

🕒 Создано: 03.04.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:21

**Москва, ул. Лазо, 8к2**

**16 600 000 ₺**

Москва, ул. Лазо, 8к2

Улица

[улица Лазо](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Номер в базе: 12242707. Продаётся двухкомнатная квартира в тихом, озеленённом районе с развитой инфраструктурой. Объект представляет собой изначально однокомнатную квартиру, преобразованную в полноценную двушку за счёт продуманной и полностью узаконенной перепланировки, что обеспечивает рациональное использование пространства. Помещение находится в отличном состоянии

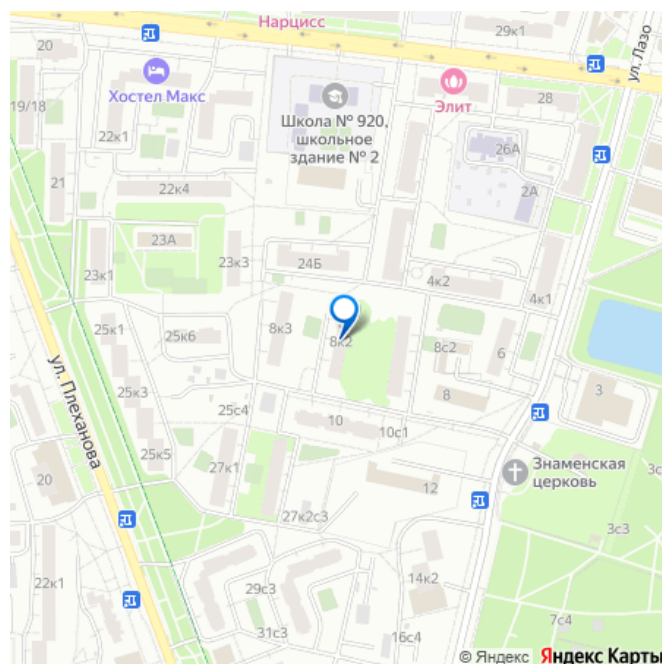
<https://move.ru/objects/9293122450>

**Попкова Антонина Сергеевна, Этажи**

**Москва**

**89251234567**

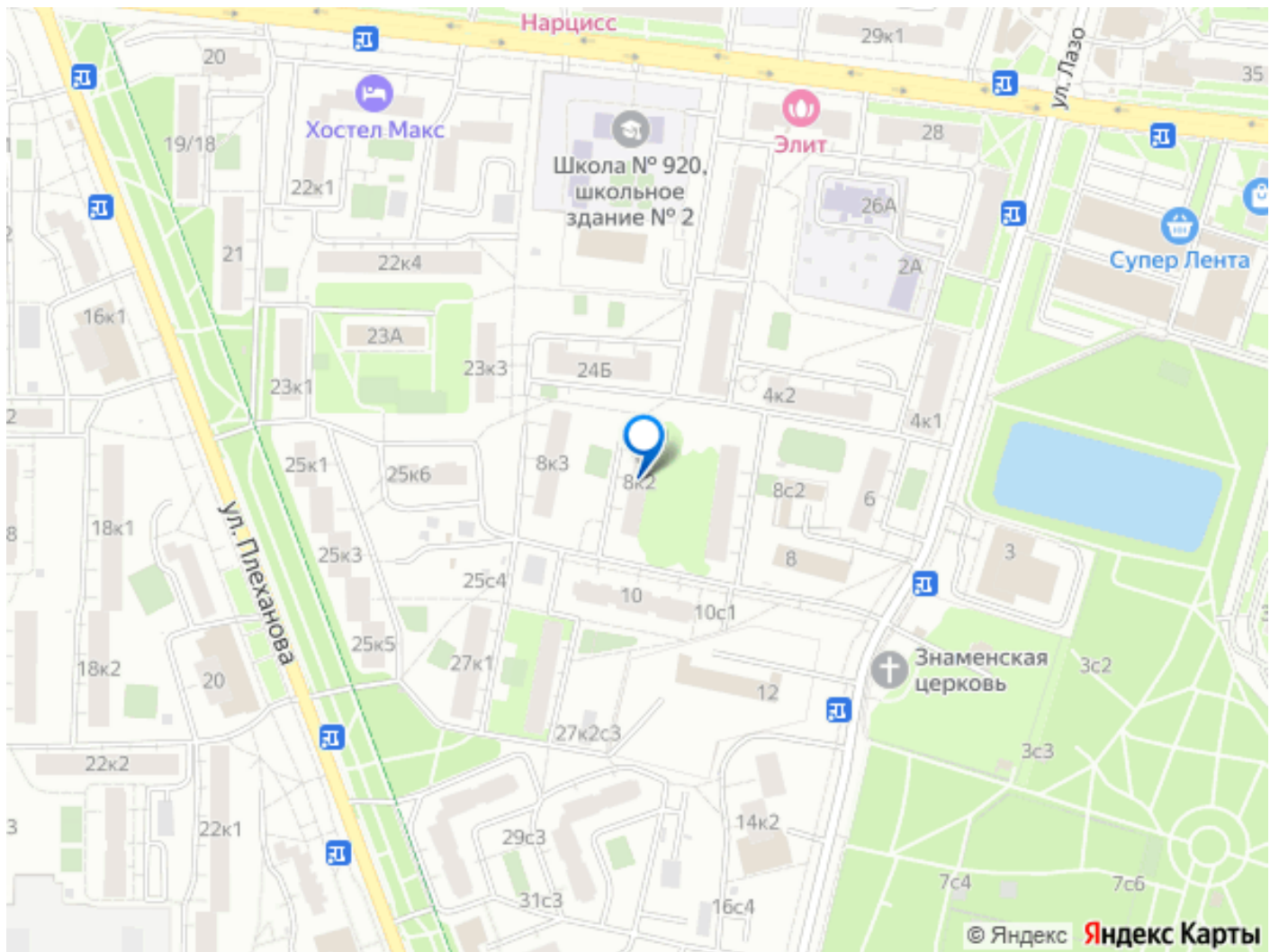
для заметок



с качественным свежим ремонтом, не требующим дополнительных вложений. Дом включён в программу реновации (третья волна), что является ключевым инвестиционным преимуществом: в перспективе собственник получит современную квартиру в новом здании, гарантируя существенный рост капитализации актива. На текущий момент объект много лет стабильно сдаётся по ставке, превышающей среднерыночную, обеспечивая готовый пассивный доход сразу после приобретения. Район отличается удобной транспортной доступностью, в шаговой доступности расположены магазины, школы и объекты повседневной инфраструктуры. Все документы подготовлены к сделке, отсутствуют какие-либо обременения. Данный лот оптимален как для инвесторов, рассчитывающих на долгосрочное повышение стоимости и получение арендного дохода, так и для покупателей, планирующих в будущем переехать в новостройку по программе реновации. Код пользователя: 199198







Move.ru - вся недвижимость России