

Создано: 27.10.2025 в 20:18

Обновлено: 06.12.2025 в 20:23

<https://move.ru/objects/9286926473>

АННА КАЛУГИНА, ГОРОБМЕН

**79315549376**

**Москва, улица Искры, 13К1**

**12 000 000 ₽**

Москва, улица Искры, 13К1

Округ

для заметок

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Искры](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

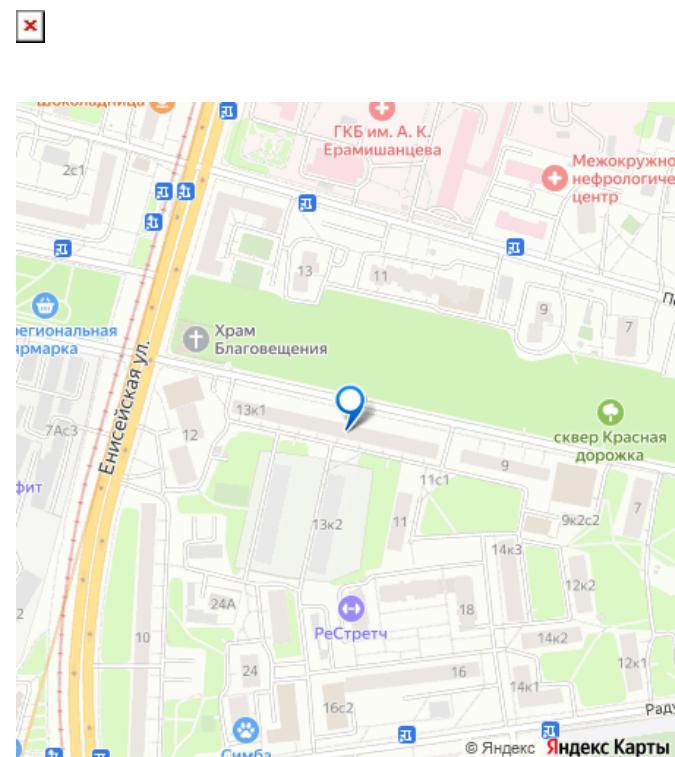
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагаем вам рассмотреть вариант покупки двухкомнатной квартиры, которая расположена в одном из районов Москвы по адресу: улица Искры, дом 13, корпус 1.

Квартира находится на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Общая площадь квартиры — 32,9 квадратных метра.

Несмотря на относительно небольшую площадь, квартира способна стать вашим уютным гнёздышком. Особенности квартиры:

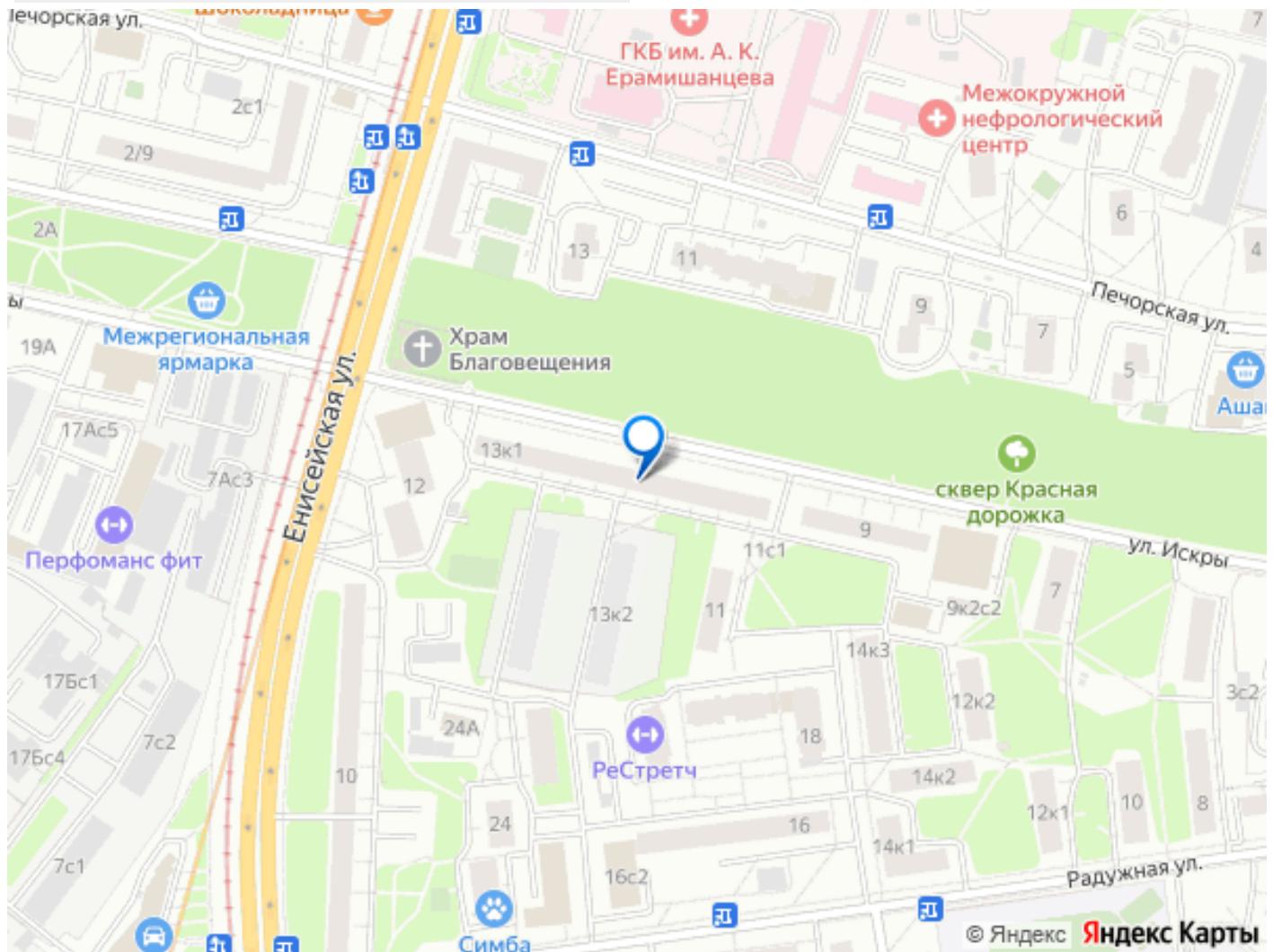
квартира со свежим ремонтом, отремонтирована с использованием современных материалов и дизайнерских решений, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В квартире приятно находиться, и она готова к заселению без дополнительных вложений. Вся встроенная мебель и техника остаются. В квартире произведена перепланировка, которая уже узаконена.

Совмешённый санузел: рациональное использование пространства позволяет сделать квартиру более функциональной.

Кондиционер: в жаркие дни вам не придётся страдать от духоты — кондиционер поможет создать оптимальный микроклимат в квартире. Окна выходят на улицу: вы сможете наслаждаться видом на сквер. Один взрослый собственник, альтернатива

подобрана, собраны все справки,  
максимально быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России