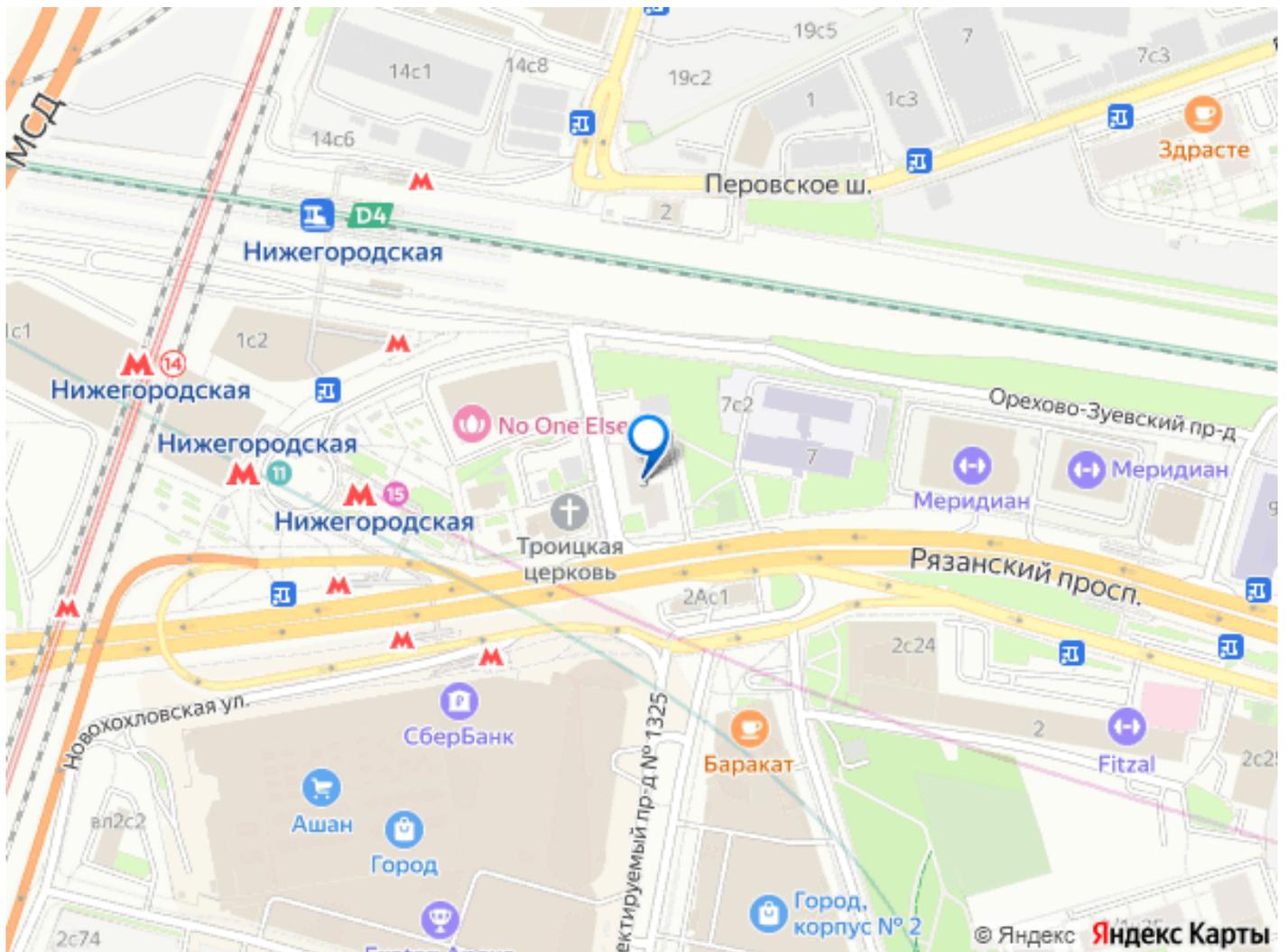
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Id 384050. \*\*Просторная двухкомнатная квартира у метро с прозрачной историей и выгодной инвестицией\*\* Эта светлая двухкомнатная квартира на Рязанском проспекте — идеальный вариант для тех, кто ценит удобство, транспортную доступность и стабильность вложений. Расположена всего в трех минутах от метро, она предлагает не только комфортное проживание, но и выгодные перспективы: прописка в Москве, прозрачная история и возможность оформления ипотеки. Квартира площадью 30м<sup>2</sup> спроектирована с умом: две изолированные комнаты (11,5 м<sup>2</sup> и 11 м<sup>2</sup>), кухня 6 м<sup>2</sup> и просторная гостиная зона. Высокие потолки (3,2 м) и панорамные окна создают ощущение простора, а косметический ремонт и мебель позволяют заселиться сразу. Дом 1981 года постройки из кирпича с тремя лифтами и мусоропроводом обеспечивает надежность и комфорт. Район Рязанского проспекта — это развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы и поликлиники в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира на 15 этаже 16-этажного дома гарантирует тишину и прекрасный вид. Этот объект подойдет как для жизни, так и для инвестиций: его можно сдать в долгосрочную аренду или использовать как комфортное жилье для семьи. Прозрачные условия сделки и готовность к просмотрам по предварительной договоренности делают покупку максимально удобной. Не упустите шанс стать владельцем выгодной недвижимости в одном из самых удобных районов Москвы. Звоните, чтобы узнать детали и организовать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России