

Создано: 05.03.2026 в 17:21

Обновлено: 03.04.2026 в 11:00

Мария Кузьменок, Мария Кузьменок

79165803530

Москва, улица Мельникова, 24

17 800 000 ₺

Москва, улица Мельникова, 24

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

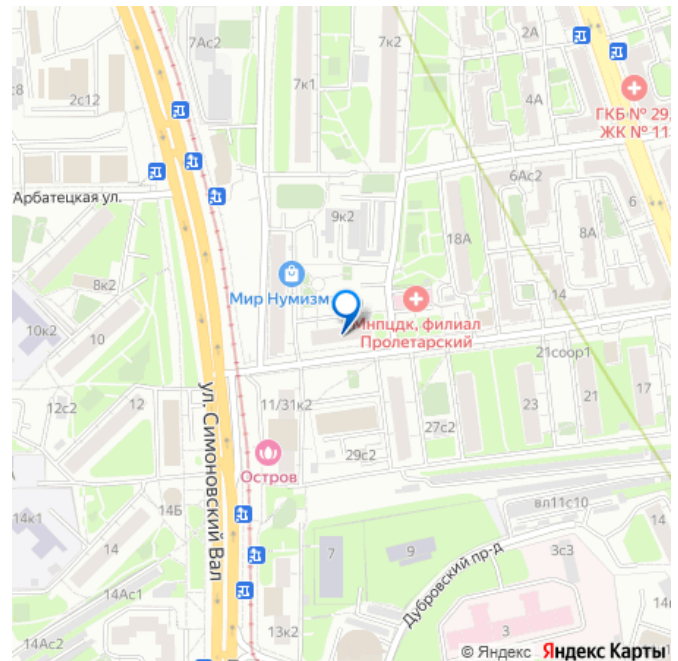
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

