

Создано: 21.01.2026 в 14:58

Обновлено: 21.01.2026 в 15:54

Москва, Иловайская улица, 2

14 900 000 ₽

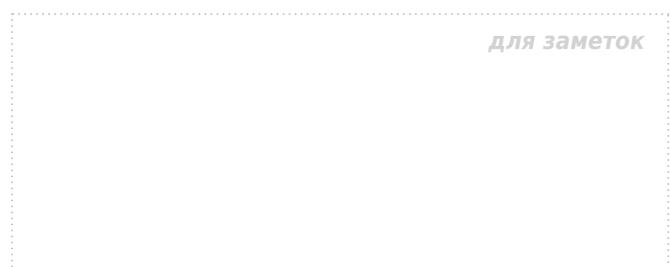
Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

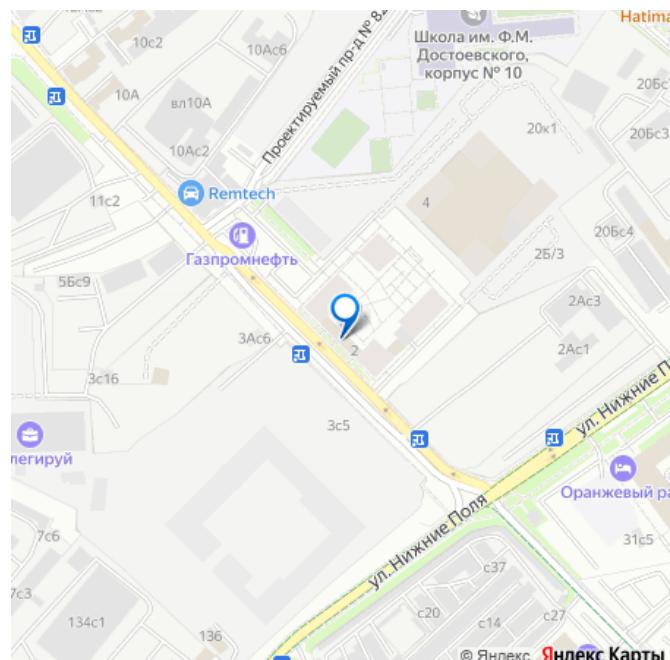
15.8 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

11/32



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288279020>

Светлана Викторовна Бугаёва, Этажи
Москва

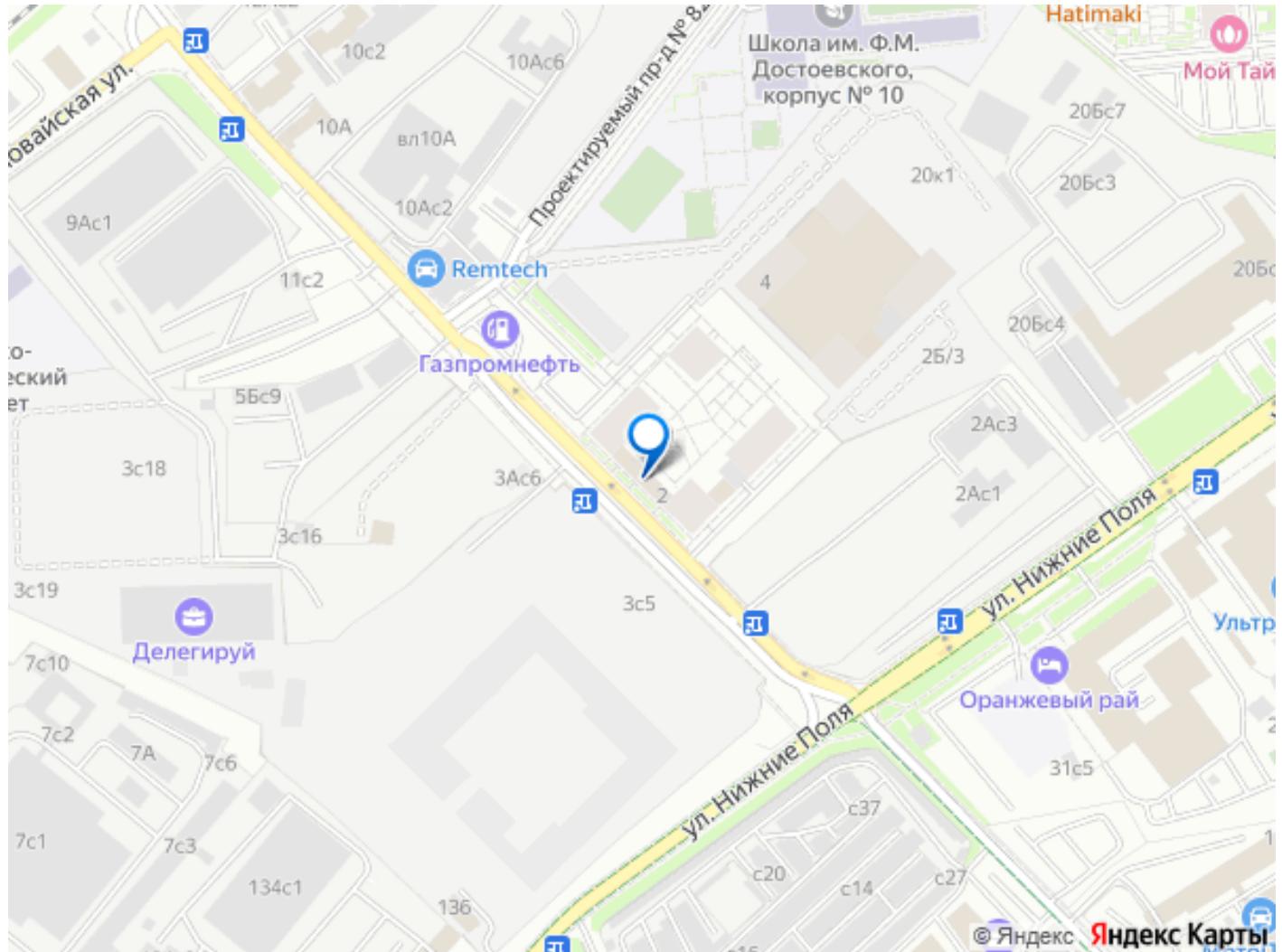
79390209167

Описание

Номер в базе: 10833019. Продается уютная светлая квартира на 11 этаже в современном доме жилого комплекса «Люблинский парк» от застройщика 1 ПИК. Объект характеризуется рациональной планировкой с изолированной спальней (9,3м²) и просторной кухней-гостиной (15.8 м²), что создает комфортное пространство для жизни. В прихожей есть ниша для установки вместительного шкафа - купе. В квартире никто не зарегистрирован, материнский капитал не использовался, что обеспечивает быструю и безопасную сделку через аккредитивные сервисы ведущих банков. Дом оснащен четырьмя грузовыми скоростными лифтами и системой круглосуточного видеонаблюдения, а также предлагает подземный паркинг и благоустроенный закрытый двор. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: в шести минутах ходьбы расположена станция МЦД-2 «Перерва», обеспечивающая быструю связь с центром города, также в пешей доступности находятся станции метро «Марьино» и «Братиславская». Рядом с домом организована автобусная остановка, а выезд на Юго-Восточную хорду и Люблинскую улицу позволяет быстро перемещаться на автомобиле. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, магазины и крупные зеленые зоны, включая парк 850-летия Москвы с набережной и Коломенский парк. Это предложение представляет собой готовое решение для комфортного проживания в развитом районе с отличной транспортной

связностью. Код пользователя: 143910





Move.ru - вся недвижимость России