

🕒 Создано: 21.01.2026 в 14:58

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:49

**Светлана Викторовна Бугаёва, Этажи
Москва**

79390209167

Москва, Иловайская улица, 2

14 900 000 ₺

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

11/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

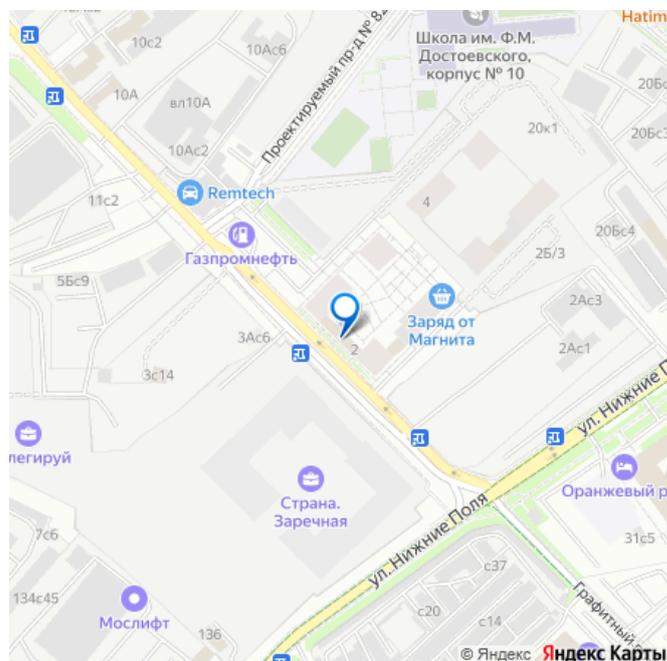
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

