

Собственник

79230708834

Создано: 16.11.2025 в 23:27

Обновлено: 31.01.2026 в 15:47

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

10 650 000 ₽

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.05 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются новые двухуровневые апартаменты: дизайнерский ремонт, мебель и бытовая техника. Полностью готовы к проживанию. Вся мебель и техника входят в стоимость. Площадь - 32 кв.м (22.2 кв.м. по первому этажу + 10 кв.м. антресоль), высота потолка 4.05 м. Собственник. Отдельный кадастровый номер. Быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. Можно как готовый бизнес, есть отличные арендаторы. Престижный тихий зеленый район Москвы в окружении парков и скверов. Рядом огромный Тимирязевский парк. Гулять здесь просто наслаждение и взрослым и детям. В комплексе стильная входная группа, 2 лифта, лобби с мягкими диванами и стойкой ресепшен. На территории комплекса большой охраняемый внутренний двор с парковкой, беседкой, скамейками и пр. На крыше лаундж-зона. Апартаменты расположены на 6-м этаже. Высокие потолки (4.05 м) и окна создают ощущение легкости и пространства. Окна выходят в тихий собственный двор. Расположитесь поудобней и наслаждайтесь красивейшими закатами и видами на город. На первом этаже: - прихожая с вместительным встроенным шкафом, WIFI роутер. - сан.узел с душем. Установлен проточный нагреватель, стиральная машина.

- столовая-гостиная: диван, телевизор (подключено телевидение и высокоскоростной интернет), мощный кондиционер, обеденный стол, стулья. - Кухня со всем оборудованием: варочная панель, холодильник, микроволновая печь, посуда. На втором этаже: Спальня: удобная кровать с ортопедическим матрасом, полочки. Обратите особое внимание на лестницу. Перила по обеим сторонам, что делает ее безопасной и удобной. Безопасное надежное ограждение второго этажа. 15 минут пешком, 2 остановки на трамвае до м. Войковская, 10 минут пешком до МЦД-2 Красный балтиец. Обжитой район с развитой инфраструктурой: транспорт, магазины, вузы, школы, дет.сады и т.д. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Лучший вариант в комплексе! Апартаменты ждут своих жильцов!