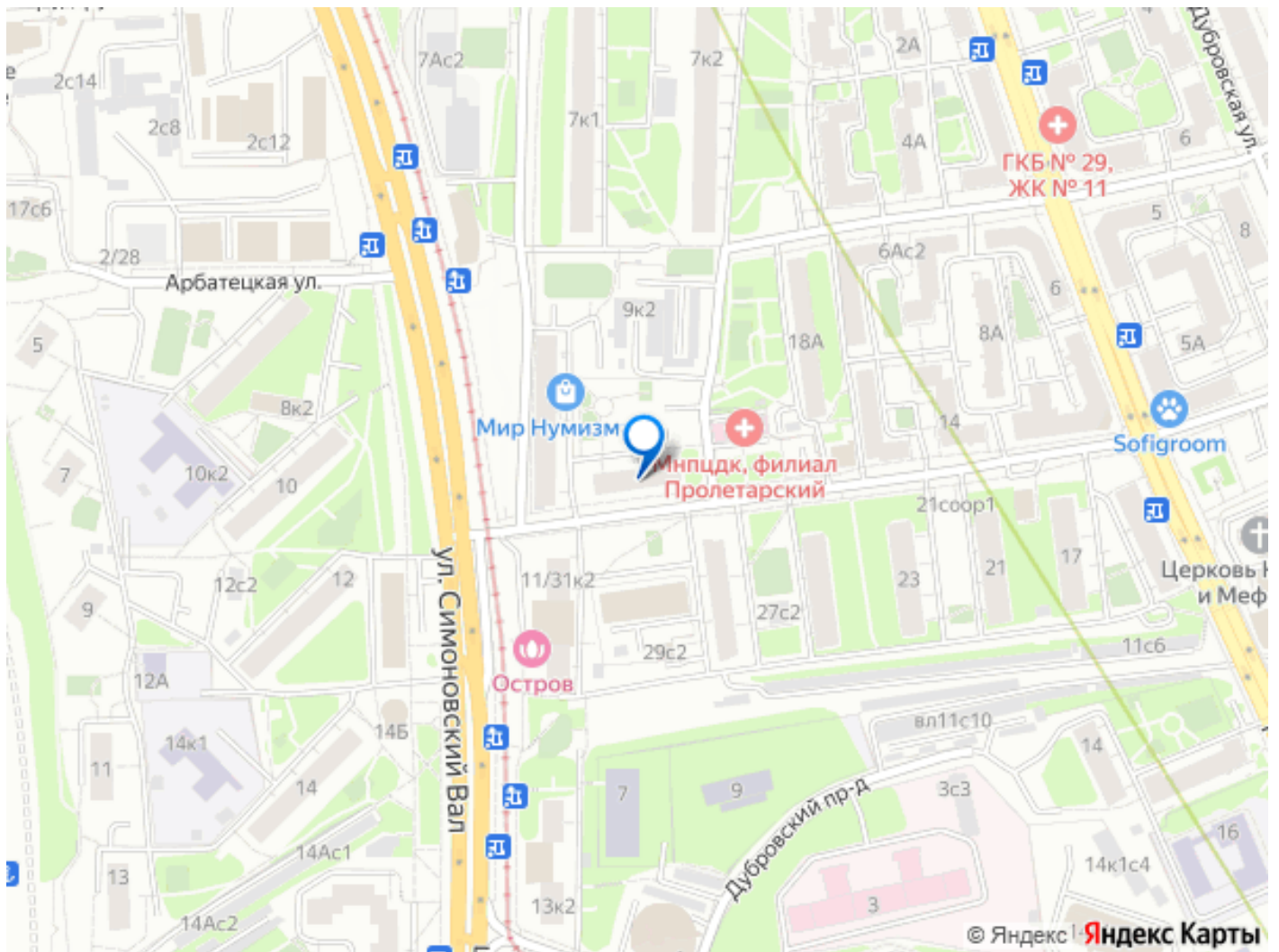
Продается уютная и светлая однокомнатная квартира, грамотно переделанная в двухкомнатную с изолированной спальней! Эта квартира идеальное решение для тех, кто ценит современный дизайн, функциональность и удобство. Общая площадь 33 квадратных метра, но благодаря продуманной перепланировке и стильному ремонту, здесь 4 дополнительных системы хранения, много зеркал, визуально увеличивающих пространство и теплые полы (на кухне и в ванной). Что делает эту квартиру особенной:

- Суперсовременный ремонт: В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных немецких материалов, который создает атмосферу уюта и стиля. Светлые тона.
- Диван, раскладывающийся до полноценного спального места + кровать с системой хранения под ней (подъемный механизм)
- Изолированная спальня: Идеальное место для отдыха и личного пространства здесь вы сможете полностью расслабиться и насладиться тишиной.
- Просторный балкон: Свежий воздух и возможность любоваться природой отличный бонус для ежедневного утреннего кофе или вечернего отдыха.
- Техника премиум-класса: • Встроенный холодильник и духовка Bosch для ваших

кулинарных шедевров. • Газовая плита и вытяжка Korting (немецкое качество): Все для комфортного приготовления пищи. • Стиральная машина с сушкой Samsung: Удобство и экономия времени постирали - сразу посушили. • Светлая и теплая квартира: Много естественного света создаст приятную атмосферу в каждой комнате. Расположение: улица Мельникова - идеальная точка между трех станций метро: Пролетарская, Дубровка и Автозаводская. Удобный выезд для водителей и такси на ТТК, Садовое, в центр. Рядом рестораны, фудкорт, спа салоны, фитнес-центры. 7 мин на авто до метро Таганская. Парковка: стихийная во дворе дома, вокруг дома, на соседних улицах. Рядом во дворе есть школа. Год постройки дома: 1964 Лифт: да Соседи: тихие, возрастные Этаж: 3 При покупке квартиры пылесос dyson и кофемашина nespresso в подарок. Документы основания: ДКП 2020 года, один взрослый собственник. На сделке будет присутствовать лично! Без обременений, материнский капитал не был использован! Для просмотра квартиры необходимо звонить!







Move.ru - вся недвижимость России