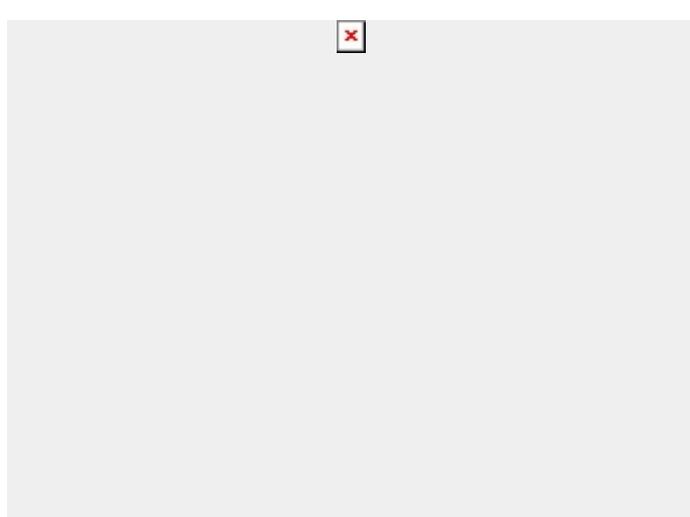
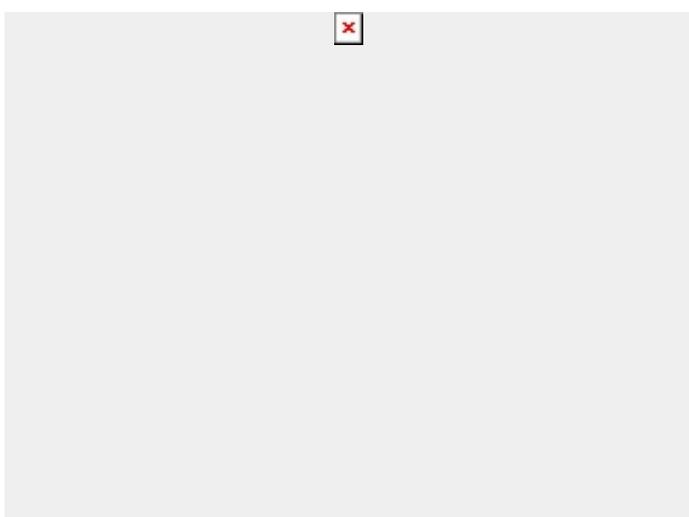
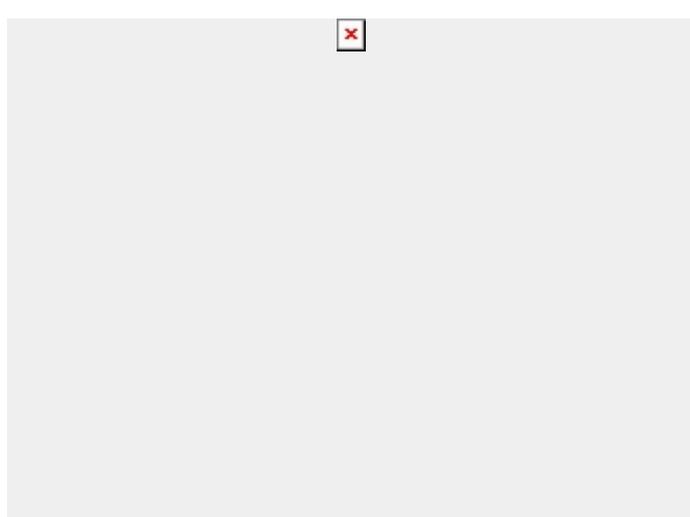
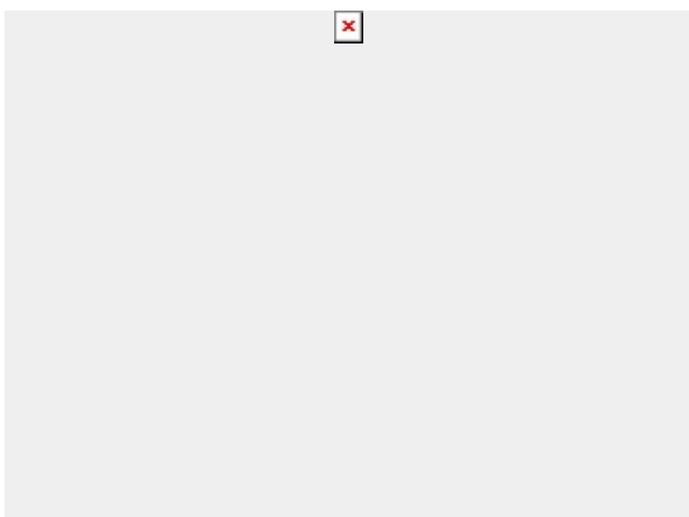
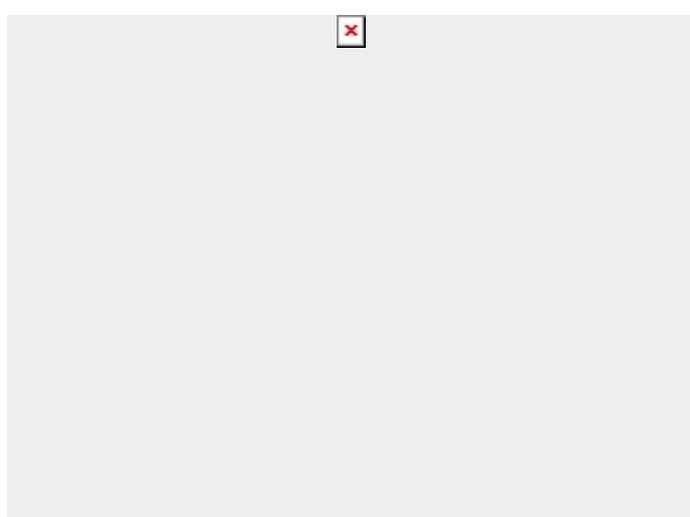
да

