

Создано: 26.01.2026 в 18:27

Обновлено: 26.01.2026 в 19:47

18 200 000 ₽

<https://move.ru/objects/9288424636>

**Марина Баландина, Марина
Баландина**

79811314571

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

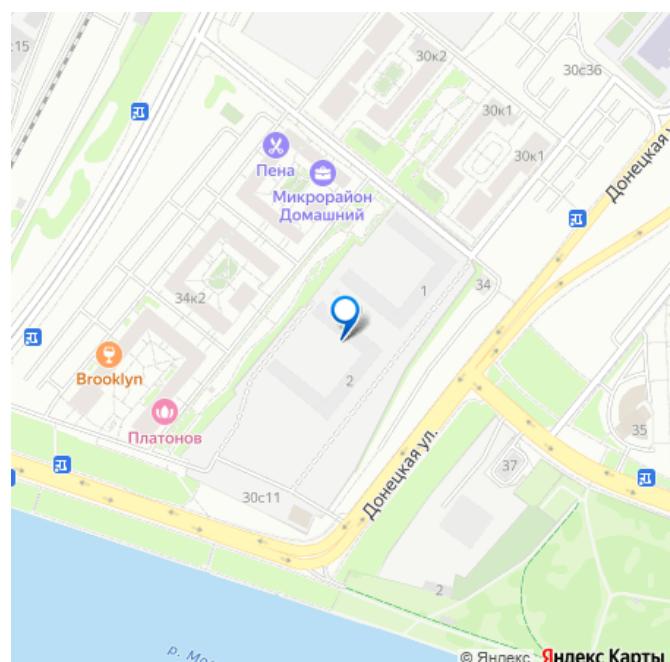
5 м²

Общая площадь

32.29 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

У Евродвушки у реки в ЖК Квартал Домашний Продаётся уютная квартира 32 м² с продуманной планировкой евродвушки в одном из самых удачных корпусов ЖК — корпус 2, ближайший к реке. О квартире — Чистовая отделка от застройщика — Установлен кондиционер — Функциональная планировка: кухня-гостиная + отдельная спальня — Квартира полностью готова к жизни без дополнительных вложений Кухонный гарнитур Стандарт (по ДДУ) Будет установлен застройщиком и включает всё необходимое: — столешницу, стеновую панель, цоколь, ручки — мойку и смеситель — отдельно стоящий холодильник — встроенную технику: • стеклокерамическая варочная панель • духовой шкаф • посудомоечная машина • вытяжка На фото — пример отделки от застройщика. Юридическая часть — Продажа по договору переуступки — Оформление через офис и менеджера застройщика Самолёт — Оплата: • около 9,5 млн ? — на расчётный счёт застройщика • оставшаяся сумма — дольщику через аккредитив (после регистрации договора в Росреестре) Срок передачи ключей — апрель 2027 года Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций в ликвидный проект у воды.

☒

☒

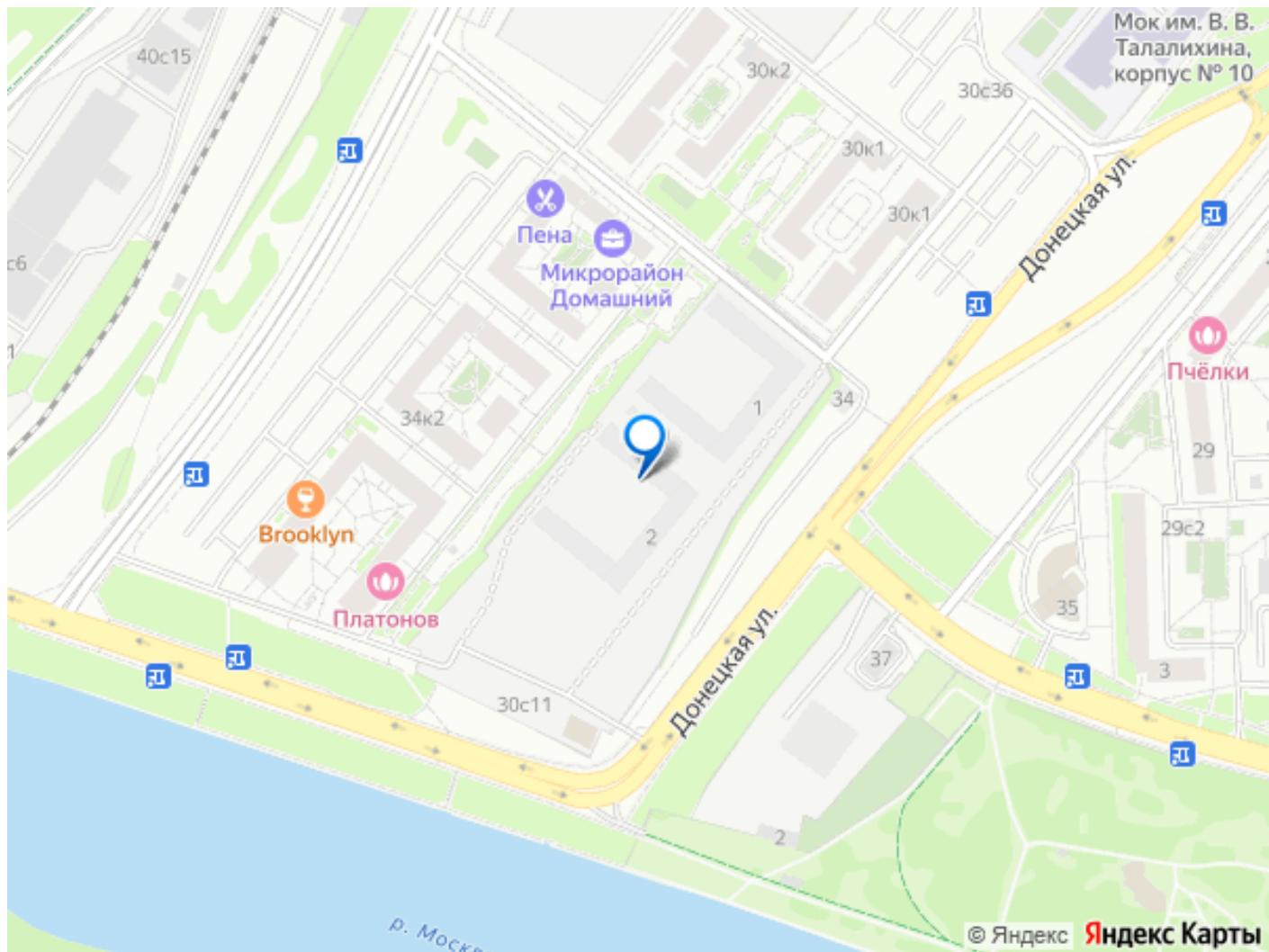
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России