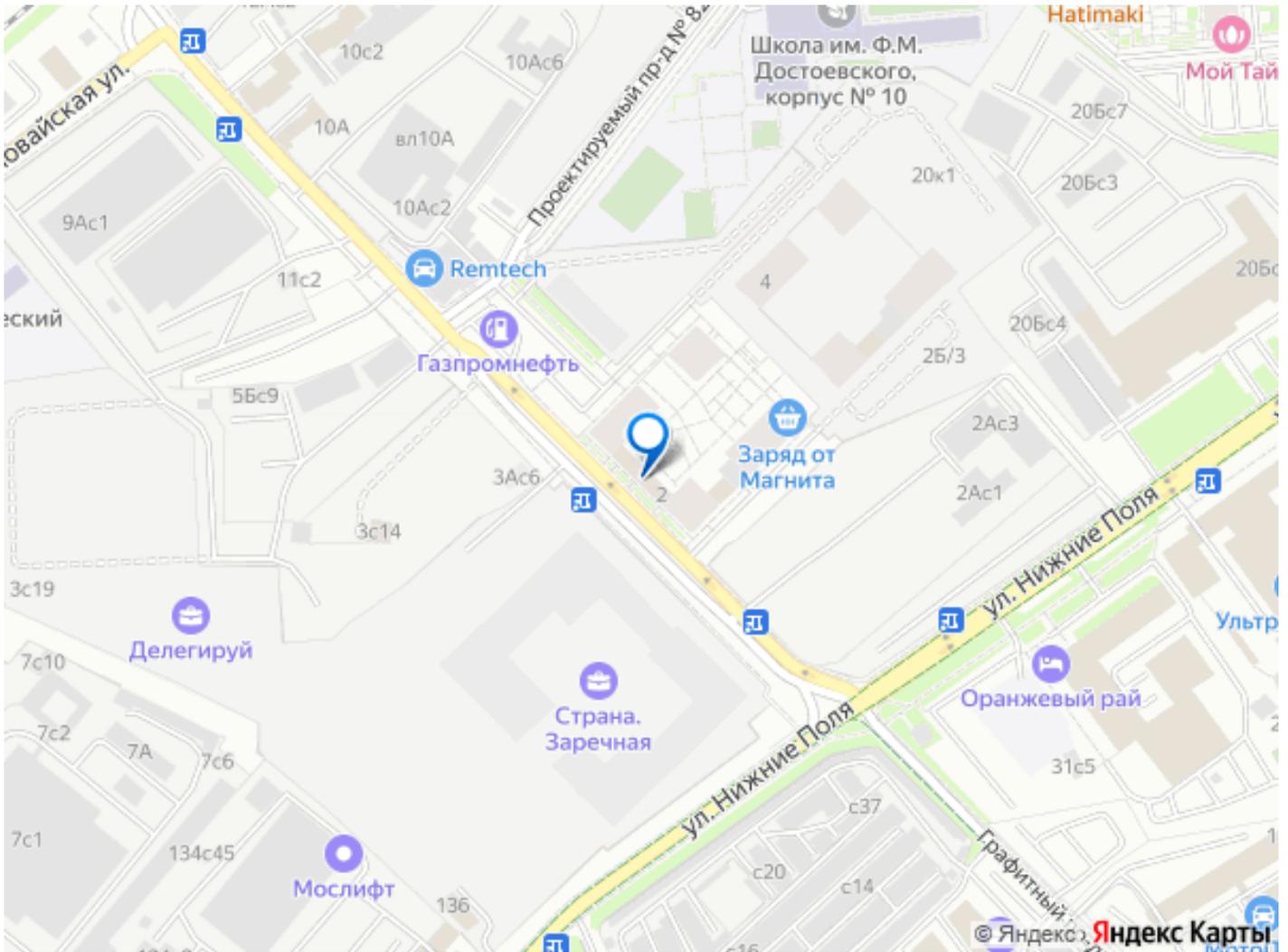
возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10833019. Продается уютная светлая квартира на 11 этаже в современном доме жилого комплекса «Люблинский парк» от застройщика 1 ПИК Объект характеризуется рациональной планировкой с изолированной спальней (9,3м²) и просторной кухней-гостиной (15.8 м²), что создает комфортное пространство для жизни. в прихожей есть ниша для установки вместительного шкафа - купе. В квартире никто не зарегистрирован, материнский капитал не использовался, что обеспечивает быструю и безопасную сделку через аккредитивные сервисы ведущих банков. Дом оснащен четырьмя грузовыми скоростными лифтами и системой круглосуточного видеонаблюдения, а также предлагает подземный паркинг и благоустроенный закрытый двор. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: в шести минутах ходьбы расположена станция МЦД-2 «Перерва», обеспечивающая быструю связь с центром города, также в пешей доступности находятся станции метро «Марьино» и «Братиславская». Рядом с домом организована автобусная остановка, а выезд на Юго-Восточную хорду и Люблинскую улицу позволяет быстро перемещаться на автомобиле. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, магазины и крупные зеленые

зоны, включая парк 850-летия Москвы с набережной и Коломенский парк. Это предложение представляет собой готовое решение для комфортного проживания в развитом районе с отличной транспортной связностью. Код пользователя: 143910





Move.ru - вся недвижимость России